
平成 28 年度
施設・居住系サービス事業者
運営状況調査

別冊資料 2

「平成 27 年度決算分 東京都・全国 経営分析参考指標集」

平成 29 年 3 月
独立行政法人福祉医療機構

平成 27 年度決算分

東京都・全国 経営分析参考指標集

目次

I.	施設状況概要	2
II-1.	特別養護老人ホーム（東京都）	6
II-2.	特別養護老人ホーム（全国）	20
III-1.	介護老人保健施設（東京都）	34
III-2.	介護老人保健施設（全国）	42
IV-1.	養護老人ホーム（東京都）	50
V-1.	軽費老人ホーム（東京都）	58
V-2.	軽費老人ホーム（全国）	70
VI.	有料老人ホーム（東京都）	82
VII-1.	認知症高齢者グループホーム（東京都）	90
VII-2.	認知症高齢者グループホーム（全国）	96
VIII.	経営分析参考指標の定義	102

I . 施設経営状況概要

I. 施設経営状況概要

1.1 特別養護老人ホーム(従来型、対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国			
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	191	124	67	1,768	1,095	673
赤字施設割合	%	35.1	-	-	38.1	-	-
入所定員	人	88.4	89.5	86.4	71.0	73.8	66.6
入所利用率	%	94.2	94.7	93.1	95.6	95.9	95.0
平均要介護度	-	3.91	3.91	3.90	3.92	3.93	3.90
入所者10人当たり従事者数	人	6.4	6.3	6.4	6.3	6.1	6.6
うち介護職員	人	4.2	4.2	4.3	4.1	4.0	4.2
うち看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
人件費率	%	66.6	64.7	70.4	65.2	62.0	71.0
経費率	%	28.9	27.5	31.6	28.5	27.5	30.2
減価償却費率	%	2.7	2.4	3.2	4.0	3.7	4.5
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8	5.3	△ 5.3	2.2	6.6	△ 5.9
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0	5.6	△ 5.2	2.5	6.9	△ 5.7
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287	6,406	6,061	5,723	5,908	5,413
従事者1人当たり人件費	千円	4,190	4,148	4,270	3,734	3,668	3,845
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951	13,065	12,728	11,463	11,494	11,408

1.2 特別養護老人ホーム(ユニット型、対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国			
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	56	42	14	1,936	1,319	617
赤字施設割合	%	25.0	-	-	31.9	-	-
入所定員	人	85.5	91.0	68.9	59.9	64.2	50.7
入所利用率	%	95.3	95.4	94.8	95.0	95.8	92.7
平均要介護度	-	3.87	3.91	3.73	3.76	3.77	3.74
入所者10人当たり従事者数	人	7.3	7.2	7.8	7.6	7.4	8.2
うち介護職員	人	5.2	5.1	5.5	5.4	5.3	5.7
うち看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
人件費率	%	65.1	63.3	73.0	61.5	58.9	69.0
経費率	%	24.8	24.2	27.5	25.0	24.1	27.4
減価償却費率	%	10.9	10.8	11.3	7.5	6.9	9.2
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	4.3	6.9	△ 6.3	5.7	9.7	△ 6.0
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	3.7	6.3	△ 6.8	4.6	8.8	△ 7.5
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,639	6,837	5,924	5,674	5,897	5,121
従事者1人当たり人件費	千円	4,326	4,326	4,324	3,496	3,479	3,538
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,470	14,596	13,967	13,459	13,532	13,254

2. 介護老人保健施設(対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国			
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	36	25	11	1,205	980	225
赤字施設割合	%	30.6	-	-	18.7	-	-
入所定員	人	109.8	100.1	131.9	99.1	100.6	92.7
入所利用率	%	93.1	94.0	91.5	93.8	94.4	90.9
平均要介護度	-	3.27	3.31	3.19	3.22	3.23	3.18
利用者100人当たり従事者数	人	59.5	59.5	59.4	60.3	59.5	64.4
うち医師	人	1.1	1.2	1.0	1.0	1.0	1.1
うち看護師・准看護師・介護職員	人	41.7	41.2	42.5	43.2	42.5	46.8
うち支援相談員・PT・OT・ST※	人	6.6	6.8	6.3	7.0	7.0	7.4
人件費率	%	62.6	63.0	62.0	58.0	56.8	64.2
経費率	%	24.4	23.7	25.7	19.0	18.6	21.4
減価償却費率	%	3.2	2.9	3.6	4.9	4.7	6.1
事業収益対事業利益比率	%	3.9	7.5	△ 3.3	7.0	9.1	△ 3.3
経常収益対経常利益比率	%	3.6	7.2	△ 3.5	6.6	8.7	△ 3.9
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	9,152	8,069	7,611	7,722	7,110
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	5,333	5,166	4,417	4,384	4,566
入所者1人1日当たり事業収益	円	14,225	14,875	13,097	13,070	13,069	13,075

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

3. 養護老人ホーム(黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			
		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	17	10	7
赤字施設割合	%	41.2	-	-
入所定員	人	92.9	85.0	104.3
入所利用率	%	89.9	92.7	86.7
平均要介護度	-	0.53	0.60	0.45
入所者10人当たり従事者数	人	2.9	2.8	3.1
うち生活相談員	人	0.4	0.4	0.4
うち支援員	人	1.2	1.2	1.3
人件費率	%	57.5	52.9	63.7
経費率	%	37.3	36.4	38.6
減価償却費率	%	4.2	3.9	4.7
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	6.8	△ 7.0
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.3	6.8	△ 6.3
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	9,436	10,158	8,604
従事者1人当たり人件費	千円	5,424	5,377	5,479
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	7,588	7,889	7,212

4.1 ケアハウス(一般型、対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国			
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	13	8	5	707	468	239
赤字施設割合	%	38.5	-	-	33.8	-	-
入所定員	人	46.0	43.5	50.0	38.5	39.7	36.0
入所利用率	%	96.0	94.3	98.5	94.4	94.9	93.4
入所者10人当たり従事者数	人	1.7	2.1	1.2	1.7	1.7	1.8
うち生活相談員	人	0.2	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3
うち介護職員	人	0.5	0.5	0.4	0.6	0.6	0.6
人件費率	%	39.6	41.4	36.6	38.5	36.4	43.3
経費率	%	55.6	48.6	67.4	50.3	48.4	54.6
減価償却費率	%	3.7	4.9	1.8	8.7	7.9	10.6
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	5.0	△ 5.7	2.4	7.3	△ 8.7
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.3	5.3	△ 5.6	2.8	7.9	△ 8.4
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	11,378	10,158	14,290	9,996	10,349	9,288
従事者1人当たり人件費	千円	4,510	4,210	5,227	3,852	3,765	4,025
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	5,225	5,753	4,521	4,695	4,716	4,650

4.2 ケアハウス(特定施設、対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国			
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	4	3	1	205	143	62
赤字施設割合	%	25.0	-	-	30.2	-	-
入所定員	人	44.0	42.7	48.0	44.7	47.1	39.1
入所利用率	%	86.8	90.0	78.1	95.3	95.7	94.2
入所者10人当たり従事者数	人	4.5	5.0	2.9	5.0	4.9	5.4
うち生活相談員	人	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
うち介護職員	人	2.7	3.1	1.5	3.2	3.1	3.3
人件費率	%	53.0	50.0	69.2	56.4	53.5	65.1
経費率	%	34.3	35.1	30.1	29.5	28.7	32.0
減価償却費率	%	5.6	4.5	12.0	7.5	6.7	9.9
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.0	10.5	△ 11.4	6.7	11.0	△ 7.0
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	3.9	6.5	△ 10.5	6.0	10.4	△ 7.8
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	7,933	7,946	7,863	6,693	7,042	5,799
従事者1人当たり人件費	千円	4,206	3,974	5,444	3,772	3,771	3,775
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	9,738	10,893	6,189	9,203	9,433	8,556

4.3 都市型軽費老人ホーム(黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			
		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	13	10	3
赤字施設割合	%	23.1	-	-
入所定員	人	15.3	16.0	13.0
入所利用率	%	92.7	95.8	79.9
入所者10人当たり従事者数	人	4.3	4.0	5.7
うち生活相談員	人	0.5	0.5	0.6
うち介護職員	人	2.3	2.0	3.6
人件費率	%	48.2	46.5	55.8
経費率	%	40.9	38.2	53.3
減価償却費率	%	8.9	8.6	10.3
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.5	11.1	△ 19.4
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.7	10.4	△ 15.2
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,823	7,192	5,542
従事者1人当たり人件費	千円	3,286	3,342	3,090
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	8,860	8,920	8,599

5. 有料老人ホーム(黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			
		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	79	59	20
赤字施設割合	%	25.3	-	-
入居定員	人	65.2	66.8	60.5
入居利用率	%	77.3	81.7	63.2
入居者10人当たり従事者数	人	7.2	6.9	8.8
うち生活相談員	人	0.3	0.2	0.3
うち介護職員	人	4.4	4.1	5.3
人件費率	%	44.7	43.5	49.0
経費率	%	36.4	35.2	40.7
減価償却費率	%	2.5	2.7	2.0
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.6	11.2	△ 4.7
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	7.8	11.6	△ 5.1
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	8,932	9,002	8,706
従事者1人当たり人件費	千円	3,995	3,913	4,266
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	17,646	16,856	20,976

6. 認知症高齢者グループホーム(対全国比較、黒字施設・赤字施設別)

区分	東京都			全国	全国		
		(黒字)	(赤字)		(黒字)	(赤字)	
施設数	-	61	39	22	1,282	881	401
赤字施設割合	%	36.1	-	-	31.3	-	-
入居定員	人	14.7	15.4	13.4	14.8	15.3	13.6
入居利用率	%	94.6	95.3	93.3	95.4	96.1	93.9
平均要介護度	-	2.31	2.24	2.44	2.70	2.71	2.66
入居者10人当たり従事者数	人	9.2	9.0	9.6	9.1	8.8	9.6
うち介護職員	人	7.7	7.5	7.9	7.6	7.5	8.0
人件費率	%	69.7	65.3	78.4	68.8	64.8	79.0
経費率	%	24.2	22.6	27.3	20.4	19.8	22.1
減価償却費率	%	3.7	2.9	5.3	5.3	4.8	6.4
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.1	8.9	△ 11.4	5.4	10.4	△ 7.7
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.8	8.7	△ 11.7	5.3	10.4	△ 7.9
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,916	5,899	5,950	5,091	5,255	4,712
従事者1人当たり人件費	千円	4,123	3,849	4,664	3,502	3,406	3,724
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,886	14,579	15,527	12,604	12,702	12,356

Ⅱ-1. 特別養護老人ホーム(東京都)

Ⅱ-1. 特別養護老人ホームの経営分析参考指標(東京都)

1. 総括表(平成27年度・東京都)

区分		従来型	ユニット型		
施設数		-	56		
平均特養入所定員数		人 88.4	85.5		
平均短期入所定員数		人 9.5	11.7		
特養入所利用率		% 94.2	95.3		
短期入所利用率		% 85.0	79.6		
1日平均入所者数	特養入所	人 83.3	81.4		
	短期入所	人 8.3	9.3		
平均要介護度	特養入所	- 3.91	3.87		
	短期入所	- 3.22	3.06		
定員1人当たりサービス活動収益		千円 4,463	4,535		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円 12,951	14,470		
1施設当たり 従事者数	介護職員	人 34.8	45.9		
	看護職員	人 4.7	5.0		
	その他	人 13.1	14.0		
	計	人 52.7	65.0		
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人 4.2	5.2		
	看護職員	人 0.6	0.6		
	その他	人 1.6	1.6		
	計	人 6.4	7.3		
収支の 状況	収益	経常収益	% 99.2	98.9	
		構成比			
	サービス 活動収益 構成比	サービス活動収益	% 80.0	75.6	
		利用者等利用料収益	% 17.6	24.2	
		その他	% 0.4	0.2	
		サービス活動外収益	% 0.8	1.1	
	費用	人件費	% 66.6	65.1	
		サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	経費	% 28.9	24.8
			事業費	% 16.3	14.2
			(うち給食費)	% 6.1	5.4
			(うち水道光熱費)	% 4.9	4.3
			事務費	% 12.6	10.6
			(うち修繕費)	% 1.1	0.5
			(うち業務委託費)	% 6.6	5.8
減価償却費		% 7.4	10.9		
国庫補助金等特別積立金取崩額	% △ 4.8	△ 5.3			
その他	% 0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		% 0.2	1.5		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		% 1.8	4.3		
サービス活動収益対経常増減差額比率		% 2.0	3.7		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円 6,287	6,639		
労働生産性		千円 4,304	4,617		
従事者1人当たり人件費		千円 4,190	4,326		
労働分配率		% 97.4	93.7		

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

2.1 従来型

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上			
施設数	-	191	9	56	43	83			
平均特養入所定員数	人	88.4	33.7	59.6	83.3	116.4			
平均短期入所定員数	人	9.5	6.1	8.4	9.8	10.6			
特養入所利用率	%	94.2	94.4	95.0	92.8	94.4			
短期入所利用率	%	85.0	66.3	75.1	90.7	89.0			
1日平均入所者数	特養入所	人	83.3	31.8	56.6	77.3	109.9		
	短期入所	人	8.3	4.8	7.0	9.3	9.0		
平均要介護度	特養入所	-	3.91	3.93	4.00	3.93	3.86		
	短期入所	-	3.22	3.38	3.24	3.29	3.17		
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,463	4,970	4,637	4,462	4,388			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951	14,391	13,341	13,139	12,701			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	34.8	15.0	24.3	32.6	45.2		
	看護職員	人	4.7	2.3	3.6	4.4	5.9		
	その他	人	13.1	8.3	9.5	10.8	17.3		
	計	人	52.7	25.6	37.5	47.7	68.4		
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人	4.2	4.9	4.4	4.2	4.1		
	看護職員	人	0.6	0.8	0.7	0.6	0.5		
	その他	人	1.6	2.7	1.7	1.4	1.6		
	計	人	6.4	8.4	6.8	6.2	6.2		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	98.9	99.1	99.2	99.2
			サービス活動外収益	%	0.8	1.1	0.9	0.8	0.8
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	80.0	85.4	81.2	75.6	81.0
			利用者等利用料収益	%	17.6	14.4	16.9	16.0	18.6
			その他	%	0.4	0.2	0.2	0.3	0.5
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	66.6	70.4	68.6	65.5	66.2
			経費	%	28.9	30.6	28.7	29.9	28.5
			事業費	%	16.3	16.1	16.1	15.9	16.4
			(うち給食費)	%	6.1	5.6	6.1	5.7	6.4
			(うち水道光熱費)	%	4.9	4.5	5.1	4.9	4.9
			事務費	%	12.6	14.5	12.6	14.0	12.0
			(うち修繕費)	%	1.1	0.7	1.0	1.3	1.0
			(うち業務委託費)	%	6.6	7.0	6.9	7.4	6.3
			減価償却費	%	7.4	7.2	7.0	7.8	7.4
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 4.8	△ 14.6	△ 4.7	△ 4.9	△ 4.4
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.2	0.3	0.2	0.2	0.2			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8	6.4	0.4	1.7	2.2			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0	6.8	0.7	1.5	2.5			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287	5,012	5,805	6,340	6,509			
労働生産性	千円	4,304	3,850	4,007	4,258	4,455			
従事者1人当たり人件費	千円	4,190	3,528	3,982	4,151	4,312			
労働分配率	%	97.4	91.6	99.4	97.5	96.8			

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

2.2 ユニット型

区分		総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上			
施設数	-	56	6	4	13	10	23			
平均特養入所定員数	人	85.5	28.2	41.8	60.5	88.6	120.8			
平均短期入所定員数	人	11.7	5.3	3.7	7.9	10.5	16.8			
特養入所利用率	%	95.3	93.4	94.4	95.2	93.7	95.9			
短期入所利用率	%	79.6	87.2	94.5	87.9	85.5	74.6			
1日平均入所者数	特養入所	人	81.4	26.3	39.4	57.7	83.0	115.9		
	短期入所	人	9.3	4.6	3.5	6.4	9.0	13.3		
平均要介護度	特養入所	-	3.87	4.01	3.97	3.92	3.92	3.83		
	短期入所	-	3.06	2.80	3.20	3.23	3.04	3.01		
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,535	4,840	5,109	4,703	4,433	4,468			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,470	15,495	15,754	14,984	14,459	14,193			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	45.9	16.7	26.1	34.6	42.9	64.6		
	看護職員	人	5.0	1.8	3.2	4.2	4.9	6.7		
	その他	人	14.0	7.3	6.9	10.5	16.7	17.9		
	計	人	65.0	25.8	36.2	49.4	64.5	89.2		
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人	5.2	5.8	6.2	5.5	4.7	5.1		
	看護職員	人	0.6	0.6	0.7	0.7	0.5	0.5		
	その他	人	1.6	2.6	1.6	1.7	1.8	1.4		
	計	人	7.3	9.0	8.6	7.8	7.0	7.1		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.9	98.6	98.7	98.9	99.2	98.9
		サービス活動外収益	%	1.1	1.4	1.3	1.1	0.8	1.1	
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	72.2	77.6	75.2	73.6	76.4	
		利用者等利用料収益	%	24.2	27.7	21.9	24.4	26.3	23.4	
		その他	%	0.2	0.1	0.6	0.4	0.1	0.2	
		費用	人件費	%	65.1	71.3	74.2	64.8	61.4	65.4
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	経費	経費	%	24.8	25.1	27.8	25.7	25.7	24.1
			事業費	%	14.2	13.6	14.6	14.0	15.2	13.9
			(うち給食費)	%	5.4	4.4	5.3	5.3	5.7	5.3
			(うち水道光熱費)	%	4.3	4.5	5.2	3.8	4.8	4.2
			事務費	%	10.6	11.5	13.2	11.8	10.6	10.1
			(うち修繕費)	%	0.5	0.1	1.0	0.3	0.4	0.6
			(うち業務委託費)	%	5.8	3.4	8.4	6.4	5.1	5.9
			減価償却費	%	10.9	8.2	9.7	10.7	11.6	11.0
	国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.3	△ 3.3	△ 6.1	△ 5.6	△ 6.6	△ 4.8		
	その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.6	1.6	1.0	1.0	1.8			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	4.3	△ 1.6	△ 5.6	4.5	7.8	4.3			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	3.7	△ 2.3	△ 6.3	4.4	7.4	3.4			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,639	5,781	6,285	6,400	6,812	6,749			
労働生産性	千円	4,617	4,044	4,315	4,432	4,719	4,707			
従事者1人当たり人件費	千円	4,326	4,128	4,662	4,146	4,187	4,417			
労働分配率	%	93.7	102.1	108.1	93.5	88.7	93.8			

3. 定員規模別の収支の概況(平成27年度・東京都)

3.1 従来型

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上	
施設数	-	191	9	56	43	83	
平均特養入所定員数	人	88.4	33.7	59.6	83.3	116.4	
平均短期入所定員数	人	9.5	6.1	8.4	9.8	10.6	
特養入所利用率	%	94.2	94.4	95.0	92.8	94.4	
短期入所利用率	%	85.0	66.3	75.1	90.7	89.0	
収支の 状況	サービス活動収益計	千円	394,610	167,311	276,506	371,787	510,766
	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	千円	322,245	142,887	228,483	302,135	413,517
	利用者等利用料収益	千円	70,977	24,151	47,588	63,969	94,931
	その他	千円	1,392	273	513	984	2,318
	サービス活動費用計	千円	387,617	156,657	275,531	365,609	499,688
	人件費	千円	263,010	117,762	189,685	243,424	338,380
	経費	千円	113,915	51,217	79,279	111,272	145,452
	事業費	千円	64,168	26,882	44,561	59,242	83,991
	(うち給食費)	千円	24,782	10,499	17,127	22,310	32,453
	(うち水道光熱費)	千円	19,914	8,425	14,344	19,207	25,061
	事務費	千円	49,747	24,335	34,718	52,030	61,461
	(うち修繕費)	千円	4,403	1,382	2,890	5,100	5,353
	(うち業務委託費)	千円	26,783	13,214	19,307	28,898	32,001
	減価償却費	千円	29,311	12,037	19,369	29,079	38,011
	国庫補助金等特別積立金取崩額	千円	△ 18,761	△ 24,443	△ 12,990	△ 18,251	△ 22,303
	その他	千円	40	70	72	8	31
	サービス活動増減差額	千円	6,993	10,653	975	6,178	11,078
	サービス活動外収益	千円	3,119	1,801	2,393	2,820	3,907
	サービス活動外費用	千円	2,149	1,007	1,363	3,516	2,111
	支払利息	千円	824	564	610	919	943
	サービス活動外増減差額	千円	987	794	1,030	△ 629	1,795
	経常増減差額	千円	7,974	11,447	2,005	5,564	12,874

3.2 ユニット型

区分		総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上	
施設数	-	59	6	5	13	10	25	
平均特養入所定員数	人	85.1	28.2	42.4	60.5	88.6	116.4	
平均短期入所定員数	人	11.9	5.3	7.3	7.9	10.5	16.4	
特養入所利用率	%	95.3	93.4	94.9	95.2	93.7	95.9	
短期入所利用率	%	79.7	87.2	99.3	87.9	85.5	73.9	
収支の 状況	サービス活動収益計	千円	437,025	149,233	292,454	316,173	439,321	596,934
	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	千円	330,791	107,728	227,341	237,877	323,334	456,314
	利用者等利用料収益	千円	105,353	41,401	64,049	77,010	115,665	139,577
	その他	千円	881	104	1,064	1,286	322	1,043
	サービス活動費用計	千円	418,268	151,628	297,884	302,075	405,127	572,017
	人件費	千円	284,238	106,567	211,799	204,787	270,000	388,376
	経費	千円	109,022	37,490	74,601	81,372	113,131	145,809
	事業費	千円	62,041	20,357	39,732	44,179	66,748	83,911
	(うち給食費)	千円	23,344	6,531	14,174	16,766	25,035	31,957
	(うち水道光熱費)	千円	19,021	6,687	14,340	12,003	21,268	25,667
	事務費	千円	46,982	17,133	34,869	37,193	46,383	61,898
	(うち修繕費)	千円	2,328	207	2,174	1,101	1,629	3,786
	(うち業務委託費)	千円	26,430	5,021	22,701	20,304	22,527	37,060
	減価償却費	千円	47,825	12,306	26,894	33,692	50,854	66,674
	国庫補助金等特別積立金取崩額	千円	△ 22,954	△ 4,961	△ 15,500	△ 17,842	△ 28,971	△ 29,014
	その他	千円	26	0	77	5	22	35
	サービス活動増減差額	千円	18,756	△ 2,395	△ 5,430	14,098	34,194	24,917
	サービス活動外収益	千円	4,723	2,062	4,444	3,538	3,746	6,425
	サービス活動外費用	千円	7,437	3,114	5,679	3,736	5,254	11,623
	支払利息	千円	6,478	2,410	3,984	3,541	4,229	10,592
	サービス活動外増減差額	千円	△ 2,675	△ 1,052	△ 1,234	△ 198	△ 1,509	△ 5,108
	経常増減差額	千円	16,081	△ 3,446	△ 6,664	13,900	32,686	19,809

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

4.1 従来型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上			
施設数	-	191		2	22	55	35	77			
平均特養入所定員数	人	88.4		55.0	87.1	116.4	79.2	96.6			
平均短期入所定員数	人	9.5		10.5	10.1	10.8	9.5	8.1			
特養入所利用率	%	94.2		94.4	95.1	94.0	95.8	93.4			
短期入所利用率	%	85.0		94.0	87.6	84.1	73.8	92.0			
1日平均 入所者数	特養入所	人	83.3	51.9	82.8	79.4	75.9	90.3			
	短期入所	人	8.3	9.9	9.8	10.0	7.7	6.9			
平均 要介護度	特養入所	-	3.91	3.59	3.94	3.97	3.98	3.84			
	短期入所	-	3.22	2.81	3.28	3.26	3.20	3.19			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,463		4,834	4,309	4,593	4,517	4,397			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951		13,995	12,386	13,347	12,882	12,860			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	34.8	23.3	34.2	33.2	32.8	37.3			
	看護職員	人	4.7	3.4	5.5	4.4	4.5	4.9			
	その他	人	13.1	4.2	11.1	12.5	11.9	15.0			
	計	人	52.7	30.8	50.9	50.1	49.2	57.2			
入所者 10人当たり 従事者数	介護職員	人	4.2	4.5	4.2	4.2	4.4	4.1			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.7	0.6	0.6	0.5			
	その他	人	1.6	0.8	1.4	1.6	1.6	1.7			
	計	人	6.4	5.9	6.2	6.4	6.6	6.3			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.8	98.7	99.1	99.5	99.3	
			サービス活動外収益	%	0.8	0.2	1.3	0.9	0.5	0.7	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	80.0	82.9	77.1	78.5	81.5	81.0	
			利用者等利用料収益	%	17.6	16.6	18.4	16.6	16.0	18.7	
			その他	%	0.4	0.5	0.2	0.4	0.3	0.4	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	66.6	70.3	64.3	66.1	67.4	67.2	
			経費	事業費	%	28.9	32.6	30.6	29.7	28.1	28.1
				(うち給食費)	%	16.3	16.1	17.1	16.7	15.8	15.9
				(うち水道光熱費)	%	6.1	6.3	6.1	6.1	5.7	6.4
				事務費	%	4.9	5.8	5.4	5.6	4.9	4.3
(うち修繕費)				%	12.6	16.5	13.6	12.9	12.3	12.2	
(うち業務委託費)				%	1.1	0.2	1.0	1.1	0.8	1.2	
(うち業務委託費)				%	6.6	12.4	7.1	7.3	6.2	6.2	
減価償却費	%		7.4	2.3	9.4	7.8	6.4	7.1			
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 4.8	0.0	△ 7.5	△ 5.2	△ 4.3	△ 4.0			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.2		0.0	0.6	0.3	0.1	0.1			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8		△ 5.3	3.1	1.5	2.3	1.5			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0		△ 5.1	3.6	1.8	2.0	1.9			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287		6,092	6,105	6,173	5,877	6,583			
労働生産性	千円	4,304		3,963	4,122	4,177	4,098	4,528			
従事者1人当たり人件費	千円	4,190		4,282	3,928	4,082	3,962	4,425			
労働分配率	%	97.4		108.1	95.3	97.7	96.7	97.7			

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

4.2 ユニット型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上			
施設数	-	56	20	20	12			4			
平均特養入所定員数	人	85.5	74.9	88.3	93.8			100.0			
平均短期入所定員数	人	11.7	9.1	13.6	14.4			10.0			
特養入所利用率	%	95.3	95.4	95.1	95.4			94.8			
短期入所利用率	%	79.6	68.2	83.0	89.6			85.6			
1日平均 入所者数	特養入所	人	81.4	71.4	84.0	89.6		94.8			
	短期入所	人	9.3	6.2	12.0	11.7		8.6			
平均 要介護度	特養入所	-	3.87	3.80	3.85	3.93		4.10			
	短期入所	-	3.06	3.04	3.11	3.04		2.27			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,535	4,335	4,510	4,714			4,922			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,470	13,921	14,547	15,053			14,546			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	45.9	39.2	48.2	53.6		44.4			
	看護職員	人	5.0	4.4	5.2	5.8		5.4			
	その他	人	14.0	11.1	15.1	14.3		23.1			
	計	人	65.0	54.7	68.5	73.7		72.9			
入所者 10人当たり 従事者数	介護職員	人	5.2	5.1	5.2	5.4		4.6			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6		0.6			
	その他	人	1.6	1.4	1.6	1.4		2.4			
	計	人	7.3	7.0	7.4	7.4		7.5			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.9	99.2	98.6	99.2		98.9	
			サービス活動外収益	%	1.1	0.8	1.4	0.8		1.1	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	74.7	74.3	79.1		74.5	
			利用者等利用料収益	%	24.2	25.3	25.4	20.6		25.4	
			その他	%	0.2	0.1	0.3	0.2		0.2	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	65.1	65.3	64.6	66.0		64.5	
			経費	事業費	%	24.8	25.2	25.2	24.8		22.3
				(うち給食費)	%	14.2	14.3	14.5	13.8		13.3
				(うち水道光熱費)	%	5.4	5.3	5.4	5.4		5.1
				事務費	%	4.3	4.5	4.2	4.3		3.7
(うち修繕費)				%	10.6	10.9	10.6	10.9		9.0	
(うち業務委託費)				%	0.5	0.2	0.6	0.9		0.5	
(うち業務委託費)				%	5.8	5.7	6.0	6.3		4.6	
減価償却費	%		10.9	12.1	10.6	9.2		13.0			
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 5.3	△ 6.0	△ 5.6	△ 4.5		△ 4.0			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0		0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.1	2.0	1.3			1.5			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	4.3	3.3	5.1	4.5			4.1			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	3.7	2.9	4.4	3.9			3.3			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,639	6,656	6,527	6,697			6,918			
労働生産性	千円	4,617	4,570	4,557	4,726			4,747			
従事者1人当たり人件費	千円	4,326	4,348	4,218	4,420			4,461			
労働分配率	%	93.7	95.2	92.6	93.5			94.0			

5. 介護報酬地域区別の概況(平成27年度・東京都)

5.1 従来型

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他			
施設数	-	191	99	2	43	15	21	5	1	5			
平均特養入所定員数	人	88.4	83.9	79.5	86.3	116.4	97.0	122.8	100.0	111.0			
平均短期入所定員数	人	9.5	9.8	8.5	9.4	7.7	10.5	8.2	2.0	10.8			
特養入所利用率	%	94.2	93.5	94.7	95.1	93.3	94.1	97.4	95.0	96.3			
短期入所利用率	%	85.0	90.5	68.2	86.9	89.0	38.7	91.4	46.6	94.6			
1日平均入所者数	特養入所	人	83.3	78.4	75.3	82.0	87.5	91.3	119.7	95.0	106.9		
	短期入所	人	8.3	9.7	5.8	7.5	7.4	3.8	7.5	0.9	10.2		
平均要介護度	特養入所	-	3.91	4.00	3.77	3.89	3.70	3.73	3.92	3.63	3.84		
	短期入所	-	3.22	3.29	3.37	3.11	2.99	3.12	3.09	3.30	3.46		
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,463	4,551	4,253	4,370	4,514	4,348	4,494	4,080	4,168			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951	13,293	12,276	12,561	13,221	12,630	12,603	11,735	11,828			
1施設当たり従事者数	介護職員	人	34.8	34.0	29.2	34.2	39.3	33.9	44.4	34.8	38.2		
	看護職員	人	4.7	4.6	3.8	4.5	6.3	4.7	5.3	4.5	4.9		
	その他	人	13.1	10.9	14.4	14.8	17.2	13.9	21.7	14.3	19.1		
	計	人	52.7	49.5	47.4	53.5	62.8	52.5	71.4	53.6	62.2		
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.2	4.3	4.0	4.2	4.5	3.9	3.7	3.7	3.6		
	看護職員	人	0.6	0.6	0.5	0.6	0.7	0.5	0.4	0.5	0.5		
	その他	人	1.6	1.4	2.0	1.8	2.0	1.6	1.8	1.5	1.8		
	計	人	6.4	6.3	6.5	6.6	7.2	6.0	6.0	5.7	5.8		
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.3	99.3	99.0	99.2	99.1	99.2	99.0	99.5
			サービス活動外収益	%	0.8	0.7	0.7	1.0	0.8	0.9	0.8	1.0	0.5
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	80.0	80.0	79.6	81.0	80.0	81.3	79.8	80.0	67.3
			利用者等利用料収益	%	17.6	16.4	20.1	18.7	19.8	18.2	20.0	19.7	17.6
			その他	%	0.4	0.4	0.3	0.4	0.2	0.4	0.1	0.4	0.2
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	66.6	66.9	65.8	67.1	64.9	67.5	63.0	66.5	64.1
			経費	%	28.9	30.3	24.6	27.4	27.4	26.3	26.9	28.3	32.9
			事業費	%	16.3	16.4	16.1	16.4	16.4	15.1	15.5	13.9	17.5
			(うち給食費)	%	6.1	6.1	5.8	6.2	6.7	6.1	5.6	6.7	6.6
			(うち水道光熱費)	%	4.9	5.4	6.4	4.6	5.0	3.9	4.0	3.5	4.1
			事務費	%	12.6	13.9	8.5	11.0	11.0	11.2	11.5	14.4	15.3
			(うち修繕費)	%	1.1	1.1	0.8	1.1	1.5	0.9	1.1	0.9	1.4
			(うち業務委託費)	%	6.6	8.0	3.0	4.9	4.5	5.8	5.1	7.5	8.5
			減価償却費	%	7.4	6.2	11.7	8.3	8.8	8.2	8.5	13.0	10.3
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 4.8	△ 4.2	△ 7.9	△ 5.0	△ 5.2	△ 4.2	△ 4.6	△ 7.7	△ 12.3
			その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
サービス活動収益対支払利息率	%	0.2	0.2	0.4	0.3	0.3	0.1	0.2	0.3	0.3			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8	0.6	5.7	2.1	4.1	2.1	6.2	△ 0.2	4.9			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0	0.9	5.9	2.0	4.4	2.7	6.4	0.1	5.1			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287	6,305	5,818	5,997	5,755	7,067	6,797	7,313	6,405			
労働生産性	千円	4,304	4,263	4,165	4,154	3,972	4,925	4,702	4,854	4,424			
従事者1人当たり人件費	千円	4,190	4,223	3,830	4,026	3,735	4,772	4,282	4,864	4,108			
労働分配率	%	97.4	99.1	91.9	96.9	94.0	96.9	91.1	100.2	92.9			

5. 介護報酬地域区分別の概況(平成27年度・東京都)

5.2 ユニット型

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他	
施設数		-	56	33	14	1	4	1		3	
平均特養入所定員数		人	85.5	80.5	87.7	100.0	95.0	95.0		109.3	
平均短期入所定員数		人	11.7	13.3	8.0	0.0	11.0	5.0		10.7	
特養入所利用率		%	95.3	94.5	96.2	97.2	94.1	94.2		98.6	
短期入所利用率		%	79.6	82.0	74.5	0.0	79.4	80.5		30.4	
1日平均入所者数	特養入所	人	81.4	76.1	84.4	97.2	89.3	89.5		107.8	
	短期入所	人	9.3	11.3	6.6	10.5	5.8	4.0		3.2	
平均要介護度	特養入所	-	3.87	3.95	3.68	3.88	4.06	3.89		3.75	
	短期入所	-	3.06	3.05	3.16	2.92	2.59	3.48		3.31	
定員1人当たりサービス活動収益		千円	4,535	4,444	4,638	5,162	4,846	4,793		4,340	
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	14,470	14,776	14,023	14,504	14,893	14,639		13,205	
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	45.9	46.4	42.7	58.2	46.1	34.2		55.7	
	看護職員	人	5.0	4.7	5.5	6.3	5.2	4.0		5.7	
	その他	人	14.0	12.3	14.4	10.7	25.5	12.2		18.3	
	計	人	65.0	63.4	62.5	75.2	76.7	50.4		79.7	
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人	5.2	5.4	4.8	5.4	4.9	3.7		5.0	
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.4		0.5	
	その他	人	1.6	1.4	1.6	1.0	2.7	1.3		1.6	
	計	人	7.3	7.4	7.0	7.0	8.2	5.4		7.2	
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.9	99.0	98.7	99.6	98.7	99.2	99.3
		サービス活動外収益	%	1.1	1.0	1.3	0.4	1.3	0.8	0.7	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	77.5	73.1	74.0	73.0	70.1	74.0
			利用者等利用料収益	%	24.2	22.2	26.7	26.0	26.7	29.6	25.8
			その他	%	0.2	0.2	0.1	0.0	0.3	0.3	0.2
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	65.1	65.8	63.7	61.8	67.3	57.1	65.7
			経費	%	24.8	25.5	24.1	27.5	20.8	29.9	24.4
			事業費	%	14.2	14.1	14.6	14.3	13.3	16.2	13.5
			(うち給食費)	%	5.4	5.5	5.4	5.8	5.0	6.5	4.3
			(うち水道光熱費)	%	4.3	4.4	4.3	3.4	3.8	4.8	4.1
			事務費	%	10.6	11.4	9.5	13.2	7.5	13.7	10.9
			(うち修繕費)	%	0.5	0.5	0.7	1.3	0.6	0.8	0.1
			(うち業務委託費)	%	5.8	6.0	5.5	8.9	3.6	9.2	6.4
			減価償却費	%	10.9	10.3	10.7	10.0	12.8	10.5	14.7
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.3	△ 5.5	△ 5.2	△ 5.0	△ 4.9	△ 5.5	△ 4.5
			その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
サービス活動収益対支払利息率		%	1.5	1.4	1.7	1.0	1.7	1.2		1.3	
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	4.3	3.7	6.7	5.7	4.0	7.9		△ 0.4	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	3.7	3.2	5.9	5.2	3.5	7.2		△ 1.2	
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	6,639	6,494	6,931	6,865	6,348	9,510		6,531	
労働生産性		千円	4,617	4,521	4,881	4,631	4,527	6,186		4,268	
従事者1人当たり人件費		千円	4,326	4,276	4,415	4,241	4,271	5,433		4,293	
労働分配率		%	93.7	94.6	90.5	91.6	94.3	87.8		100.6	

6. 調理委託有無別の概況(平成27年度・東京都)

区分		従来型			ユニット型						
		総数	委託あり	委託なし	総数	委託あり	委託なし				
施設数	-	191	133	58	56	38	18				
平均特養入所定員数	人	88.4	86.6	92.5	85.5	92.1	71.6				
平均短期入所定員数	人	9.5	9.5	9.5	11.7	12.5	9.8				
特養入所利用率	%	94.2	93.9	94.8	95.3	95.1	95.8				
短期入所利用率	%	85.0	82.2	92.4	79.6	77.8	85.5				
1日平均入所者数	特養入所	人	83.3	81.3	87.7	81.4	87.6	68.6			
	短期入所	人	8.3	8.6	7.7	9.3	10.3	7.2			
平均要介護度	特養入所	-	3.91	3.92	3.87	3.87	3.88	3.85			
	短期入所	-	3.22	3.26	3.13	3.06	3.09	2.96			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,463	4,456	4,480	4,535	4,510	4,601				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951	12,971	12,908	14,470	14,491	14,413				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	34.8	33.9	36.8	45.9	50.7	35.7			
	看護職員	人	4.7	4.6	5.1	5.0	5.5	4.1			
	その他	人	13.1	10.8	18.5	14.0	12.3	17.7			
	計	人	52.7	49.3	60.4	65.0	68.5	57.5			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.2	4.2	4.2	5.2	5.3	4.8			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5			
	その他	人	1.6	1.3	2.1	1.6	1.3	2.4			
	計	人	6.4	6.1	6.9	7.3	7.1	7.7			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.2	99.2	98.9	98.9	99.0	
			サービス活動外収益	%	0.8	0.8	0.8	1.1	1.1	1.0	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	80.0	79.4	81.1	75.6	76.2	74.0	
			利用者等利用料収益	%	17.6	17.1	18.7	24.2	23.7	25.6	
			その他	%	0.4	0.4	0.2	0.2	0.2	0.3	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	66.6	66.0	68.0	65.1	65.6	63.9	
			経費	事業費	%	28.9	30.5	25.4	24.8	25.1	24.0
				(うち給食費)	%	16.3	16.3	16.1	14.2	13.7	15.5
				(うち水道光熱費)	%	6.1	6.2	6.0	5.4	5.4	5.3
				事務費	%	4.9	5.0	4.7	4.3	4.2	4.6
				(うち修繕費)	%	12.6	14.2	9.3	10.6	11.4	8.6
				(うち業務委託費)	%	1.1	1.0	1.3	0.5	0.5	0.7
				(うち業務委託費)	%	6.6	8.3	3.1	5.8	6.8	3.1
			減価償却費	%	7.4	7.3	7.8	10.9	11.1	10.5	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 4.8	△ 4.8	△ 4.7	△ 5.3	△ 5.4	△ 4.9			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.2	0.2	0.2	1.5	1.6	1.1				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8	1.0	3.5	4.3	3.6	6.5				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0	1.2	3.8	3.7	2.9	6.1				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287	6,489	5,903	6,639	6,777	6,291				
労働生産性	千円	4,304	4,349	4,222	4,617	4,692	4,429				
従事者1人当たり人件費	千円	4,190	4,283	4,016	4,326	4,448	4,019				
労働分配率	%	97.4	98.5	95.1	93.7	94.8	90.8				

7. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		従来型			ユニット型						
		総数	黒字施設	赤字施設	総数	黒字施設	赤字施設				
施設数	-	191	124	67	56	42	14				
平均特養入所定員数	人	88.4	89.5	86.4	85.5	91.0	68.9				
平均短期入所定員数	人	9.5	9.7	9.2	11.7	12.1	10.2				
特養入所利用率	%	94.2	94.7	93.1	95.3	95.4	94.8				
短期入所利用率	%	85.0	83.9	86.8	79.6	76.5	93.1				
1日平均入所者数	特養入所	人	83.3	84.8	80.5	81.4	86.8				
	短期入所	人	8.3	8.0	8.9	9.3	9.6				
平均要介護度	特養入所	-	3.91	3.91	3.90	3.87	3.91				
	短期入所	-	3.22	3.22	3.22	3.06	3.07				
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,463	4,530	4,337	4,535	4,572	4,384				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,951	13,065	12,728	14,470	14,596	13,967				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	34.8	35.1	34.3	45.9	48.1				
	看護職員	人	4.7	4.9	4.5	5.0	5.3				
	その他	人	13.1	13.4	12.7	14.0	14.5				
	計	人	52.7	53.3	51.5	65.0	67.9				
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.2	4.2	4.3	5.2	5.1				
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6				
	その他	人	1.6	1.6	1.6	1.6	1.5				
	計	人	6.4	6.3	6.4	7.3	7.2				
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.2	99.3	98.9	99.0	98.6	
			サービス活動外収益	%	0.8	0.8	0.7	1.1	1.0	1.4	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	80.0	79.6	80.6	75.6	76.1	73.6	
			利用者等利用料収益	%	17.6	17.4	18.0	24.2	23.8	25.9	
			その他	%	0.4	0.3	0.4	0.2	0.1	0.5	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	66.6	64.7	70.4	65.1	63.3	73.0	
			経費	経費	%	28.9	27.5	31.6	24.8	24.2	27.5
				事業費	%	16.3	15.7	17.4	14.2	14.0	14.9
				(うち給食費)	%	6.1	6.0	6.5	5.4	5.4	5.2
				(うち水道光熱費)	%	4.9	4.6	5.6	4.3	4.2	4.5
事務費				%	12.6	11.8	14.2	10.6	10.2	12.6	
(うち修繕費)				%	1.1	0.9	1.4	0.5	0.6	0.4	
(うち業務委託費)				%	6.6	6.2	7.6	5.8	5.6	6.9	
減価償却費	%		7.4	7.1	8.1	10.9	10.8	11.3			
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 4.8	△ 4.7	△ 4.9	△ 5.3	△ 5.2	△ 5.6			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.2	0.2	0.2	1.5	1.4	1.8				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.8	5.3	△ 5.3	4.3	6.9	△ 6.3				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.0	5.6	△ 5.2	3.7	6.3	△ 6.8				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,287	6,406	6,061	6,639	6,837	5,924				
労働生産性	千円	4,304	4,490	3,952	4,617	4,800	3,956				
従事者1人当たり人件費	千円	4,190	4,148	4,270	4,326	4,326	4,324				
労働分配率	%	97.4	92.4	108.1	93.7	90.1	109.3				

8. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・東京都)

8.1 従来型

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数		-	174	7	50	38	79	
平均特養入所定員数		人	89.5	33.4	59.1	83.7	116.4	
平均短期入所定員数		人	9.7	6.8	8.7	9.6	10.6	
資産・定員1人当り 負債・純た資産	資産	流動資産	千円	2,947	5,513	3,054	2,978	2,829
		固定資産	千円	11,330	26,905	14,079	11,960	9,736
		(うち基本財産)	千円	9,200	24,789	11,767	10,512	7,424
		資産合計	千円	14,277	32,419	17,132	14,938	12,565
	負債・純資産	流動負債	千円	646	972	690	571	649
		固定負債	千円	776	2,726	605	607	840
		(うち長期借入金)	千円	482	2,535	347	393	502
		負債計	千円	1,422	3,698	1,295	1,178	1,489
		純資産	千円	12,855	28,721	15,838	13,760	11,076
負債・純資産合計	千円	14,277	32,419	17,132	14,938	12,565		
純資産比率		%	90.0	88.6	92.4	92.1	88.1	
固定長期適合率		%	83.1	85.6	85.6	83.2	81.7	
流動比率		%	456.1	567.2	442.9	521.2	435.7	
借入金比率		%	11.8	59.3	8.4	9.7	12.2	
総資産回転率		回	0.29	0.13	0.24	0.27	0.33	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	2.3	△ 1.9	1.0	1.9	3.0	
総資産経常増減差額比率		%	0.7	△ 0.2	0.2	0.5	1.0	

8.2 ユニット型

区分		総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数		-	51	5	4	13	10	19	
平均特養入所定員数		人	85.2	29.0	41.8	60.5	88.6	124.2	
平均短期入所定員数		人	11.2	5.3	3.7	7.9	10.5	16.7	
資産・定員1人当り 負債・純た資産	資産	流動資産	千円	2,343	2,032	1,623	3,046	2,611	2,073
		固定資産	千円	13,408	6,911	17,853	14,883	12,894	13,207
		(うち基本財産)	千円	11,822	5,864	15,658	12,583	11,047	11,967
		資産合計	千円	15,751	8,943	19,475	17,928	15,505	15,281
	負債・純資産	流動負債	千円	861	744	995	915	938	811
		固定負債	千円	5,296	5,280	4,339	5,062	3,822	6,001
		(うち長期借入金)	千円	4,140	4,588	4,155	4,561	3,572	4,187
		負債計	千円	6,157	6,024	5,334	5,977	4,760	6,812
		純資産	千円	9,594	2,919	14,141	11,952	10,745	8,468
負債・純資産合計	千円	15,751	8,943	19,475	17,928	15,505	15,281		
純資産比率		%	60.9	32.6	72.6	66.7	69.3	55.4	
固定長期適合率		%	90.0	84.3	96.6	87.5	88.5	91.3	
流動比率		%	272.2	273.0	163.0	333.0	278.3	255.7	
借入金比率		%	91.3	99.5	81.3	97.0	80.6	93.5	
総資産回転率		回	0.29	0.52	0.26	0.26	0.29	0.29	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	4.0	△ 2.1	△ 6.3	4.4	7.4	3.7	
総資産経常増減差額比率		%	1.1	△ 1.1	△ 1.6	1.2	2.1	1.1	

9. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・東京都)

9.1 従来型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上	
施設数		-	174		17	53	33	71	
平均特養入所定員数		人	89.5		88.4	84.6	79.7	97.9	
平均短期入所定員数		人	9.7		11.1	10.8	9.7	8.3	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,947		2,498	3,304	2,675	2,914
		固定資産	千円	11,330		12,121	12,792	12,984	9,505
		(うち基本財産)	千円	9,200		11,108	11,230	11,196	6,603
		資産合計	千円	14,277		14,619	16,096	15,658	12,419
	負債・純資産	流動負債	千円	646		599	671	681	627
		固定負債	千円	776		1,241	720	474	829
		(うち長期借入金)	千円	482		1,024	467	211	478
		負債計	千円	1,422		1,840	1,391	1,154	1,456
		純資産	千円	12,855		12,779	14,706	14,504	10,963
負債・純資産合計	千円	14,277		14,619	16,096	15,658	12,419		
純資産比率		%	90.0		87.4	91.4	92.6	88.3	
固定長期適合率		%	83.1		86.5	82.9	86.7	80.6	
流動比率		%	456.1		417.1	492.5	393.0	465.0	
借入金比率		%	11.8		26.1	11.4	5.2	11.5	
総資産回転率		回	0.29		0.27	0.25	0.26	0.33	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	2.3		4.0	1.5	3.3	2.1	
総資産経常増減差額比率		%	0.7		1.1	0.4	0.9	0.7	

9.2 ユニット型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上	
施設数		-	51	19	17	11		4	
平均特養入所定員数		人	85.2	72.5	90.6	93.3		100.0	
平均短期入所定員数		人	11.2	8.5	13.4	13.8		10.0	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,343	2,631	1,807	2,746		2,397
		固定資産	千円	13,408	13,088	14,875	12,187		11,812
		(うち基本財産)	千円	11,822	10,317	14,171	11,258		9,128
		資産合計	千円	15,751	15,719	16,683	14,933		14,209
	負債・純資産	流動負債	千円	861	823	768	1,061		840
		固定負債	千円	5,296	5,349	5,325	5,591		4,160
		(うち長期借入金)	千円	4,140	4,710	4,709	2,608		3,854
		負債計	千円	6,157	6,172	6,093	6,652		5,000
		純資産	千円	9,594	9,547	10,590	8,281		9,209
負債・純資産合計	千円	15,751	15,719	16,683	14,933		14,209		
純資産比率		%	60.9	60.7	63.5	55.5		64.8	
固定長期適合率		%	90.0	87.9	93.5	87.9		88.4	
流動比率		%	272.2	319.8	235.5	258.9		285.4	
借入金比率		%	91.3	109.1	105.0	54.6		78.3	
総資産回転率		回	0.29	0.27	0.27	0.32		0.35	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	4.0	2.7	4.3	5.3		3.3	
総資産経常増減差額比率		%	1.1	0.8	1.2	1.7		1.1	

Ⅱ-2. 特別養護老人ホーム(全国)

Ⅱ-2 特別養護老人ホームの経営分析参考指標(全国)

1. 総括表(平成27年度・全国)

区分		従来型	ユニット型			
施設数		-	1,768			
平均特養入所定員数		人	71.0			
平均短期入所定員数		人	13.0			
特養入所利用率		%	95.6			
短期入所利用率		%	83.7			
1日平均入所者数	特養入所	人	67.9			
	短期入所	人	10.9			
平均要介護度	特養入所	-	3.92			
	短期入所	-	3.13			
定員1人当たりサービス活動収益		千円	3,389			
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	11,463			
1施設当たり従事者数	介護職員	人	32.2			
	看護職員	人	4.5			
	その他	人	13.1			
	計	人	49.8			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.1			
	看護職員	人	0.6			
	その他	人	1.7			
	計	人	6.3			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.2
		サービス活動外収益	%	0.9	0.8	
	サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	75.6	
		利用者等利用料収益	%	18.1	24.1	
		その他	%	0.3	0.2	
		費用	人件費	%	65.2	61.5
	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	経費	%	28.5	25.0	
		事業費	%	17.4	15.0	
		(うち給食費)	%	7.1	6.1	
		(うち水道光熱費)	%	4.6	4.3	
		事務費	%	11.1	10.0	
		(うち修繕費)	%	1.1	0.5	
		(うち業務委託費)	%	5.7	5.6	
		減価償却費	%	9.3	11.1	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.3	△ 3.6			
その他	%	0.1	0.1			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.3	1.5		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	2.2	5.7		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	2.5	4.6		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	5,723	5,674		
労働生産性		千円	3,868	3,829		
従事者1人当たり人件費		千円	3,734	3,496		
労働分配率		%	96.5	91.3		

2. 定員規模別の概況(平成27年度・全国)

2.1 従来型

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上				
施設数	-	1,768	110	938	418	302				
平均特養入所定員数	人	71.0	32.3	56.2	82.9	114.8				
平均短期入所定員数	人	13.0	9.2	12.7	13.8	14.3				
特養入所利用率	%	95.6	96.2	95.8	95.6	95.2				
短期入所利用率	%	83.7	85.6	83.0	83.6	85.2				
1日平均入所者数	特養入所	人	67.9	31.1	53.8	79.2	109.3			
	短期入所	人	10.9	7.9	10.5	11.5	12.2			
平均要介護度	特養入所	-	3.92	3.97	3.97	3.91	3.83			
	短期入所	-	3.13	3.09	3.14	3.11	3.13			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,389	3,319	3,289	3,408	3,545				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,463	12,122	11,495	11,364	11,445				
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	32.2	17.3	26.3	37.4	48.6			
	看護職員	人	4.5	2.6	4.1	5.0	5.9			
	その他	人	13.1	8.7	11.4	14.2	18.5			
	計	人	49.8	28.6	41.8	56.5	72.9			
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人	4.1	4.4	4.1	4.1	4.0			
	看護職員	人	0.6	0.7	0.6	0.5	0.5			
	その他	人	1.7	2.2	1.8	1.6	1.5			
	計	人	6.3	7.3	6.5	6.2	6.0			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.2	99.1	99.1	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.9	0.8	0.9	0.9	0.8	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	82.7	81.7	81.6	81.0	
			利用者等利用料収益	%	18.1	17.1	17.9	18.0	18.6	
			その他	%	0.3	0.2	0.3	0.3	0.3	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	65.2	68.2	65.7	64.8	64.4	
			経費	事業費	%	28.5	27.0	28.9	28.5	27.8
				(うち給食費)	%	17.4	17.0	17.5	17.3	17.4
				(うち水道光熱費)	%	7.1	6.8	7.1	7.1	7.1
				事務費	%	4.6	4.4	4.5	4.5	4.7
				(うち修繕費)	%	11.1	10.0	11.5	11.1	10.5
				(うち業務委託費)	%	1.1	0.9	1.1	1.2	1.1
				減価償却費	%	5.7	4.8	6.1	5.7	5.3
			減価償却費	%	9.3	10.9	9.2	9.4	9.0	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 5.3	△ 6.0	△ 5.3	△ 5.3	△ 5.3			
その他	%	0.1	0.1	0.1	0.0	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.3	0.4	0.3	0.3	0.3				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	△ 0.4	1.1	2.5	3.9				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	△ 0.3	1.4	2.7	4.1				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,723	4,826	5,418	5,834	6,277				
労働生産性	千円	3,868	3,285	3,633	3,933	4,299				
従事者1人当たり人件費	千円	3,734	3,297	3,565	3,782	4,046				
労働分配率	%	96.5	100.4	98.1	96.2	94.1				

2. 定員規模別の概況(平成27年度・全国)

2.2 ユニット型

区分		総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上				
施設数	-	1,936	613	97	581	355	290				
平均特養入所定員数	人	59.9	28.0	35.4	57.9	83.8	110.5				
平均短期入所定員数	人	13.5	11.5	9.9	12.7	15.0	16.8				
特養入所利用率	%	95.0	95.6	96.2	95.8	94.9	93.8				
短期入所利用率	%	77.6	74.5	72.8	78.9	78.5	78.2				
1日平均入所者数	特養入所	人	56.9	26.7	34.0	55.5	79.6	103.6			
	短期入所	人	10.4	8.6	7.2	10.0	11.7	13.1			
平均要介護度	特養入所	-	3.76	3.77	3.77	3.85	3.75	3.68			
	短期入所	-	3.06	3.07	3.01	3.08	3.04	3.05			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,983	3,773	4,138	3,947	4,010	4,104				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	13,459	13,338	13,856	13,465	13,439	13,493				
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	35.1	18.5	21.2	34.5	48.5	59.7			
	看護職員	人	3.8	2.1	2.6	4.0	5.2	5.8			
	その他	人	10.5	6.1	7.4	10.7	14.0	16.2			
	計	人	49.4	26.7	31.2	49.2	67.6	81.7			
入所者10人当たり 従事者数	介護職員	人	5.4	5.8	5.5	5.3	5.4	5.2			
	看護職員	人	0.6	0.7	0.7	0.6	0.6	0.5			
	その他	人	1.6	1.9	1.9	1.7	1.6	1.4			
	計	人	7.6	8.4	8.1	7.6	7.5	7.1			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.4	99.3	99.1	99.2	99.0	
			サービス活動外収益	%	0.8	0.6	0.7	0.9	0.8	1.0	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	76.6	76.1	75.4	75.3	75.4	
			利用者等利用料収益	%	24.1	23.1	23.4	24.1	24.5	24.3	
			その他	%	0.2	0.2	0.4	0.2	0.2	0.2	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	61.5	65.1	61.4	61.8	60.7	60.1	
			経費	事業費	%	25.0	24.9	24.4	25.5	24.9	24.6
				(うち給食費)	%	15.0	15.1	14.9	15.2	15.1	14.7
				(うち水道光熱費)	%	6.1	6.4	6.0	6.1	6.1	5.9
				事務費	%	4.3	4.1	4.5	4.4	4.4	4.4
				(うち修繕費)	%	10.0	9.8	9.5	10.3	9.7	10.0
				(うち業務委託費)	%	0.5	0.3	0.6	0.6	0.5	0.4
				(うち業務委託費)	%	5.6	5.3	5.4	5.8	5.4	5.7
			減価償却費	%	11.1	12.5	11.4	10.7	10.8	10.9	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 3.6	△ 3.6	△ 3.9	△ 3.4	△ 3.6	△ 3.7			
その他	%	0.1	0.1	0.0	0.1	0.1	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.5	1.3	1.5	1.5	1.7				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.7	0.8	6.6	5.1	6.7	7.8				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.6	△ 0.4	5.7	4.1	5.7	6.7				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,674	4,889	5,524	5,558	5,785	6,261				
労働生産性	千円	3,829	3,233	3,765	3,733	3,924	4,267				
従事者1人当たり人件費	千円	3,496	3,187	3,396	3,438	3,519	3,767				
労働分配率	%	91.3	98.6	90.2	92.1	89.7	88.3				

3. 定員規模別の収支の概況(平成27年度・全国)

3.1 従来型

区分	総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数	-	1,768	110	938	418	302	
平均特養入所定員数	人	71.0	32.3	56.2	82.9	114.8	
平均短期入所定員数	人	13.0	9.2	12.7	13.8	14.3	
特養入所利用率	%	95.6	96.2	95.8	95.6	95.2	
短期入所利用率	%	83.7	85.6	83.0	83.6	85.2	
収支の状況	サービス活動収益計	千円	284,838	137,925	226,434	329,585	457,819
	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	千円	232,235	114,086	185,028	269,047	370,940
	利用者等利用料収益	千円	51,610	23,573	40,543	59,482	85,302
	その他	千円	1,250	385	1,070	1,281	2,015
	サービス活動費用計	千円	278,604	138,490	223,911	321,492	440,151
	人件費	千円	185,831	94,224	148,981	213,683	295,102
	経費	千円	81,112	37,266	65,607	93,893	127,548
	事業費	千円	49,595	23,498	39,597	57,176	79,664
	(うち給食費)	千円	20,193	9,382	16,100	23,383	32,430
	(うち水道光熱費)	千円	12,982	6,132	10,260	14,877	21,307
	事務費	千円	31,516	13,768	26,010	36,718	47,884
	(うち修繕費)	千円	3,227	1,291	2,543	3,924	5,083
	(うち業務委託費)	千円	16,391	6,806	13,797	18,931	24,326
	減価償却費	千円	26,419	15,059	20,924	31,146	41,084
	国庫補助金等特別積立金取崩額	千円	△ 15,157	△ 8,272	△ 11,913	△ 17,627	△ 24,318
	その他	千円	157	75	116	104	390
	サービス活動増減差額	千円	6,235	△ 566	2,523	8,093	17,668
	サービス活動外収益	千円	2,503	1,166	2,054	2,891	3,845
	サービス活動外費用	千円	1,740	993	1,413	1,966	2,714
	支払利息	千円	936	703	762	1,057	1,371
サービス活動外増減差額	千円	763	173	641	926	1,131	
経常増減差額	千円	6,997	△ 393	3,164	9,019	18,799	

3.2 ユニット型

区分	総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数	-	1,936	613	97	581	355	290	
平均特養入所定員数	人	59.9	28.0	35.4	57.9	83.8	110.5	
平均短期入所定員数	人	13.5	11.5	9.9	12.7	15.0	16.8	
特養入所利用率	%	95.0	95.6	96.2	95.8	94.9	93.8	
短期入所利用率	%	77.6	74.5	72.8	78.9	78.5	78.2	
収支の状況	サービス活動収益計	千円	280,441	130,381	172,531	273,545	391,311	511,830
	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	千円	212,033	99,835	131,292	206,682	294,473	385,987
	利用者等利用料収益	千円	67,629	30,142	40,424	66,073	95,835	124,553
	その他	千円	1,029	538	923	1,082	1,294	1,487
	サービス活動費用計	千円	264,569	129,354	161,195	259,662	365,000	471,853
	人件費	千円	172,778	85,009	106,069	169,205	237,990	307,950
	経費	千円	70,137	32,556	42,117	69,773	97,479	126,205
	事業費	千円	42,144	19,746	25,787	41,552	59,319	75,121
	(うち給食費)	千円	17,122	8,303	10,391	16,765	24,059	30,238
	(うち水道光熱費)	千円	12,158	5,300	7,702	12,039	17,129	22,298
	事務費	千円	27,993	12,810	16,329	28,222	38,160	51,085
	(うち修繕費)	千円	1,368	368	998	1,702	2,046	2,081
	(うち業務委託費)	千円	15,686	6,935	9,538	15,871	21,147	29,086
	減価償却費	千円	31,130	16,370	19,634	29,374	42,351	55,953
	国庫補助金等特別積立金取崩額	千円	△ 10,067	△ 4,761	△ 6,805	△ 9,321	△ 13,954	△ 19,110
	その他	千円	190	74	29	205	319	302
	サービス活動増減差額	千円	15,872	1,027	11,336	13,883	26,311	39,977
	サービス活動外収益	千円	2,383	810	1,262	2,441	3,072	5,126
	サービス活動外費用	千円	5,369	2,411	2,812	5,151	7,167	10,711
	支払利息	千円	4,698	2,184	2,481	4,460	6,285	9,186
サービス活動外増減差額	千円	△ 2,986	△ 1,601	△ 1,550	△ 2,711	△ 4,096	△ 5,585	
経常増減差額	千円	12,887	△ 574	9,785	11,172	22,216	34,393	

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・全国)

4.1 従来型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上				
施設数	-	1,768	43	16	298	557	265	589				
平均特養入所定員数	人	71.0	51.1	51.3	69.9	65.3	68.8	80.0				
平均短期入所定員数	人	13.0	6.9	7.4	12.6	14.6	14.8	11.5				
特養入所利用率	%	95.6	96.6	96.3	95.7	95.7	95.8	95.3				
短期入所利用率	%	83.7	82.7	67.9	87.4	85.7	82.2	80.4				
1日平均 入所者数	特養入所	人	67.9	49.4	49.4	66.9	62.5	65.9	76.2			
	短期入所	人	10.9	5.7	5.0	11.1	12.5	12.2	9.2			
平均 要介護度	特養入所	-	3.92	3.83	3.95	3.93	3.94	3.91	3.91			
	短期入所	-	3.13	3.24	3.09	3.13	3.14	3.10	3.12			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,389	3,450	3,503	3,450	3,321	3,285	3,456				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,463	11,064	11,384	11,631	11,603	11,383	11,331				
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	32.2	23.4	22.5	32.4	30.6	31.9	34.6			
	看護職員	人	4.5	3.3	3.4	4.5	4.4	4.6	4.7			
	その他	人	13.1	8.5	9.2	12.0	12.2	13.0	14.9			
	計	人	49.8	35.2	35.1	48.9	47.1	49.5	54.3			
入所者 10人当たり 従事者数	介護職員	人	4.1	4.3	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5			
	その他	人	1.7	1.6	1.7	1.5	1.6	1.7	1.7			
	計	人	6.3	6.4	6.5	6.3	6.3	6.3	6.4			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.4	99.3	99.1	99.0	99.2	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.9	0.6	0.7	0.9	1.0	0.8	0.8	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	82.4	83.8	81.2	81.7	81.9	81.4	
			利用者等利用料収益	%	18.1	17.5	16.2	18.6	17.9	17.9	18.2	
			その他	%	0.3	0.0	0.0	0.2	0.4	0.2	0.3	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	65.2	61.7	61.1	63.0	64.5	65.9	66.6	
			経費	事業費	%	28.5	28.1	26.3	29.8	29.3	28.3	27.3
				(うち給食費)	%	17.4	17.1	16.5	17.4	17.6	17.5	17.3
				(うち水道光熱費)	%	7.1	7.0	7.1	6.9	7.0	7.1	7.2
				事務費	%	4.6	4.5	3.7	5.1	4.9	4.3	4.1
				(うち修繕費)	%	11.1	11.0	9.8	12.4	11.8	10.8	10.0
				(うち業務委託費)	%	1.1	0.3	0.8	1.1	1.1	1.2	1.2
				(うち業務委託費)	%	5.7	6.8	5.5	7.0	6.3	5.5	4.7
			減価償却費	%	9.3	12.3	8.2	10.8	10.1	9.0	7.9	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 5.3	△ 4.9	△ 3.5	△ 7.3	△ 6.2	△ 5.0	△ 3.9			
その他	%	0.1	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.3	0.8	0.3	0.5	0.3	0.2	0.2				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	2.6	7.7	3.4	2.1	1.5	1.9				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	2.0	7.9	3.5	2.3	1.9	2.2				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,723	5,676	5,861	5,824	5,629	5,550	5,826				
労働生産性	千円	3,868	3,658	4,044	3,885	3,758	3,755	4,003				
従事者1人当たり人件費	千円	3,734	3,506	3,585	3,675	3,635	3,662	3,885				
労働分配率	%	96.5	95.9	88.6	94.6	96.7	97.5	97.1				

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・全国)

4.2 ユニット型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上				
施設数	-	1936	787	610	419	20	13	87				
平均特養入所定員数	人	59.9	52.1	58.8	70.5	67.6	65.5	85.4				
平均短期入所定員数	人	13.5	12.8	14.1	13.8	16.5	13.7	11.3				
特養入所利用率	%	95.0	93.5	95.7	96.1	95.9	96.3	95.1				
短期入所利用率	%	77.6	72.4	79.1	82.1	82.0	77.6	77.6				
1日平均 入所者数	特養入所	人	56.9	48.8	56.2	67.7	64.8	63.1	81.2			
	短期入所	人	10.4	9.3	11.2	11.4	13.5	10.6	8.8			
平均 要介護度	特養入所	-	3.76	3.68	3.77	3.82	4.00	3.95	3.93			
	短期入所	-	3.06	3.05	3.10	3.04	3.12	2.97	3.00			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,983	3,902	3,994	4,032	3,977	3,971	4,195				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	13,459	13,311	13,531	13,546	13,681	13,434	13,527				
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	35.1	30.2	35.0	41.4	40.5	41.4	47.3			
	看護職員	人	3.8	3.4	3.7	4.5	4.9	4.5	5.1			
	その他	人	10.5	9.0	10.3	12.5	11.0	13.7	15.8			
	計	人	49.4	42.6	49.0	58.4	56.4	59.5	68.2			
入所者 10人当たり 従事者数	介護職員	人	5.4	5.5	5.4	5.3	5.3	5.7	5.3			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6			
	その他	人	1.6	1.6	1.6	1.6	1.4	1.9	1.8			
	計	人	7.6	7.7	7.5	7.5	7.4	8.2	7.6			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.4	99.1	99.0	98.5	99.4	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.8	0.6	0.9	1.0	1.5	0.6	0.8	
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	76.3	75.4	74.9	74.9	73.8	75.6	
			利用者等利用料収益	%	24.1	23.4	24.2	24.9	24.8	25.9	24.1	
			その他	%	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3	0.4	0.3	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	61.5	61.4	61.0	61.3	62.8	65.5	65.1	
			経費	事業費	%	25.0	25.0	24.7	25.6	26.9	22.8	23.0
				(うち給食費)	%	15.0	15.0	14.9	15.2	15.7	14.7	14.7
				(うち水道光熱費)	%	6.1	6.3	6.1	5.9	6.0	6.0	6.1
				事務費	%	4.3	4.1	4.4	4.6	4.5	4.0	4.1
				(うち修繕費)	%	10.0	10.0	9.9	10.4	11.1	8.1	8.3
				(うち業務委託費)	%	0.5	0.2	0.5	0.9	0.7	0.5	0.6
				(うち業務委託費)	%	5.6	5.7	5.6	5.6	5.8	3.6	4.4
			減価償却費	%	11.1	12.4	10.5	9.8	11.7	12.6	11.4	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 3.6	△ 4.0	△ 2.9	△ 3.7	△ 5.9	△ 4.4	△ 3.6			
その他	%	0.1	0.1	0.1	0.1	0.5	0.0	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.6	2.0	1.2	0.9	1.0	1.1				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.7	4.8	6.4	6.6	3.4	2.4	3.3				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.6	3.6	5.0	6.1	2.2	1.8	2.6				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,674	5,581	5,687	5,744	5,759	5,207	5,888				
労働生産性	千円	3,829	3,710	3,847	3,918	3,870	3,583	4,065				
従事者1人当たり人件費	千円	3,496	3,432	3,471	3,524	3,628	3,428	3,845				
労働分配率	%	91.3	92.5	90.2	90.0	93.7	95.7	94.6				

5. 介護報酬地域区分別の概況(平成27年度・全国)

5.1 従来型

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他				
施設数	-	1,768	70	86	91	119	150	231	348	673				
平均特養入所定員数	人	71.0	77.4	89.6	83.4	73.9	76.9	69.9	71.2	64.8				
平均短期入所定員数	人	13.0	10.2	12.8	14.8	13.3	11.8	13.3	13.5	12.9				
特養入所利用率	%	95.6	95.3	95.4	95.4	95.3	95.0	95.4	95.5	96.0				
短期入所利用率	%	83.7	93.7	91.4	89.5	95.1	89.0	82.2	79.6	80.5				
1日平均入所者数	特養入所	人	67.9	73.8	85.4	79.5	70.4	73.0	66.7	68.0	62.2			
	短期入所	人	10.9	9.5	11.7	13.2	12.6	10.5	11.0	10.8	10.4			
平均要介護度	特養入所	-	3.92	3.97	3.99	3.82	3.88	3.87	3.86	3.87	3.99			
	短期入所	-	3.13	3.25	3.37	3.21	3.18	3.19	3.18	3.06	3.06			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,389	3,825	3,644	3,505	3,495	3,518	3,323	3,298	3,299				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,463	12,410	11,925	11,820	11,823	11,670	11,333	11,226	11,260				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	32.2	34.8	37.7	37.2	34.5	34.1	31.3	32.1	30.0			
	看護職員	人	4.5	4.7	4.9	5.2	4.7	4.7	4.3	4.6	4.3			
	その他	人	13.1	12.5	13.9	13.5	12.5	14.2	12.1	12.8	13.3			
	計	人	49.8	52.0	56.5	55.9	51.7	53.0	47.7	49.5	47.6			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.1	4.2	3.9	4.0	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.5	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6			
	その他	人	1.7	1.5	1.4	1.5	1.5	1.7	1.6	1.6	1.8			
	計	人	6.3	6.2	5.8	6.0	6.2	6.3	6.1	6.3	6.6			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.0	99.0	99.0	98.9	98.9	99.1	99.2	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.9	1.0	1.0	1.0	1.1	1.1	0.9	0.8	0.8	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	81.1	82.7	81.4	81.7	82.2	81.2	81.2	81.5	
			利用者等利用料収益	%	18.1	18.4	16.9	18.2	17.8	17.2	18.5	18.5	18.2	
			その他	%	0.3	0.4	0.3	0.4	0.3	0.6	0.2	0.2	0.2	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	65.2	65.9	61.8	64.4	64.3	66.0	65.2	65.3	65.7	
			経費	経費	%	28.5	30.5	30.0	29.2	30.1	28.7	28.7	27.8	27.6
				事業費	%	17.4	17.1	17.4	17.4	17.6	17.5	17.5	17.2	17.4
				(うち給食費)	%	7.1	6.6	6.8	7.0	7.2	6.9	7.3	7.2	7.1
				(うち水道光熱費)	%	4.6	5.5	5.8	5.3	4.9	5.1	4.5	4.2	4.1
				事務費	%	11.1	13.5	12.6	11.8	12.5	11.2	11.3	10.6	10.1
				(うち修繕費)	%	1.1	1.2	1.0	1.1	1.2	1.1	1.1	1.1	1.2
				(うち業務委託費)	%	5.7	7.6	7.6	6.1	6.4	5.7	5.7	5.5	5.1
			減価償却費	%	9.3	9.7	10.5	9.4	9.4	9.1	9.0	9.1	9.2	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 5.3	△ 7.0	△ 7.3	△ 6.0	△ 5.6	△ 5.1	△ 5.0	△ 4.8	△ 5.0			
その他	%	0.1	0.0	0.0	0.1	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.3	0.4	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	0.9	4.7	2.8	1.5	1.2	1.9	2.2	2.3				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	1.2	4.9	3.2	1.9	1.6	2.1	2.4	2.5				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,723	6,442	6,598	6,156	5,892	5,886	5,797	5,641	5,387				
労働生産性	千円	3,868	4,304	4,400	4,149	3,896	3,962	3,900	3,826	3,675				
従事者1人当たり人件費	千円	3,734	4,245	4,083	3,965	3,792	3,888	3,783	3,690	3,544				
労働分配率	%	96.5	98.6	92.8	95.6	97.3	98.1	97.0	96.5	96.4				

5. 介護報酬地域区分別の概況(平成27年度・全国)

5.2 ユニット型

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他				
施設数	-	1,936	53	72	93	112	186	334	429	657				
平均特養入所定員数	人	59.9	87.7	96.7	74.0	68.9	70.0	59.6	53.7	51.5				
平均短期入所定員数	人	13.5	13.6	14.0	13.2	14.2	13.6	14.1	13.4	13.0				
特養入所利用率	%	95.0	93.9	95.7	95.5	94.2	94.3	94.5	94.9	95.7				
短期入所利用率	%	77.6	84.5	84.1	81.7	83.8	78.3	77.9	76.0	74.7				
1日平均入所者数	特養入所	人	56.9	82.3	92.5	70.7	64.9	66.0	56.3	51.0	49.3			
	短期入所	人	10.4	11.5	11.7	10.8	11.9	10.7	11.0	10.2	9.7			
平均要介護度	特養入所	-	3.76	3.93	3.64	3.74	3.68	3.71	3.75	3.74	3.84			
	短期入所	-	3.06	3.18	3.19	3.14	3.08	3.03	3.12	2.99	3.03			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,983	4,364	4,266	4,224	4,059	4,062	3,928	3,854	3,904				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	13,459	14,488	13,863	13,937	13,591	13,675	13,371	13,247	13,224				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	35.1	48.9	52.4	42.0	39.1	40.2	34.7	32.2	31.0			
	看護職員	人	3.8	4.8	5.4	4.5	4.0	4.3	3.8	3.6	3.5			
	その他	人	10.5	14.1	15.1	11.8	10.5	11.6	9.8	9.4	10.3			
	計	人	49.4	67.8	72.8	58.3	53.5	56.2	48.3	45.2	44.8			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	5.4	5.3	5.0	5.3	5.3	5.4	5.4	5.5	5.5			
	看護職員	人	0.6	0.5	0.5	0.6	0.5	0.6	0.6	0.6	0.6			
	その他	人	1.6	1.5	1.5	1.5	1.4	1.6	1.5	1.6	1.8			
	計	人	7.6	7.3	7.0	7.3	7.2	7.5	7.5	7.7	7.9			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.0	98.2	98.9	99.0	99.2	99.3	99.3	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.8	1.0	1.8	1.1	1.0	0.8	0.7	0.7	0.8	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	75.6	76.4	74.4	76.1	75.2	75.8	74.8	75.2	76.3	
			利用者等利用料収益	%	24.1	22.9	25.5	23.4	24.5	24.0	24.9	24.3	23.5	
			その他	%	0.2	0.5	0.1	0.4	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	61.5	61.7	59.2	61.9	61.0	60.6	61.7	61.7	62.2	
			経費	事業費	%	25.0	26.6	25.4	24.3	25.9	25.5	24.3	24.9	24.8
				(うち給食費)	%	15.0	14.7	14.7	14.5	15.3	14.9	14.7	14.9	15.5
				(うち水道光熱費)	%	6.1	5.6	5.6	6.0	6.1	6.1	6.1	6.2	6.2
				事務費	%	4.3	4.5	4.8	4.5	4.6	4.5	4.2	4.2	4.2
				(うち修繕費)	%	10.0	11.9	10.7	9.8	10.7	10.6	9.6	10.0	9.3
				(うち業務委託費)	%	0.5	0.4	0.3	0.4	0.4	0.5	0.5	0.5	0.5
				(うち業務委託費)	%	5.6	6.3	6.6	5.5	6.1	5.6	5.4	5.8	5.1
			減価償却費	%	11.1	10.9	10.4	10.4	11.1	10.9	10.6	11.5	11.5	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 3.6	△ 5.5	△ 3.4	△ 3.7	△ 3.6	△ 3.4	△ 3.4	△ 3.5	△ 3.6			
その他	%	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.1	0.0	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.6	1.8	1.5	1.9	1.7	1.5	1.5	1.4				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.7	6.2	8.0	7.0	5.3	6.2	6.4	5.1	4.6				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.6	5.4	7.6	6.2	4.0	4.8	5.2	3.9	3.6				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,674	6,440	6,445	6,181	6,033	5,880	5,707	5,467	5,322				
労働生産性	千円	3,829	4,380	4,352	4,264	4,009	3,938	3,907	3,664	3,579				
従事者1人当たり人件費	千円	3,496	3,974	3,821	3,827	3,682	3,565	3,527	3,376	3,317				
労働分配率	%	91.3	90.7	87.8	89.7	91.8	90.5	90.3	92.2	92.7				

6. 調理委託有無別の概況(平成27年度・全国)

区分		従来型			ユニット型						
		総数	委託あり	委託なし	総数	委託あり	委託なし				
施設数	-	1,768	1,114	654	1,936	1,431	505				
平均特養入所定員数	人	71.0	70.2	72.5	59.9	60.6	58.0				
平均短期入所定員数	人	13.0	13.2	12.7	13.5	13.3	13.8				
特養入所利用率	%	95.6	95.6	95.6	95.0	94.9	95.3				
短期入所利用率	%	83.7	84.8	81.7	77.6	77.5	77.8				
1日平均入所者数	特養入所	人	67.9	67.1	69.3	56.9	57.5	55.3			
	短期入所	人	10.9	11.2	10.4	10.4	10.3	10.8			
平均要介護度	特養入所	-	3.92	3.91	3.94	3.76	3.76	3.79			
	短期入所	-	3.13	3.14	3.10	3.06	3.07	3.03			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,389	3,388	3,392	3,983	3,985	3,978				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,463	11,504	11,395	13,459	13,464	13,445				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	32.2	32.1	32.4	35.1	35.5	33.9			
	看護職員	人	4.5	4.5	4.5	3.8	3.9	3.8			
	その他	人	13.1	10.6	17.3	10.5	9.2	14.3			
	計	人	49.8	47.2	54.2	49.4	48.5	52.0			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.1	4.1	4.1	5.4	5.4	5.4			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6			
	その他	人	1.7	1.4	2.2	1.6	1.4	2.3			
	計	人	6.3	6.0	6.8	7.6	7.4	8.2			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.1	99.1	99.2	99.2	99.1	
			サービス活動外収益	%	0.9	0.9	0.9	0.8	0.8	0.9	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	81.7	81.3	75.6	75.4	76.0	
			利用者等利用料収益	%	18.1	18.0	18.3	24.1	24.3	23.6	
			その他	%	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	65.2	62.8	69.1	61.5	60.3	65.2	
			経費	経費	%	28.5	30.7	24.6	25.0	26.2	21.4
				事業費	%	17.4	17.5	17.3	15.0	15.0	14.9
				(うち給食費)	%	7.1	7.2	7.0	6.1	6.2	5.9
				(うち水道光熱費)	%	4.6	4.7	4.3	4.3	4.3	4.3
事務費				%	11.1	13.3	7.4	10.0	11.1	6.5	
(うち修繕費)				%	1.1	1.1	1.2	0.5	0.5	0.5	
(うち業務委託費)	%		5.7	7.9	2.1	5.6	6.8	2.0			
減価償却費	%	9.3	9.5	9.0	11.1	11.0	11.2				
国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.3	△ 5.6	△ 4.9	△ 3.6	△ 3.6	△ 3.6				
その他	%	0.1	0.1	0.0	0.1	0.1	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.3	0.3	0.2	1.5	1.6	1.5				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	2.3	2.0	5.7	5.8	5.3				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	2.6	2.3	4.6	4.7	4.4				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,723	5,988	5,331	5,674	5,841	5,231				
労働生産性	千円	3,868	3,913	3,800	3,829	3,875	3,705				
従事者1人当たり人件費	千円	3,734	3,764	3,689	3,496	3,526	3,415				
労働分配率	%	96.5	96.2	97.1	91.3	91.0	92.2				

7. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・全国)

区分		従来型			ユニット型						
		総数	黒字施設	赤字施設	総数	黒字施設	赤字施設				
施設数	-	1,768	1,095	673	1,936	1,319	617				
平均特養入所定員数	人	71.0	73.8	66.6	59.9	64.2	50.7				
平均短期入所定員数	人	13.0	13.3	12.5	13.5	13.6	13.0				
特養入所利用率	%	95.6	95.9	95.0	95.0	95.8	92.7				
短期入所利用率	%	83.7	84.8	81.7	77.6	78.6	75.1				
1日平均入所者数	特養入所	人	67.9	70.8	63.2	56.9	61.6	47.0			
	短期入所	人	10.9	11.3	10.2	10.4	10.7	9.8			
平均要介護度	特養入所	-	3.92	3.93	3.90	3.76	3.77	3.74			
	短期入所	-	3.13	3.14	3.10	3.06	3.07	3.03			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,389	3,416	3,342	3,983	4,057	3,785				
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,463	11,494	11,408	13,459	13,532	13,254				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	32.2	32.9	31.1	35.1	36.9	31.1			
	看護職員	人	4.5	4.6	4.4	3.8	4.0	3.5			
	その他	人	13.1	12.9	13.3	10.5	10.8	9.9			
	計	人	49.8	50.4	48.8	49.4	51.7	44.6			
入所者10人当たり従事者数	介護職員	人	4.1	4.0	4.2	5.4	5.3	5.7			
	看護職員	人	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6			
	その他	人	1.7	1.6	1.8	1.6	1.5	1.8			
	計	人	6.3	6.1	6.6	7.6	7.4	8.2			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.2	99.1	99.2	99.2	99.2	
			サービス活動外収益	%	0.9	0.8	0.9	0.8	0.8	0.8	
		サービス活動収益構成比	介護保険関係収益(施設介護料収益等)	%	81.5	81.4	81.8	75.6	75.5	75.9	
			利用者等利用料収益	%	18.1	18.3	17.8	24.1	24.2	23.8	
			その他	%	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.3	
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	65.2	62.0	71.0	61.5	58.9	69.0	
			経費	経費	%	28.5	27.5	30.2	25.0	24.1	27.4
				事業費	%	17.4	17.0	18.1	15.0	14.6	16.2
				(うち給食費)	%	7.1	7.0	7.3	6.1	6.0	6.4
				(うち水道光熱費)	%	4.6	4.4	4.7	4.3	4.2	4.6
				事務費	%	11.1	10.5	12.1	10.0	9.5	11.2
				(うち修繕費)	%	1.1	1.0	1.4	0.5	0.5	0.5
				(うち業務委託費)	%	5.7	5.5	6.1	5.6	5.4	6.0
			減価償却費	%	9.3	8.9	9.9	11.1	10.4	13.0	
国庫補助金等特別積立金取崩額	%		△ 5.3	△ 5.3	△ 5.4	△ 3.6	△ 3.5	△ 3.8			
その他	%	0.1	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.3	0.3	0.3	1.5	1.4	1.8				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	6.6	△ 5.9	5.7	9.7	△ 6.0				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	6.9	△ 5.7	4.6	8.8	△ 7.5				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,723	5,908	5,413	5,674	5,897	5,121				
労働生産性	千円	3,868	4,066	3,533	3,829	4,065	3,243				
従事者1人当たり人件費	千円	3,734	3,668	3,845	3,496	3,479	3,538				
労働分配率	%	96.5	90.2	108.8	91.3	85.6	109.1				

8. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・全国)

8.1 従来型

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数		-	1,344	73	709	332	230	
平均特養入所定員数		人	71.4	32.3	56.2	82.8	114.6	
平均短期入所定員数		人	13.1	10.0	12.8	13.7	14.5	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,126	3,276	3,342	2,994	2,898
		固定資産	千円	9,803	11,833	9,885	9,572	9,704
		(うち基本財産)	千円	7,782	9,392	7,943	7,592	7,554
		資産合計	千円	12,929	15,109	13,227	12,567	12,602
	負債・純資産	流動負債	千円	618	617	682	582	552
		固定負債	千円	1,071	1,770	1,122	1,029	959
		(うち長期借入金)	千円	805	1,499	856	773	684
		負債計	千円	1,689	2,387	1,805	1,611	1,511
		純資産	千円	11,239	12,722	11,422	10,955	11,091
負債・純資産合計		千円	12,929	15,109	13,227	12,567	12,602	
純資産比率		%	86.9	84.2	86.4	87.2	88.0	
固定長期適合率		%	79.6	81.7	78.8	79.9	80.5	
流動比率		%	505.7	530.7	489.8	514.4	525.2	
借入金比率		%	23.7	45.3	26.1	22.7	19.2	
総資産回転率		回	0.26	0.22	0.25	0.27	0.28	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	2.5	△ 0.6	1.3	2.9	4.2	
総資産経常増減差額比率		%	0.7	△ 0.1	0.3	0.8	1.2	

8.2 ユニット型

区分		総数	29人以下	30人以上 49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上		
施設数		-	1,448	433	70	447	275	223	
平均特養入所定員数		人	60.8	28.1	35.5	57.9	83.9	109.8	
平均短期入所定員数		人	13.4	11.2	9.5	12.8	14.7	16.6	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,335	2,214	2,360	2,488	2,292	2,267
		固定資産	千円	11,606	12,211	11,694	11,317	11,194	11,991
		(うち基本財産)	千円	10,360	10,900	10,408	10,063	9,948	10,791
		資産合計	千円	13,941	14,425	14,054	13,805	13,486	14,259
	負債・純資産	流動負債	千円	989	1,256	1,002	918	934	975
		固定負債	千円	5,701	7,231	4,991	4,967	5,367	6,088
		(うち長期借入金)	千円	5,344	6,703	4,715	4,673	4,993	5,762
		負債計	千円	6,690	8,487	5,993	5,885	6,301	7,062
		純資産	千円	7,251	5,938	8,061	7,920	7,185	7,196
負債・純資産合計		千円	13,941	14,425	14,054	13,805	13,486	14,259	
純資産比率		%	52.0	41.2	57.4	57.4	53.3	50.5	
固定長期適合率		%	89.6	92.7	89.6	87.8	89.2	90.3	
流動比率		%	236.1	176.3	235.5	271.0	245.4	232.6	
借入金比率		%	133.5	177.0	112.2	118.2	123.8	139.7	
総資産回転率		回	0.29	0.26	0.30	0.29	0.30	0.29	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	5.0	0.4	6.3	4.3	6.0	6.9	
総資産経常増減差額比率		%	1.4	0.1	1.9	1.2	1.8	2.0	

9. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・全国)

9.1 従来型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数	-	1,344	27	14	233	420	214	436		
平均特養入所定員数	人	71.4	55.4	49.6	71.3	66.3	67.9	79.9		
平均短期入所定員数	人	13.1	7.9	8.1	12.9	14.7	15.0	11.3		
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,126	1,913	3,167	2,629	3,376	3,234	3,161
		固定資産	千円	9,803	10,509	7,273	10,489	11,292	9,862	8,186
		(うち基本財産)	千円	7,782	9,007	5,793	9,213	9,192	7,760	5,868
		資産合計	千円	12,929	12,422	10,439	13,118	14,668	13,096	11,346
	負債・純資産	流動負債	千円	618	815	419	712	747	502	510
		固定負債	千円	1,071	5,195	1,796	1,566	956	842	836
		(うち長期借入金)	千円	805	5,053	1,585	1,366	658	552	569
		負債計	千円	1,689	6,010	2,215	2,278	1,703	1,344	1,345
		純資産	千円	11,239	6,412	8,225	10,840	12,965	11,753	10,001
負債・純資産合計	千円	12,929	12,422	10,439	13,118	14,668	13,096	11,346		
純資産比率	%	86.9	51.6	78.8	82.6	88.4	89.7	88.1		
固定長期適合率	%	79.6	90.5	72.6	84.6	81.1	78.3	75.5		
流動比率	%	505.7	234.8	755.9	369.3	452.0	644.8	620.3		
借入金比率	%	23.7	149.7	46.0	39.4	19.8	16.9	16.4		
総資産回転率	回	0.26	0.27	0.33	0.26	0.23	0.25	0.31		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.5	2.3	7.9	4.0	2.5	1.5	2.1		
総資産経常増減差額比率	%	0.7	0.6	2.6	1.0	0.6	0.4	0.6		

9.2 ユニット型

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数	-	1,448	554	474	329	14	9	68		
平均特養入所定員数	人	60.8	53.2	58.9	70.7	68.9	69.0	86.5		
平均短期入所定員数	人	13.4	12.7	13.9	14.0	17.4	12.7	10.9		
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,335	1,865	2,389	2,707	3,324	2,118	2,818
		固定資産	千円	11,606	12,373	11,063	10,957	13,987	10,905	12,702
		(うち基本財産)	千円	10,360	11,039	10,062	9,812	11,527	9,911	10,436
		資産合計	千円	13,941	14,238	13,452	13,664	17,311	13,023	15,520
	負債・純資産	流動負債	千円	989	973	1,050	984	1,600	517	733
		固定負債	千円	5,701	7,814	5,558	3,654	4,427	4,055	4,339
		(うち長期借入金)	千円	5,344	7,402	5,160	3,406	4,112	3,924	3,982
		負債計	千円	6,690	8,787	6,607	4,639	6,027	4,572	5,072
		純資産	千円	7,251	5,451	6,845	9,025	11,284	8,451	10,448
負債・純資産合計	千円	13,941	14,238	13,452	13,664	17,311	13,023	15,520		
純資産比率	%	52.0	38.3	50.9	66.1	65.2	64.9	67.3		
固定長期適合率	%	89.6	93.3	89.2	86.4	89.0	87.2	85.9		
流動比率	%	236.1	191.7	227.6	274.9	207.8	410.0	384.5		
借入金比率	%	133.5	187.6	128.8	84.9	104.4	97.1	94.1		
総資産回転率	回	0.29	0.28	0.30	0.29	0.23	0.31	0.27		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.0	4.6	5.2	5.9	2.8	2.4	3.1		
総資産経常増減差額比率	%	1.4	1.3	1.5	1.7	0.6	0.8	0.9		

Ⅲ-1. 介護老人保健施設(東京都)

Ⅲ-1. 介護老人保健施設の経営分析参考指標(東京都)

1. 総括表(平成27年度・東京都)

区分		総数	医療法人	社会福祉法人	その他法人			
施設数	-	36	26	6	4			
平均入所定員数	人	109.8	117.8	95.3	79.5			
入所利用率	%	93.1	93.0	92.2	95.3			
1日平均利用者数	施設入所	98.2	105.7	83.6	71.1			
	短期入所	4.0	3.9	4.2	4.6			
平均要介護度	施設入所	3.27	3.31	3.11	3.12			
	短期入所	2.95	2.93	2.88	3.15			
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,828	5,976	5,123	5,670			
利用者1人1日当たり事業収益	円	14,225	14,700	12,542	12,819			
1施設当たり 従事者数	医師	1.4	1.4	1.1	1.3			
	看護師・准看護師・介護職員	51.2	54.3	46.2	38.8			
	支援相談員・PT・OT・ST※	8.1	8.9	5.8	6.1			
	その他の職員	12.4	13.2	11.0	8.7			
	計	73.1	77.9	64.2	54.9			
利用者100人 当たり従事者数	医師	1.1	1.1	1.0	1.3			
	看護師・准看護師・介護職員	41.7	41.5	43.4	40.4			
	支援相談員・PT・OT・ST※	6.6	6.8	5.5	6.4			
	その他の職員	10.1	10.1	10.4	9.1			
	計	59.5	59.6	60.3	57.2			
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	98.4	98.5	97.2	99.7
			事業外収益	%	1.4	1.5	1.5	0.3
			特別利益	%	0.2	0.0	1.3	0.0
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	56.9	54.3	69.2	63.8	
		入所者利用料収益	%	8.5	6.2	20.3	13.0	
		その他	%	34.6	39.5	10.5	23.2	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	62.6	62.0	65.3	64.8
			医療材料費	%	2.5	2.7	1.4	1.8
			給食材料費	%	3.7	3.1	5.5	6.2
			経費	%	24.4	25.9	16.4	22.4
		減価償却費	%	3.2	3.0	3.4	4.8	
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.2	1.5	0.2			
事業収益対事業利益率	%	3.9	4.5	1.5	1.4			
経常収益対経常利益率	%	3.6	4.2	1.2	1.4			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	9,033	7,613	8,209			
労働生産性	千円	5,374	5,563	4,384	5,362			
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	5,346	4,896	5,248			
労働分配率	%	92.6	89.5	111.7	97.9			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	79人以下	80人以上 99人以下	100人	101人以上			
施設数	-	36	6	4	10	16			
平均入所定員数	人	109.8	47.5	88.5	100.0	144.6			
入所利用率	%	93.1	97.8	92.1	92.6	92.8			
1日平均利用者数	施設入所	人	98.2	42.5	78.7	88.8	129.9		
	短期入所	人	4.0	3.9	2.8	3.8	4.5		
平均要介護度	施設入所	-	3.27	3.35	3.11	3.21	3.30		
	短期入所	-	2.95	3.21	2.86	2.37	3.19		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,828	6,685	5,636	5,638	5,834			
利用者1人1日当たり事業収益	円	14,225	15,218	12,903	14,180	14,329			
1施設当たり 従事者数	医師	人	1.4	1.1	1.3	1.1	1.7		
	看護師・准看護師・介護職員	人	51.2	22.6	41.6	46.8	67.2		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.1	4.3	5.5	7.3	10.7		
	その他の職員	人	12.4	9.0	7.8	11.3	15.4		
	計	人	73.1	37.0	56.2	66.5	95.0		
利用者100人 当たり従事者数	医師	人	1.1	2.0	1.2	1.0	1.0		
	看護師・准看護師・介護職員	人	41.7	39.6	39.4	43.1	41.8		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	6.6	7.5	5.2	6.7	6.6		
	その他の職員	人	10.1	15.8	7.4	10.4	9.6		
	計	人	59.5	64.8	53.2	61.2	59.0		
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	98.4	99.2	98.6	97.8	98.6
			事業外収益	%	1.4	0.8	0.9	1.6	1.4
			特別利益	%	0.2	0.0	0.5	0.6	0.0
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	56.9	40.2	50.6	62.4	57.9	
		入所者利用料収益	%	8.5	10.0	8.9	13.1	6.3	
		その他	%	34.6	49.8	40.5	24.4	35.8	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	62.6	63.4	69.4	62.5	61.6
			医療材料費	%	2.5	2.1	2.9	1.8	2.7
			給食材料費	%	3.7	5.4	4.1	4.3	3.1
			経費	%	24.4	20.0	18.1	24.1	26.0
減価償却費	%	3.2	2.8	2.7	3.4	3.2			
経常収益対支払利息率	%	1.1	0.3	0.6	1.7	1.1			
事業収益対事業利益率	%	3.9	10.6	2.1	4.5	2.9			
経常収益対経常利益率	%	3.6	6.8	2.2	4.3	3.1			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	8,590	8,871	8,480	8,885			
労働生産性	千円	5,374	6,208	5,831	5,213	5,254			
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	4,871	6,025	5,064	5,310			
労働分配率	%	92.6	78.5	103.3	97.1	91.5			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

3. 介護報酬地域区分別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他		
施設数	-	36	16		17	2	1					
平均入所定員数	人	109.8	107.3		98.2	208.5	150.0					
入所利用率	%	93.1	91.5		93.9	96.3	93.2					
1日平均利用者数	施設入所	人	98.2	94.7		87.8	194.5	137.8				
	短期入所	人	4.0	3.4		4.4	6.3	2.2				
平均要介護度	施設入所	-	3.27	3.32		3.23	3.33	2.87				
	短期入所	-	2.95	3.33		2.63	3.20	2.78				
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,828	5,709		5,931	5,913	5,802					
利用者1人1日当たり事業収益	円	14,225	14,313		14,403	13,135	14,599					
1施設当たり従事者数	医師	人	1.4	1.3		1.3	2.9	1.5				
	看護師・准看護師・介護職員	人	51.2	50.6		43.5	111.3	72.7				
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.1	7.1		7.3	21.3	11.0				
	その他の職員	人	12.4	10.4		12.7	21.6	19.0				
	計	人	73.1	69.4		64.8	157.0	104.2				
利用者100人当たり従事者数	医師	人	1.1	1.1		1.1	1.1	0.9				
	看護師・准看護師・介護職員	人	41.7	43.3		39.4	43.4	44.6				
	支援相談員・PT・OT・ST	人	6.6	6.1		6.6	8.3	6.8				
	その他の職員	人	10.1	8.9		11.5	8.4	11.7				
	計	人	59.5	59.3		58.7	61.2	64.0				
収支の状況	収益	総収益構成比	事業収益	%	98.4	98.0		98.8	99.0	97.7		
			事業外収益	%	1.4	1.6		1.1	1.0	2.3		
			特別利益	%	0.2	0.4		0.1	0.0	0.0		
	事業収益構成比	入所介護料収益	%	56.9	61.5		44.3	77.8	89.7			
		入所者利用料収益	%	8.5	13.4		6.4	0.1	0.4			
		その他	%	34.6	25.0		49.3	22.1	9.9			
	費用	事業収益に対する事業費用の割合	人件費	%	62.6	61.5		65.1	59.1	59.0		
			医療材料費	%	2.5	2.2		2.8	2.1	1.7		
			給食材料費	%	3.7	4.7		3.9	0.0	0.3		
			経費	%	24.4	25.3		19.6	36.2	31.7		
		減価償却費	%	3.2	3.4		2.7	2.5	7.3			
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.3		0.5	2.6	2.1					
事業収益対事業利益率	%	3.9	3.8		5.6	△ 1.3	△ 0.7					
経常収益対経常利益率	%	3.6	4.0		5.3	△ 3.1	△ 0.4					
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	8,826		8,982	7,852	8,352					
労働生産性	千円	5,374	5,480		5,531	4,598	4,907					
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	5,216		5,520	4,702	4,962					
労働分配率	%	92.6	95.2		87.8	102.3	101.1					

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上			
施設数	-	36	3	7	5	21			
平均入所定員数	人	109.8	136.0	84.4	120.6	112.0			
入所利用率	%	93.1	95.6	92.0	85.1	95.0			
1日平均利用者数	施設入所	人	98.2	128.8	72.6	100.1	101.9		
	短期入所	人	4.0	1.3	5.1	2.5	4.4		
平均要介護度	施設入所	-	3.27	3.05	3.24	3.29	3.31		
	短期入所	-	2.95	2.81	3.11	3.34	2.83		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,828	5,736	5,624	4,977	6,113			
利用者1人1日当たり事業収益	円	14,225	13,866	13,422	13,368	14,687			
1施設当たり 従事者数	医師	人	1.4	1.6	1.1	1.2	1.5		
	看護師・准看護師・介護職員	人	51.2	62.6	38.9	58.4	52.0		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.1	8.3	6.5	10.1	8.1		
	その他の職員	人	12.4	20.0	8.9	10.5	12.9		
	計	人	73.1	92.5	55.5	80.1	74.5		
利用者100人 当たり従事者数	医師	人	1.1	1.0	1.2	1.0	1.2		
	看護師・准看護師・介護職員	人	41.7	40.7	40.3	47.6	40.9		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	6.6	5.4	6.7	8.2	6.4		
	その他の職員	人	10.1	13.0	9.2	8.5	10.1		
	計	人	59.5	60.2	57.4	65.3	58.5		
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	98.4	98.7	97.2	97.2	98.9
			事業外収益	%	1.4	1.3	2.0	2.8	0.9
			特別利益	%	0.2	0.0	0.8	0.0	0.1
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	56.9	79.3	34.4	76.1	54.5	
		入所者利用料収益	%	8.5	13.0	9.0	11.7	7.0	
		その他	%	34.6	7.7	56.6	12.3	38.5	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	62.6	64.5	61.7	60.9	63.0
			医療材料費	%	2.5	6.8	2.0	1.8	2.0
			給食材料費	%	3.7	0.3	5.5	0.8	4.3
			経費	%	24.4	24.1	22.6	32.0	23.2
減価償却費	%	3.2	4.4	4.8	2.9	2.7			
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.6	2.5	0.8	0.8			
事業収益対事業利益率	%	3.9	10.5	7.4	0.4	2.7			
経常収益対経常利益率	%	3.6	10.0	4.5	2.1	2.7			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	8,433	8,563	7,491	9,186			
労働生産性	千円	5,374	5,750	5,175	4,446	5,594			
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	4,865	4,889	4,544	5,626			
労働分配率	%	92.6	84.6	94.5	102.2	91.8			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

5. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数	-	36	25	11			
平均入所定員数	人	109.8	100.1	131.9			
入所利用率	%	93.1	94.0	91.5			
1日平均利用者数	施設入所	98.2	90.2	116.4			
	短期入所	4.0	3.9	4.4			
平均要介護度	施設入所	3.27	3.31	3.19			
	短期入所	2.95	2.95	2.95			
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,828	6,111	5,340			
利用者1人1日当たり事業収益	円	14,225	14,875	13,097			
1施設当たり 従事者数	医師	1.4	1.3	1.5			
	看護師・准看護師・介護職員	51.2	46.3	62.5			
	支援相談員・PT・OT・ST	8.1	7.6	9.2			
	その他の職員	12.4	11.6	14.1			
	計	73.1	66.8	87.3			
利用者100人 当たり従事者数	医師	1.1	1.2	1.0			
	看護師・准看護師・介護職員	41.7	41.2	42.5			
	支援相談員・PT・OT・ST	6.6	6.8	6.3			
	その他の職員	10.1	10.3	9.6			
	計	59.5	59.5	59.4			
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	98.4	98.4	98.4
		事業外収益	%	1.4	1.4	1.3	
		特別利益	%	0.2	0.1	0.4	
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	56.9	54.5	61.6	
		入所者利用料収益	%	8.5	8.9	7.7	
		その他	%	34.6	36.5	30.7	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	62.6	63.0	62.0
		医療材料費	%	2.5	3.0	1.5	
		給食材料費	%	3.7	3.8	3.3	
		経費	%	24.4	23.7	25.7	
減価償却費	%	3.2	2.9	3.6			
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.0	1.4			
事業収益対事業利益率	%	3.9	7.5	△ 3.3			
経常収益対経常利益率	%	3.6	7.2	△ 3.5			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	8,756	9,152	8,069			
労働生産性	千円	5,374	5,789	4,651			
従事者1人当たり人件費	千円	5,272	5,333	5,166			
労働分配率	%	92.6	86.7	105.7			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

6. 定員規模別財務の状況(平成27年度・東京都)

区分		総数	79人以下	80人以上 99人以下	100人	101人以上		
施設数	-	42	7	4	16	15		
平均入所定員数	人	105.2	49.0	88.5	100.0	141.5		
定員1人当たり 資産、負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,335	5,011	6,081	3,188	2,718
		固定資産	千円	7,650	6,373	8,012	6,241	8,858
		繰延資産	千円					
		資産の部計	千円	10,985	11,384	14,092	9,429	11,576
	負債・純資産	流動負債	千円	1,160	767	502	1,153	1,339
		固定負債	千円	3,858	1,146	2,489	3,585	4,731
		うち長期借入金	千円	2,954	956	2,170	2,573	3,694
		負債の部計	千円	5,019	1,914	2,991	4,738	6,070
		純資産の部計	千円	5,967	9,471	11,102	4,691	5,506
		負債・純資産の部計	千円	10,985	11,384	14,092	9,429	11,576
純資産比率	%	54.3	83.2	78.8	49.7	47.6		
固定長期適合率	%	77.9	60.0	59.0	75.4	86.5		
流動比率	%	287.5	653.1	1,211.3	276.4	203.0		
借入金比率	%	46.6	14.5	38.5	41.1	57.1		
総資産回転率	回	0.58	0.58	0.40	0.66	0.56		
総資産事業利益率	%	2.3	3.0	0.9	3.2	1.8		

7. 開設経過年数別財務の状況(平成27年度・東京都)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上		
施設数	-	42	1	7	6	28		
平均入所定員数	人	105.2	108.0	91.6	100.0	109.7		
定員1人当たり 資産、負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,335	2,404	1,486	2,507	3,916
		固定資産	千円	7,650	6,993	10,740	4,423	7,659
		繰延資産	千円					
		資産の部計	千円	10,985	9,396	12,226	6,930	11,575
	負債・純資産	流動負債	千円	1,160	383	667	673	1,386
		固定負債	千円	3,858	6,996	6,061	3,405	3,377
		うち長期借入金	千円	2,954	6,996	4,254	3,304	2,472
		負債の部計	千円	5,019	7,380	6,728	4,078	4,762
		純資産の部計	千円	5,967	2,017	5,497	2,852	6,812
		負債・純資産の部計	千円	10,985	9,396	12,226	6,930	11,575
純資産比率	%	54.3	21.5	45.0	41.2	58.9		
固定長期適合率	%	77.9	77.6	92.9	70.7	75.2		
流動比率	%	287.5	627.1	222.8	372.5	282.6		
借入金比率	%	46.6	124.1	73.0	57.1	37.6		
総資産回転率	回	0.58	0.60	0.48	0.83	0.57		
総資産事業利益率	%	2.3	9.2	2.2	2.0	2.1		

Ⅲ-2. 介護老人保健施設(全国)

Ⅲ-2. 介護老人保健施設の経営分析参考指標(全国)

1. 総括表(平成27年度・全国)

区分		総数	医療法人	社会福祉法人	その他法人			
施設数	-	1,205	906	251	48			
平均入所定員数	人	99.1	101.5	92.2	91.1			
入所利用率	%	93.8	93.8	94.0	92.8			
1日平均利用者数	施設入所	人	89.3	91.7	82.7	78.6		
	短期入所	人	3.7	3.5	3.9	5.9		
平均要介護度	施設入所	-	3.22	3.23	3.17	3.30		
	短期入所	-	3.17	3.17	3.15	3.32		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,630	5,646	5,521	5,863			
利用者1人1日当たり事業収益	円	13,070	13,141	12,763	13,229			
1施設当たり従事者数	医師	人	1.2	1.2	1.1	1.2		
	看護師・准看護師・介護職員	人	52.6	53.5	49.3	53.5		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.6	8.8	7.7	8.8		
	その他の職員	人	11.0	11.0	11.1	9.7		
	計	人	73.3	74.5	69.1	73.2		
利用者100人当たり従事者数	医師	人	1.0	1.0	1.0	1.0		
	看護師・准看護師・介護職員	人	43.2	43.1	43.3	46.1		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	7.0	7.1	6.8	7.5		
	その他の職員	人	9.0	8.9	9.7	8.4		
	計	人	60.3	60.0	60.8	63.0		
収支の状況	収益	総収益構成比	事業収益	%	97.9	98.5	95.1	98.6
			事業外収益	%	1.2	1.2	1.0	1.2
			特別利益	%	0.9	0.2	3.8	0.2
	事業収益構成比	入所介護料収益	%	65.1	65.2	64.1	66.6	
		入所者利用料収益	%	14.0	13.8	15.4	10.8	
		その他	%	20.9	20.9	20.5	22.7	
	費用	事業収益に対する事業費用の割合	人件費	%	58.0	56.9	61.5	64.3
			医療材料費	%	2.4	2.6	1.9	2.5
			給食材料費	%	8.6	8.5	8.8	8.8
			経費	%	19.0	19.9	16.1	16.6
		減価償却費	%	4.9	4.6	6.1	5.0	
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.1	1.1	0.7			
事業収益対事業利益率	%	7.0	7.6	5.6	2.9			
経常収益対経常利益率	%	6.6	7.2	4.7	3.0			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	7,611	7,692	7,358	7,300			
労働生産性	千円	4,951	4,957	4,936	4,906			
従事者1人当たり人件費	千円	4,417	4,375	4,526	4,691			
労働分配率	%	89.2	88.3	91.7	95.6			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

2. 定員規模別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	79人以下	80人以上 99人以下	100人	101人以上			
施設数	-	1,205	156	243	585	221			
平均入所定員数	人	99.1	59.1	85.8	100.0	139.8			
入所利用率	%	93.8	94.6	93.7	93.5	94.1			
1日平均利用者数	施設入所	人	89.3	52.9	77.2	89.8	127.2		
	短期入所	人	3.7	3.0	3.2	3.7	4.5		
平均要介護度	施設入所	-	3.22	3.25	3.24	3.21	3.22		
	短期入所	-	3.17	3.25	3.11	3.18	3.17		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,630	5,989	5,626	5,580	5,620			
利用者1人1日当たり事業収益	円	13,070	12,698	12,815	13,006	13,503			
1施設当たり 従事者数	医師	人	1.2	1.0	1.1	1.1	1.7		
	看護師・准看護師・介護職員	人	52.6	35.1	46.7	52.7	71.0		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.6	5.9	7.6	8.5	11.6		
	その他の職員	人	11.0	7.7	10.2	11.1	13.8		
	計	人	73.3	49.7	65.7	73.5	98.1		
利用者100人 当たり従事者数	医師	人	1.0	1.3	1.1	0.9	1.0		
	看護師・准看護師・介護職員	人	43.2	43.7	43.3	43.2	43.2		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	7.0	7.3	7.1	7.0	7.1		
	その他の職員	人	9.0	9.6	9.5	9.1	8.4		
	計	人	60.3	61.9	60.9	60.1	59.7		
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	97.9	96.2	98.4	97.9	98.1
			事業外収益	%	1.2	1.1	1.0	1.2	1.4
			特別利益	%	0.9	2.7	0.6	1.0	0.6
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	65.1	61.2	64.0	65.0	67.1	
		入所者利用料収益	%	14.0	13.0	13.9	14.1	14.2	
		その他	%	20.9	25.8	22.1	20.8	18.7	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	58.0	60.2	58.9	57.6	57.6
			医療材料費	%	2.4	2.0	2.3	2.5	2.6
			給食材料費	%	8.6	8.9	8.5	8.6	8.4
			経費	%	19.0	18.6	18.7	19.2	19.0
減価償却費			%	4.9	5.4	5.2	5.1	4.3	
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.1	1.0	1.1	0.9			
事業収益対事業利益率	%	7.0	4.9	6.4	7.0	8.1			
経常収益対経常利益率	%	6.6	4.5	5.9	6.4	8.0			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	7,611	7,128	7,352	7,592	8,012			
労働生産性	千円	4,951	4,636	4,802	4,904	5,264			
従事者1人当たり人件費	千円	4,417	4,290	4,331	4,373	4,614			
労働分配率	%	89.2	92.5	90.2	89.2	87.7			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

3. 介護報酬地域区別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	1級地	2級地	3級地	4級地	5級地	6級地	7級地	その他			
施設数	-	1,205	61	81	83	85	168	176	279	272			
平均入所定員数	人	99.1	112.4	112.5	105.9	103.7	99.9	100.5	95.6	90.9			
入所利用率	%	93.8	94.1	93.7	92.8	91.7	93.7	93.3	94.4	94.7			
1日平均利用者数	施設入所	人	89.3	101.7	101.5	94.8	90.6	90.2	90.0	86.6	82.7		
	短期入所	人	3.7	4.1	3.9	3.5	4.5	3.4	3.8	3.6	3.4		
平均要介護度	施設入所	-	3.22	3.29	3.23	3.21	3.21	3.18	3.22	3.18	3.27		
	短期入所	-	3.17	3.29	3.33	3.26	3.20	3.17	3.17	3.10	3.13		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,630	6,034	5,614	5,705	5,634	5,612	5,694	5,570	5,527			
利用者1人1日当たり事業収益	円	13,070	14,417	13,762	13,673	13,646	13,082	13,156	12,629	12,495			
1施設当たり従事者数	医師	人	1.2	1.4	1.3	1.3	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2		
	看護師・准看護師・介護職員	人	52.6	58.4	56.3	53.8	53.4	52.5	52.8	51.7	50.4		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.6	9.8	9.5	9.3	8.7	8.3	9.3	8.3	7.7		
	その他の職員	人	11.0	12.1	9.9	11.2	10.7	10.4	10.8	10.7	11.7		
	計	人	73.3	81.6	77.0	75.6	74.1	72.5	74.1	71.9	70.9		
利用者100人当たり従事者数	医師	人	1.0	1.0	1.0	1.1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	看護師・准看護師・介護職員	人	43.2	43.7	43.4	42.8	43.8	43.2	42.5	42.9	43.9		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	7.0	7.3	7.3	7.4	7.2	6.8	7.5	6.9	6.7		
	その他の職員	人	9.0	9.0	7.6	8.9	8.8	8.6	8.7	8.9	10.2		
	計	人	60.3	61.1	59.3	60.2	60.8	59.6	59.7	59.7	61.9		
収支の状況	収益	総収益構成比	事業収益	%	97.9	97.2	96.9	98.4	98.1	96.8	98.3	98.3	98.2
			事業外収益	%	1.2	2.0	1.4	1.4	1.3	1.5	1.0	1.1	0.8
			特別利益	%	0.9	0.8	1.7	0.3	0.6	1.7	0.7	0.7	1.0
	事業収益	構成比	入所介護料収益	%	65.1	65.8	67.7	65.4	66.7	65.4	64.1	64.3	64.5
			入所者利用料収益	%	14.0	13.7	15.0	14.3	12.9	13.8	14.1	14.3	13.9
			その他	%	20.9	20.5	17.3	20.2	20.4	20.9	21.8	21.4	21.6
	費用	事業収益に対する事業費用の割合	人件費	%	58.0	57.4	56.6	58.0	58.2	57.4	58.1	58.0	59.2
			医療材料費	%	2.4	2.2	2.5	2.4	2.5	2.4	2.3	2.6	2.4
			給食材料費	%	8.6	8.1	9.3	8.0	8.8	8.7	8.5	8.7	8.3
			経費	%	19.0	22.0	19.1	19.5	20.0	19.9	18.3	18.4	18.3
		減価償却費	%	4.9	2.7	4.8	4.4	5.0	4.8	5.1	5.2	5.4	
経常収益対支払利息率	%	1.1	0.9	1.3	0.9	1.3	1.1	1.2	1.0	0.9			
事業収益対事業利益率	%	7.0	7.6	7.6	7.6	5.5	6.8	7.7	7.2	6.4			
経常収益対経常利益率	%	6.6	8.2	7.1	7.6	5.1	6.4	7.0	6.6	5.8			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	7,611	8,316	8,203	7,989	7,886	7,738	7,724	7,408	7,080			
労働生産性	千円	4,951	5,406	5,264	5,248	5,022	4,967	5,078	4,828	4,643			
従事者1人当たり人件費	千円	4,417	4,773	4,640	4,637	4,586	4,442	4,487	4,296	4,189			
労働分配率	%	89.2	88.3	88.2	88.4	91.3	89.4	88.3	89.0	90.2			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上			
施設数	-	1,205	97	127	320	661			
平均入所定員数	人	99.1	98.6	97.4	101.2	98.6			
入所利用率	%	93.8	92.3	93.6	94.0	94.0			
1日平均利用者数	施設入所	人	89.3	87.9	87.9	91.6	88.7		
	短期入所	人	3.7	3.1	3.2	3.5	3.9		
平均要介護度	施設入所	-	3.22	3.13	3.20	3.21	3.24		
	短期入所	-	3.17	3.10	3.19	3.20	3.17		
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,630	5,527	5,772	5,686	5,590			
利用者1人1日当たり事業収益	円	13,070	13,451	13,453	13,293	12,837			
1施設当たり 従事者数	医師	人	1.2	1.2	1.1	1.2	1.2		
	看護師・准看護師・介護職員	人	52.6	51.3	53.4	53.9	52.0		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	8.6	8.3	8.7	8.6	8.5		
	その他の職員	人	11.0	10.1	10.3	11.0	11.2		
	計	人	73.3	70.8	73.6	74.7	73.0		
利用者100人 当たり従事者数	医師	人	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	看護師・准看護師・介護職員	人	43.2	44.5	44.8	43.7	42.5		
	支援相談員・PT・OT・ST	人	7.0	7.2	7.3	7.0	7.0		
	その他の職員	人	9.0	8.7	8.7	8.9	9.2		
	計	人	60.3	61.4	61.7	60.6	59.7		
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	97.9	98.7	96.3	98.3	97.9
			事業外収益	%	1.2	1.2	1.3	1.2	1.2
			特別利益	%	0.9	0.1	2.4	0.5	1.0
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	65.1	66.0	63.1	65.0	65.3	
		入所者利用料収益	%	14.0	15.6	16.4	14.4	13.1	
		その他	%	20.9	18.4	20.5	20.6	21.5	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	58.0	56.5	56.4	56.9	59.2
			医療材料費	%	2.4	2.6	2.1	2.4	2.5
			給食材料費	%	8.6	8.7	8.8	8.7	8.4
			経費	%	19.0	17.8	19.1	19.8	18.8
減価償却費	%	4.9	8.6	5.9	4.7	4.3			
経常収益対支払利息率	%	1.1	2.0	1.8	1.2	0.7			
事業収益対事業利益率	%	7.0	5.8	7.7	7.6	6.8			
経常収益対経常利益率	%	6.6	4.6	6.4	7.2	6.6			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	7,611	7,700	7,640	7,701	7,548			
労働生産性	千円	4,951	4,797	4,895	4,962	4,977			
従事者1人当たり人件費	千円	4,417	4,348	4,305	4,379	4,468			
労働分配率	%	89.2	90.6	88.0	88.2	89.8			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

5. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数	-	1,205	980	225			
平均入所定員数	人	99.1	100.6	92.7			
入所利用率	%	93.8	94.4	90.9			
1日平均利用者数	施設入所	89.3	91.3	80.8			
	短期入所	3.7	3.7	3.5			
平均要介護度	施設入所	-	3.23	3.18			
	短期入所	-	3.18	3.13			
入所定員1人当たり年間事業収益	千円	5,630	5,664	5,471			
利用者1人1日当たり事業収益	円	13,070	13,069	13,075			
1施設当たり 従事者数	医師	1.2	1.2	1.2			
	看護師・准看護師・介護職員	52.6	52.8	51.9			
	支援相談員・PT・OT・ST	8.6	8.6	8.2			
	その他の職員	11.0	11.2	10.1			
	計	73.3	73.8	71.3			
利用者100人 当たり従事者数	医師	1.0	1.0	1.1			
	看護師・准看護師・介護職員	43.2	42.5	46.8			
	支援相談員・PT・OT・ST	7.0	7.0	7.4			
	その他の職員	9.0	9.0	9.1			
	計	60.3	59.5	64.4			
収 支 の 状 況	収 益	総収益 構成比	事業収益	%	97.9	97.9	97.7
		事業外収益	%	1.2	1.2	1.3	
		特別利益	%	0.9	0.9	1.0	
	事業収益 構成比	入所介護料収益	%	65.1	65.3	64.0	
		入所者利用料収益	%	14.0	14.0	14.3	
		その他	%	20.9	20.7	21.8	
	費 用	事業収益 に対する 事業費用 の割合	人件費	%	58.0	56.8	64.2
		医療材料費	%	2.4	2.4	2.6	
		給食材料費	%	8.6	8.5	9.0	
		経費	%	19.0	18.6	21.4	
減価償却費	%	4.9	4.7	6.1			
経常収益対支払利息率	%	1.1	1.0	1.3			
事業収益対事業利益率	%	7.0	9.1	△ 3.3			
経常収益対経常利益率	%	6.6	8.7	△ 3.9			
従事者1人当たり年間事業収益	千円	7,611	7,722	7,110			
労働生産性	千円	4,951	5,088	4,330			
従事者1人当たり人件費	千円	4,417	4,384	4,566			
労働分配率	%	89.2	86.2	105.4			

※PT(理学療法士)、OT(作業療法士)、ST(言語聴覚士)

6. 定員規模別財務の状況(平成27年度・全国)

区分		総数	79人以下	80人以上 99人以下	100人	101人以上		
施設数	-	973	127	196	474	176		
平均入所定員数	人	98.8	59.0	85.7	100.0	139.2		
定員1人当たり資産、負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,571	3,412	3,339	3,403	4,102
		固定資産	千円	6,289	6,701	6,392	6,305	6,063
		繰延資産	千円	24	2	15	6	73
		資産の部計	千円	9,884	10,115	9,746	9,714	10,238
	負債・純資産	流動負債	千円	1,400	1,725	1,084	1,395	1,525
		固定負債	千円	3,711	3,593	3,705	3,878	3,429
		うち長期借入金	千円	3,383	3,326	3,328	3,575	3,068
		負債の部計	千円	5,111	5,318	4,789	5,274	4,954
		純資産	千円	4,773	4,796	4,957	4,441	5,284
		負債・純資産の部計	千円	9,884	10,115	9,746	9,714	10,238
純資産比率	%	48.3	47.4	50.9	45.7	51.6		
固定長期適合率	%	74.1	79.9	73.8	75.8	69.6		
流動比率	%	255.1	197.8	308.0	243.9	269.0		
借入金比率	%	63.2	58.5	63.0	67.5	56.6		
総資産回転率	回	0.57	0.59	0.57	0.57	0.55		
総資産事業利益率	%	3.9	3.1	3.6	3.9	4.3		

7. 開設経過年数別財務の状況(平成27年度・全国)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上		
施設数	-	973	76	109	253	535		
平均入所定員数	人	98.8	98.6	98.1	101.1	98.0		
定員1人当たり資産、負債・純資産	資産	流動資産	千円	3,571	1,976	2,478	3,146	4,229
		固定資産	千円	6,289	8,212	7,819	6,831	5,438
		繰延資産	千円	24	65	5	2	33
		資産の部計	千円	9,884	10,253	10,302	9,979	9,700
	負債・純資産	流動負債	千円	1,400	1,650	1,712	1,646	1,180
		固定負債	千円	3,711	7,929	6,483	4,325	2,243
		うち長期借入金	千円	3,383	7,362	6,211	3,972	1,950
		負債の部計	千円	5,111	9,579	8,196	5,971	3,423
		純資産	千円	4,773	673	2,107	4,008	6,277
		負債・純資産の部計	千円	9,884	10,253	10,302	9,979	9,700
純資産比率	%	48.3	6.6	20.4	40.2	64.7		
固定長期適合率	%	74.1	95.5	91.0	82.0	63.8		
流動比率	%	255.1	119.7	144.7	191.1	358.5		
借入金比率	%	63.2	137.3	111.1	73.4	37.5		
総資産回転率	回	0.57	0.54	0.56	0.57	0.57		
総資産事業利益率	%	3.9	3.1	4.2	4.1	3.8		

IV. 養護老人ホーム(東京都)

IV.養護老人ホーム経営分析参考指標(東京都)

1.定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	49人 以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上 149人以下	150人以上		
施設数		-	17	9	1	4	3		
平均入所定員数		人	92.9	55.6	80.0	122.5	170.0		
入所利用率		%	89.9	85.3	93.3	89.1	94.6		
1日平均入所者数		人	83.6	47.4	74.6	109.2	160.8		
平均要介護度		-	0.53	0.67	0.45	0.48	0.47		
定員1人当たりサービス活動収益		千円	2,496	2,683	2,610	2,527	2,266		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	7,588	8,589	7,644	7,748	6,547		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	3.3	1.8	3.0	4.8	6.0		
	支援員	人	10.4	6.7	9.9	13.5	17.7		
	その他	人	10.9	6.5	8.5	16.1	17.9		
	計	人	24.6	14.9	21.4	34.4	41.6		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4		
	支援員	人	1.2	1.4	1.3	1.2	1.1		
	その他	人	1.3	1.4	1.1	1.5	1.1		
	計	人	2.9	3.1	2.9	3.1	2.6		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.1	99.2	99.4	99.1
		サービス活動外収益	%	0.8	0.9	0.8	0.6	0.9	
		サービス 活動収益 構成比	老人福祉事業収益	%	98.3	98.6	96.9	98.6	97.8
		その他	%	1.7	1.4	3.1	1.4	2.2	
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	57.5	55.7	53.3	59.6	58.1
			経費	%	37.3	37.3	27.3	38.1	38.5
			事業費	%	27.1	25.0	22.4	27.6	29.9
			(うち給食費)	%	10.7	9.1	10.3	10.5	12.8
			(うち水道光熱費)	%	7.3	7.3	7.5	7.5	7.0
			事務費	%	10.2	12.3	4.9	10.4	8.5
(うち修繕費)			%	1.6	1.6	1.1	1.3	2.0	
(うち業務委託費)			%	3.6	5.6	1.9	4.0	1.3	
減価償却費	%	10.1	11.6	13.9	8.8	9.0			
国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.9	△ 6.4	△ 6.9	△ 4.7	△ 6.3			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.1	0.1	0.0	0.2	0.0		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	1.0	1.8	12.3	△ 1.7	0.7		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	1.3	2.0	12.3	△ 1.4	1.3		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	9,436	9,981	9,757	9,005	9,269		
労働生産性		千円	5,515	5,746	6,401	5,209	5,450		
従事者1人当たり人件費		千円	5,424	5,562	5,201	5,363	5,381		
労働分配率		%	98.4	96.8	81.3	103.0	98.7		

2. 定員規模別の収支の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	49人以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上 149人以下	150人以上
施設数		18		9	1	5	3
平均入所定員数		人 95.0		55.6	80.0	124.0	170.0
入所利用率		% 90.6		85.3	93.3	91.2	94.6
収支の 状況	サービス活動収益計	千円 240,244		149,054	208,795	323,645	385,294
	老人福祉事業関係収益	千円 233,102		146,951	202,298	308,195	376,669
	その他	千円 7,142		2,103	6,497	15,450	8,625
	サービス活動費用計	千円 237,435		146,320	183,113	325,318	382,416
	人件費	千円 134,880		83,065	111,298	179,584	223,680
	経費	千円 92,986		55,606	57,089	134,346	148,157
	事業費	千円 65,351		37,234	46,812	89,692	115,311
	(うち給食費)	千円 25,530		13,608	21,553	33,523	49,302
	(うち水道光熱費)	千円 18,153		10,808	15,656	26,564	27,002
	事務費	千円 27,635		18,373	10,277	44,653	32,846
	(うち修繕費)	千円 4,314		2,316	2,326	6,209	7,810
	(うち業務委託費)	千円 11,835		8,284	3,894	23,962	4,920
	減価償却費	千円 22,432		17,216	29,055	23,039	34,859
	国庫補助金等特別積立金取崩額	千円 △ 12,864		△ 9,569	△ 14,328	△ 11,651	△ 24,280
	その他	千円 0		0	0	0	0
	サービス活動増減差額	千円 2,809		2,734	25,682	△ 1,673	2,879
	サービス活動外収益	千円 1,741		1,312	1,732	1,563	3,326
	サービス活動外費用	千円 1,079		1,074	1,641	830	1,320
	支払利息	千円 231		209	0	455	0
サービス活動外増減差額	千円 662		238	91	733	2,006	
経常増減差額	千円 3,471		2,972	25,774	△ 940	4,885	

3. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	10年未満	10年以上 20年未満	20年以上			
施設数	-	17	1	3	13			
平均入所定員数	人	92.9	60.0	100.0	93.8			
入所利用率	%	89.9	94.6	91.2	89.3			
1日平均入所者数	人	83.6	56.8	91.2	83.8			
平均要介護度	-	0.53	0.46	0.49	0.55			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	2,496	2,917	2,432	2,492			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	7,588	8,420	7,286	7,620			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	3.3	2.0	3.3	3.4		
	支援員	人	10.4	9.6	10.1	10.5		
	その他	人	10.9	4.0	11.5	11.3		
	計	人	24.6	15.6	24.9	25.2		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.4	0.4	0.4		
	支援員	人	1.2	1.7	1.1	1.3		
	その他	人	1.3	0.7	1.3	1.3		
	計	人	2.9	2.7	2.7	3.0		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.1	99.0	99.3
			サービス活動外収益	%	0.8	0.9	1.0	0.7
		サービス 活動収益 構成比	老人福祉事業関係収益	%	98.3	99.9	99.4	97.9
			その他	%	1.7	0.1	0.6	2.1
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	57.5	52.2	58.6	57.5
			経費	%	37.3	41.3	38.4	36.9
			事業費	%	27.1	25.9	29.9	26.5
			(うち給食費)	%	10.7	9.6	11.9	10.5
			(うち水道光熱費)	%	7.3	5.8	8.0	7.2
			事務費	%	10.2	15.4	8.6	10.3
			(うち修繕費)	%	1.6	0.2	1.5	1.7
			(うち業務委託費)	%	3.6	9.9	2.1	3.6
			減価償却費	%	10.1	9.1	10.9	9.9
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.9	△ 7.8	△ 6.1	△ 5.7
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.1	0.4	0.2	0.1			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	5.2	△ 1.8	1.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.3	5.2	△ 1.5	1.7			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	9,436	11,217	9,754	9,279			
労働生産性	千円	5,515	6,443	5,540	5,465			
従事者1人当たり人件費	千円	5,424	5,860	5,714	5,337			
労働分配率	%	98.4	91.0	103.1	97.7			

4. 調理委託有無別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	委託あり	委託なし			
施設数	-	17	3	14			
平均入所定員数	人	92.9	63.3	99.3			
入所利用率	%	89.9	96.8	88.9			
1日平均入所者数	人	83.6	61.3	88.3			
平均要介護度	-	0.53	0.63	0.52			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	2,496	2,857	2,447			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	7,588	8,062	7,517			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	3.3	2.0	3.6		
	支援員	人	10.4	10.3	10.5		
	その他	人	10.9	3.0	12.6		
	計	人	24.6	15.2	26.6		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.3	0.4		
	支援員	人	1.2	1.7	1.2		
	その他	人	1.3	0.5	1.4		
	計	人	2.9	2.5	3.0		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.6	99.2
		サービス活動外収益	%	0.8	0.4	0.8	
		サービス 活動収益 構成比	老人福祉事業関係収益	%	98.3	99.8	98.0
		その他	%	1.7	0.2	2.0	
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	57.5	45.8	59.4
			経費	%	37.3	42.9	36.5
			事業費	%	27.1	24.4	27.6
			(うち給食費)	%	10.7	8.6	11.0
			(うち水道光熱費)	%	7.3	7.7	7.2
			事務費	%	10.2	18.5	8.9
			(うち修繕費)	%	1.6	2.0	1.5
			(うち業務委託費)	%	3.6	11.3	2.4
			減価償却費	%	10.1	10.5	10.0
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.9	△ 8.7	△ 5.4
その他	%	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.1	0.1	0.1			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	9.5	△ 0.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.3	9.5	△ 0.1			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	9,436	11,879	9,137			
労働生産性	千円	5,515	6,570	5,385			
従事者1人当たり人件費	千円	5,424	5,435	5,423			
労働分配率	%	98.4	82.7	100.7			

5. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数		-	17	7			
平均入所定員数		人	92.9	104.3			
入所利用率		%	89.9	86.7			
1日平均入所者数		人	83.6	90.4			
平均要介護度		-	0.53	0.45			
定員1人当たりサービス活動収益		千円	2,496	2,288			
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	7,588	7,212			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	3.3	3.0	3.7		
	支援員	人	10.4	9.7	11.4		
	その他	人	10.9	9.7	12.6		
	計	人	24.6	22.4	27.7		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.4	0.4		
	支援員	人	1.2	1.2	1.3		
	その他	人	1.3	1.2	1.4		
	計	人	2.9	2.8	3.1		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.2	99.6	98.7
			サービス活動外収益	%	0.8	0.4	1.3
		サービス 活動収益 構成比	老人福祉事業関係収益	%	98.3	97.2	99.7
			その他	%	1.7	2.8	0.3
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	57.5	52.9	63.7
			経費	%	37.3	36.4	38.6
			事業費	%	27.1	25.2	29.8
			(うち給食費)	%	10.7	9.7	12.0
			(うち水道光熱費)	%	7.3	7.1	7.6
			事務費	%	10.2	11.2	8.8
			(うち修繕費)	%	1.6	1.6	1.5
			(うち業務委託費)	%	3.6	4.9	1.9
			減価償却費	%	10.1	9.5	10.8
			国庫補助金等特別積立金取崩額	%	△ 5.9	△ 5.6	△ 6.2
その他	%	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.1	0.0	0.2		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	1.0	6.8	△ 7.0		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	1.3	6.8	△ 6.3		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	9,436	10,158	8,604		
労働生産性		千円	5,515	6,065	4,879		
従事者1人当たり人件費		千円	5,424	5,377	5,479		
労働分配率		%	98.4	88.7	112.3		

6. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	49人 以下	50人以上 79人以下	80人以上 99人以下	100人以上 149人以下	150人以上
施設数	-	25		10	1	7	7
平均特養入所定員数	人	108.3		55.0	80.0	116.1	180.7
資産・ 負債・ 純資産 当 たり 資 産	流動資産	千円	638	834	580	632	560
	固定資産	千円	5,337	8,239	4,792	4,290	4,782
	(うち基本財産)	千円	3,659	6,084	1,560	2,489	3,489
	資産合計	千円	5,975	9,073	5,372	4,922	5,342
	流動負債	千円	194	211	143	204	183
	固定負債	千円	248	350	109	343	151
	(うち長期借入金)	千円	139	225	0	207	66
	負債計	千円	442	560	252	547	334
	純資産	千円	5,533	8,513	5,120	4,375	5,008
負債・純資産合計	千円	5,975	9,073	5,372	4,922	5,342	
純資産比率	%	92.6	93.8	95.3	88.9	93.7	
固定長期適合率	%	92.3	93.0	91.6	90.9	92.7	
流動比率	%	329.2	396.4	405.4	309.2	306.2	
借入金比率	%	5.7	8.4	0.0	7.9	3.0	
総資産回転率	回	0.41	0.30	0.49	0.53	0.42	
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	0.9	2.2	12.3	△ 0.3	0.2	
総資産経常増減差額比率	%	0.4	0.7	6.0	△ 0.1	0.1	

7. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	10年未 満	10年以上 20年未 満	20年 以上	
施設数	-	25	4	2	19	
平均特養入所定員数	人	108.3	125.0	91.5	106.6	
資産・ 負債・ 純資産 当 たり 資 産	流動資産	千円	638	611	624	646
	固定資産	千円	5,337	6,568	2,983	5,246
	(うち基本財産)	千円	3,659	5,830	2,646	3,214
	資産合計	千円	5,975	7,179	3,606	5,891
	流動負債	千円	194	209	197	190
	固定負債	千円	248	394	290	208
	(うち長期借入金)	千円	139	310	187	92
	負債計	千円	442	603	486	398
	純資産	千円	5,533	6,576	3,120	5,494
負債・純資産合計	千円	5,975	7,179	3,606	5,891	
純資産比率	%	92.6	91.6	86.5	93.2	
固定長期適合率	%	92.3	94.2	87.5	92.0	
流動比率	%	329.2	292.1	316.8	340.5	
借入金比率	%	5.7	13.1	6.9	3.8	
総資産回転率	回	0.41	0.33	0.75	0.42	
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	0.9	△ 3.8	4.6	1.6	
総資産経常増減差額比率	%	0.4	△ 1.2	3.4	0.7	

V-1. 軽費老人ホーム(東京都)

V-1. 軽費老人ホームの経営分析参考指標(東京都)

1. 総括表(平成27年度・東京都)

区分		ケアハウス		都市型軽費老人ホーム			
		一般型	特定指定あり				
施設数	-	13	4	13			
平均入所定員数	人	46.0	44.0	15.3			
入所利用率	%	96.0	86.8	92.7			
1日平均入所者数	人	44.2	38.2	14.2			
うち特定施設入居者生活介護分	人		31.4				
定員1人当たりサービス活動収益	千円	1,836	3,092	2,714			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	5,225	9,738	7,998			
1施設当たり従事者数	生活相談員	人	1.0	1.3	0.8		
	介護職員	人	2.1	10.3	3.2		
	その他	人	4.3	5.6	2.1		
	計	人	7.4	17.2	6.1		
入所者10人当たり従事者数	生活相談員	人	0.2	0.3	0.5		
	介護職員	人	0.5	2.7	2.3		
	その他	人	1.0	1.5	1.5		
	計	人	1.7	4.5	4.3		
収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	98.9	98.2	98.9	
		サービス活動外収益	%	1.1	1.8	1.1	
収益	サービス活動収益構成比	介護保険関係収益	%		56.1		
		利用者等利用料収益	%	53.8	22.1	37.2	
収益	サービス活動収益構成比	その他	%	46.2	21.8	62.8	
		人件費	%	39.6	53.0	48.2	
支出の状況	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	経費	%	55.6	34.3	40.9
			事業費	%	28.7	18.2	20.8
		(うち給食費)	%	12.3	6.8	9.4	
		(うち水道光熱費)	%	12.0	7.2	5.7	
		事務費	%	26.9	16.1	16.3	
		(うち修繕費)	%	3.5	0.9	0.1	
		(うち業務委託費)	%	16.1	12.8	9.4	
		減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	3.7	5.6	8.9	
		その他	%	0.0	0.0	0.3	
		サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	1.0	0.7	
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	7.0	5.5			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.3	3.9	5.7			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	11,378	7,933	6,823			
労働生産性	千円	4,630	4,765	3,426			
従事者1人当たり人件費	千円	4,510	4,206	3,286			
労働分配率	%	97.4	88.3	95.9			

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

2.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)					
		20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数		-	3	3	4	3	
平均入所定員数		人	20.0	30.0	42.0	93.3	
入所利用率		%	98.1	89.1	97.6	96.9	
1日平均入所者数		人	19.6	26.7	41.0	90.4	
うち特定施設入居者生活介護分		人					
定員1人当たりサービス活動収益		千円	2,792	2,225	1,662	1,610	
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	7,779	6,823	4,654	4,543	
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.0	1.0	
	介護職員	人	1.7	1.3	2.1	3.3	
	その他	人	4.0	6.4	2.1	5.4	
	計	人	6.7	8.8	5.2	9.7	
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.5	0.4	0.2	0.1	
	介護職員	人	0.9	0.5	0.5	0.4	
	その他	人	2.1	2.4	0.5	0.6	
	計	人	3.4	3.3	1.3	1.1	
収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.9	97.4	98.6	99.7
		サービス活動外収益	%	1.1	2.6	1.4	0.3
収益	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%				
		利用者等利用料収益	%	45.1	36.3	60.2	60.8
その他		%	54.9	63.7	39.8	39.1	
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)		%	4.4	3.4	4.0	3.4	
収支の 状況	費用	人件費	%	64.2	50.5	30.1	31.6
		経費	%	30.1	48.2	62.7	64.0
		事業費	%	16.2	21.9	30.7	35.1
		(うち給食費)	%	7.7	12.5	10.4	15.2
		(うち水道光熱費)	%	6.5	7.3	11.2	16.6
		事務費	%	13.9	26.3	32.0	28.8
		(うち修繕費)	%	1.1	2.4	5.1	4.0
		(うち業務委託費)	%	7.2	17.3	17.8	17.9
		減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	4.4	3.4	4.0	3.4
		その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0
サービス活動収益対支払利息率		%	0.5	0.9	0.6	0.6	
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	1.3	△ 2.1	3.1	1.0	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	1.6	△ 1.2	3.9	0.6	
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	8,295	7,614	13,363	15,496	
労働生産性		千円	5,432	3,685	4,447	5,060	
従事者1人当たり人件費		千円	5,328	3,844	4,026	4,893	
労働分配率		%	98.1	104.3	90.5	96.7	

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

2.2 ケアハウス(特定)・都市型軽費老人ホーム

区分		ケアハウス(特定)				都市型軽費老人ホーム		
		20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上	20人以下		
施設数		-	1	2	1	13		
平均入所定員数		人	30.0	43.0	60.0	15.3		
入所利用率		%	91.7	79.9	94.2	92.7		
1日平均入所者数		人	27.5	34.3	56.5	14.2		
うち特定施設入居者生活介護分		人	27.5	20.9	56.5			
定員1人当たりサービス活動収益		千円	3,829	2,138	4,090	2,714		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	11,414	7,314	11,868	7,998		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	2.0	0.8		
	介護職員	人	10.5	3.8	23.0	3.2		
	その他	人	9.0	3.3	7.0	2.1		
	計	人	20.5	8.1	32.0	6.1		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.3	0.4	0.5		
	介護職員	人	3.8	1.1	4.1	2.3		
	その他	人	3.3	0.9	1.2	1.5		
	計	人	7.5	2.3	5.7	4.3		
収支の状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	96.5	98.6	98.7	98.9
			サービス活動外収益	%	3.5	1.4	1.3	1.1
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%	-	76.3	67.2		
		利用者等利用料収益	%	-	21.8	32.7	37.2	
		その他	%	100.0	1.9	0.1	62.8	
		費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	43.8	50.9	58.9
	経費	事業費		%	17.9	21.5	15.8	20.8
		(うち給食費)		%	0.0	11.9	6.1	9.4
		(うち水道光熱費)		%	4.4	8.7	7.3	5.7
		事務費		%	0.0	27.3	15.3	16.3
(うち修繕費)		%		0.5	1.1	1.0	0.1	
(うち業務委託費)		%		0.3	22.4	11.5	9.4	
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)		%	3.2	5.6	6.8	8.9		
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.3			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.0	0.0	2.3	0.7		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	35.0	△ 5.3	3.2	5.5		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	21.5	△ 4.9	2.2	5.7		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	5,604	11,421	7,670	6,823		
労働生産性		千円	4,418	5,214	4,761	3,426		
従事者1人当たり人件費		千円	2,457	5,816	4,516	3,286		
労働分配率		%	55.6	111.6	94.9	95.9		

3. 定員規模別収支の概況(平成27年度・東京都)

3.1 ケアハウス(一般型)

区分	ケアハウス(一般型)					
	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数	-	3	4	4	3	
平均入所定員数	人	20.0	30.0	42.0	93.3	
入所利用率	%	98.1	88.7	97.6	96.9	
収支の状況	サービス活動収益	千円	55,850	60,146	69,822	150,308
	介護保険関係収益	千円				
	その他収益	千円	55,850	60,146	69,822	150,308
	サービス活動費用	千円	55,148	61,150	67,625	148,743
	人件費	千円	35,873	29,814	21,037	47,461
	経費	千円	16,837	28,095	43,767	96,137
	事業費	千円	9,059	13,952	21,444	52,793
	(うち給食費)	千円	4,310	7,688	9,710	22,856
	(うち水道光熱費)	千円	3,633	6,764	10,444	24,972
	事務費	千円	7,778	14,143	22,323	43,344
	(うち修繕費)	千円	620	1,563	4,733	5,996
	(うち業務委託費)	千円	4,032	8,698	16,550	26,895
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	千円	2,438	3,241	2,821	5,116
	その他	千円	0	0	0	30
	サービス活動増減差額	千円	701	△ 1,004	2,197	1,565
	サービス活動外収益	千円	613	1,493	1,016	491
	サービス活動外費用	千円	424	1,084	483	1,176
	支払利息	千円	284	616	421	900
	サービス活動外増減差額	千円	190	409	533	△ 685
	経常増減差額	千円	891	△ 595	2,730	880

3.2 ケアハウス(特定)・都市型軽費老人ホーム

区分	ケアハウス(特定)				都市型軽費老人ホーム		
	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上	20人以下		
施設数	-		1	2	1	13	
平均入所定員数	人		30.0	43.0	60.0	15.3	
入所利用率	%		91.7	79.9	94.2	92.7	
収支の状況	サービス活動収益	千円		114,884	91,935	245,424	41,544
	介護保険関係収益	千円		-	70,156	164,955	-
	その他収益	千円		-	21,786	80,469	41,544
	サービス活動費用	千円		74,669	96,783	237,606	39,240
	人件費	千円		50,359	46,816	144,520	20,006
	経費	千円		20,596	44,862	76,326	17,000
	事業費	千円		20,596	19,797	38,801	8,640
	(うち給食費)	千円		0	10,963	15,042	4,211
	(うち水道光熱費)	千円		5,028	7,994	17,925	2,364
	事務費	千円		-	25,065	37,525	7,355
	(うち修繕費)	千円		537	1,057	2,394	49
	(うち業務委託費)	千円		332	20,589	28,314	3,898
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	千円		3,713	5,104	16,760	3,689
	その他	千円		0	0	0	116
	サービス活動増減差額	千円		40,215	△ 4,840	7,818	2,303
	サービス活動外収益	千円		4,177	1,262	3,151	442
	サービス活動外費用	千円		19,768	895	5,666	368
	支払利息	千円		0	0	5,666	302
	サービス活動外増減差額	千円		△ 15,591	367	△ 2,515	74
	経常増減差額	千円		24,656	△ 4,473	5,304	2,378

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

4.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)							
		10年未満	10年以上15年未満	15年以上20年未満	20年以上25年未満	25年以上			
施設数		-	6	6		1			
平均入所定員数		人	42.0	44.3		80.0			
入所利用率		%	99.7	96.1		84.0			
1日平均入所者数		人	41.9	42.6		67.2			
うち特定施設入居者生活介護分		人							
定員1人当たりサービス活動収益		千円	1,829	1,878		1,719			
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	5,010	5,340		5,592			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0		1.0			
	介護職員	人	2.2	1.9		2.8			
	その他	人	3.8	4.7		5.7			
	計	人	7.0	7.6		9.5			
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.2	0.2		0.1			
	介護職員	人	0.5	0.4		0.4			
	その他	人	0.9	1.1		0.8			
	計	人	1.7	1.8		1.4			
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.1	99.3		100.0	
			サービス活動外収益	%	1.9	0.7		0.0	
	収 益	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%					
			利用者等利用料収益	%	57.7	52.7		44.8	
			その他	%	42.3	47.3		55.2	
			計	%					
	収 支 の 状 況	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	40.0	42.0		29.8
				経費	%	49.8	57.2		69.4
				事業費	%	25.8	29.4		35.8
				(うち給食費)	%	10.9	13.2		14.0
				(うち水道光熱費)	%	9.1	12.5		20.0
				事務費	%	24.0	27.7		33.6
				(うち修繕費)	%	1.6	4.1		8.1
				(うち業務委託費)	%	14.0	17.4		18.7
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	6.2	2.4		0.1				
その他	%	0.0	0.0		0.1				
サービス活動収益対支払利息率		%	1.5	0.0		0.0			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	4.0	△ 1.6		0.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	4.0	△ 1.1		0.6			
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	11,053	11,028		14,475			
労働生産性		千円	4,866	4,456		4,426			
従事者1人当たり人件費		千円	4,425	4,631		4,308			
労働分配率		%	90.9	103.9		97.3			

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

4.2 ケアハウス(特定)・都市型軽費老人ホーム

区分		ケアハウス(特定)				都市型軽費老人ホーム			
		10年未満	10年以上15年未満	15年以上20年未満	20年以上	1年以上5年未満	5年以上		
施設数		-	2	1	1	12	1		
平均入所定員数		人	45.0	48.0	38.0	15.8	9.0		
入所利用率		%	93.3	78.1	82.1	92.5	97.0		
1日平均入所者数		人	42.0	37.5	31.2	14.6	8.7		
うち特定施設入居者生活介護分		人	42.0	10.6	31.2				
定員1人当たりサービス活動収益		千円	4,003	1,769	2,604	2,701	2,982		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	11,720	6,189	8,667	7,978	8,399		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.5	1.0	1.0	0.8	0.0		
	介護職員	人	16.8	5.6	2.0	3.2	4.0		
	その他	人	8.0	4.2	2.3	2.2	1.5		
	計	人	26.3	10.8	5.3	6.1	5.5		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.4	0.3	0.3	0.6	0.0		
	介護職員	人	4.0	1.5	0.6	2.2	4.6		
	その他	人	1.9	1.1	0.7	1.5	1.7		
	計	人	6.3	2.9	1.7	4.2	6.3		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.0	99.2	98.2	99.1	96.1
			サービス活動外収益	%	2.0	0.8	1.8	0.9	3.9
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%	45.8	48.7	100.0			
		利用者等利用料収益	%	22.3	47.1	-	39.1	-	
		その他	%	31.9	4.1	-	60.9	100.0	
		費用	%						
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	54.1	69.2	35.2	47.3	64.3	
		経費	%	26.9	30.1	64.8	40.5	49.2	
		事業費	%	16.5	16.1	26.2	19.3	49.2	
		(うち給食費)	%	4.2	10.5	13.1	9.8	0.0	
		(うち水道光熱費)	%	6.4	5.1	11.8	5.7	4.9	
		事務費	%	10.4	14.0	38.6	17.2	0.0	
		(うち修繕費)	%	0.8	0.6	1.7	0.1	0.3	
		(うち業務委託費)	%	8.0	12.5	30.9	9.8	0.5	
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	5.7	12.0	0.0	9.3	0.0			
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	1.6	0.0	0.0	0.8	0.0		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	13.3	△ 11.4	△ 0.0	6.5	△ 13.5		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	8.3	△ 10.5	0.0	6.5	△ 10.0		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	6,863	7,863	18,669	6,968	4,880		
労働生産性		千円	4,627	4,550	6,566	3,496	2,482		
従事者1人当たり人件費		千円	3,712	5,444	6,574	3,297	3,139		
労働分配率		%	80.2	119.7	100.1	94.3	126.5		

5. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		ケアハウス(一般)		ケアハウス(特定)		都市型軽費老人ホーム				
		黒字	赤字	黒字	赤字	黒字	赤字			
施設数	-	8	5	3	1	10	3			
平均入所定員数	人	43.5	50.0	42.7	48.0	16.0	13.0			
入所利用率	%	94.3	98.5	90.0	78.1	94.8	79.9			
1日平均入所者数	人	41.0	49.2	38.4	37.5	15.3	10.4			
うち特定施設入居者生活介護分	人			38.4	10.6					
定員1人当たりサービス活動収益	千円	1,985	1,629	3,588	1,769	2,762	2,515			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	5,753	4,521	10,893	6,189	7,875	8,599			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.3	1.0	0.8	0.7		
	介護職員	人	2.1	2.1	11.8	5.6	3.1	3.7		
	その他	人	5.4	2.6	6.1	4.2	2.3	1.5		
	計	人	8.5	5.7	19.3	10.8	6.1	5.9		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.2	0.2	0.3	0.3	0.5	0.6		
	介護職員	人	0.5	0.4	3.1	1.5	2.0	3.6		
	その他	人	1.3	0.5	1.6	1.1	1.5	1.4		
	計	人	2.1	1.2	5.0	2.9	4.0	5.7		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.5	99.4	98.0	99.2	99.7	95.5
			サービス活動外収益	%	1.5	0.6	2.0	0.8	0.3	4.5
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%			57.5	48.7			
		利用者等利用料収益	%	49.4	61.2	17.5	47.1	38.8	29.9	
		その他	%	50.6	38.7	25.1	4.1	61.2	70.1	
		人件費	%	41.4	36.6	50.0	69.2	46.5	55.8	
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	費用	経費	%	48.6	67.4	35.1	30.1	38.2	53.3
			事業費	%	23.8	37.1	18.6	16.1	18.4	31.8
			(うち給食費)	%	10.2	16.0	6.1	10.5	9.5	8.7
			(うち水道光熱費)	%	9.1	16.9	7.5	5.1	5.2	7.7
			事務費	%	24.9	30.4	16.5	14.0	15.2	21.6
			(うち修繕費)	%	3.4	3.8	1.0	0.6	0.0	0.2
			(うち業務委託費)	%	13.7	20.3	12.9	12.5	7.7	16.8
			減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	4.9	1.8	4.5	12.0	8.6	10.3
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.8	0.5	1.2	0.0	0.8	0.2			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.0	△ 5.7	10.5	△ 11.4	11.1	△ 19.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.3	△ 5.6	6.5	△ 10.5	10.4	△ 15.2			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	10,158	14,290	7,946	7,863	7,192	5,542			
労働生産性	千円	4,724	4,407	4,805	4,550	3,831	2,021			
従事者1人当たり人件費	千円	4,210	5,227	3,974	5,444	3,342	3,090			
労働分配率	%	89.1	118.6	82.7	119.7	87.3	152.9			

6. 調理委託有無別の概況(平成27年度・東京都)

区分		ケアハウス(一般)		ケアハウス(特定)		都市型軽費老人ホーム				
		委託あり	委託なし	委託あり	委託なし	委託あり	委託なし			
施設数	-	10	3	4		8	5			
平均入所定員数	人	52.8	23.3	44.0		15.0	15.8			
入所利用率	%	96.6	92.0	86.8		89.1	98.2			
1日平均入所者数	人	51.0	21.5	38.2		11.1	15.5			
うち特定施設入居者生活介護分	人			31.4						
定員1人当たりサービス活動収益	千円	1,690	2,937	3,092		2,693	2,746			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	4,783	8,725	9,738		8,254	7,644			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.3		0.9	0.6		
	介護職員	人	2.3	1.4	10.3		3.1	3.4		
	その他	人	3.0	8.6	5.6		2.4	1.6		
	計	人	6.3	11.1	17.2		6.4	5.6		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.2	0.5	0.3		0.7	0.4		
	介護職員	人	0.5	0.7	2.7		2.3	2.2		
	その他	人	0.6	4.0	1.5		1.8	1.0		
	計	人	1.2	5.2	4.5		4.8	3.6		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.7	99.3	98.2		98.6	99.5
			サービス活動外収益	%	1.3	0.7	1.8		1.4	0.5
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%			56.1				
		利用者等利用料収益	%	59.9	27.4	22.1		38.4	35.4	
		その他	%	40.1	72.6	21.8		61.6	64.6	
		人件費	%	32.9	69.0	53.0		46.2	51.0	
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	経費	経費	%	61.9	28.1	34.3		45.2	34.6
			事業費	%	31.9	14.8	18.2		18.3	24.5
			(うち給食費)	%	13.3	8.3	6.8		9.5	9.1
			(うち水道光熱費)	%	13.7	4.5	7.2		6.0	5.3
			事務費	%	30.0	13.3	16.1		20.6	10.1
			(うち修繕費)	%	4.0	1.8	0.9		0.0	0.1
			(うち業務委託費)	%	18.4	6.1	12.8		14.1	2.3
			減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	4.2	1.5	5.6		10.1	7.1
その他	%	0.0	0.0	0.0		0.0	0.7			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.8	0.1	1.0		0.9	0.4			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	1.0	1.4	7.0		4.8	6.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.2	1.7	3.9		5.1	6.6			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	14,098	6,192	7,933		6,342	7,693			
労働生産性	千円	4,773	4,357	4,765		2,837	4,490			
従事者1人当たり人件費	千円	4,635	4,273	4,206		2,932	3,926			
労働分配率	%	97.1	98.1	88.3		103.3	87.4			

7. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・東京都)

7.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)						
		総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数		-	15	4	3	5	3	
平均入所定員数		人	47.1	19.0	30.0	46.4	103.0	
資産・ 負債・ 純資産	資産	流動資産	千円	1,009	1,697	716	1,375	650
		固定資産	千円	11,982	13,732	9,955	11,582	12,443
		(うち基本財産)	千円	10,658	10,705	9,221	10,390	11,267
		資産合計	千円	12,991	15,429	10,672	12,957	13,093
	負債・ 純資産	流動負債	千円	556	1,015	540	621	399
		固定負債	千円	1,833	1,620	1,945	1,625	2,010
		(うち長期借入金)	千円	997	421	1,253	997	1,064
		負債計	千円	2,389	2,635	2,485	2,245	2,409
		純資産	千円	10,602	12,794	8,187	10,711	10,684
負債・純資産合計	千円	12,991	15,429	10,672	12,957	13,093		
純資産比率		%	81.6	82.9	76.7	82.7	81.6	
固定長期適合率		%	96.4	95.3	98.3	93.9	98.0	
流動比率		%	181.5	167.2	132.8	221.5	162.9	
借入金比率		%	55.6	15.1	59.5	56.7	71.5	
総資産回転率		回	0.14	0.18	0.20	0.14	0.11	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	3.7	4.3	3.3	2.6	4.5	
総資産経常増減差額比率		%	0.5	0.8	0.6	0.4	0.5	

7.2 ケアハウス(特定)・都市型軽費老人ホーム

区分		ケアハウス(特定)					都市型軽費 老人ホーム		
		総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上	20人以下		
施設数		-	4		1	2	1	11	
平均入所定員数		人	44.0		30.0	43.0	60.0	16.4	
資産・ 負債・ 純資産	資産	流動資産	千円	1,474		1,921	1,981	523	1,279
		固定資産	千円	9,338		8,996	10,407	7,977	13,393
		(うち基本財産)	千円	8,869		8,970	9,563	7,822	12,047
		資産合計	千円	10,812		10,917	12,388	8,499	14,672
	負債・ 純資産	流動負債	千円	632		361	337	1,189	696
		固定負債	千円	3,100		7,527	1,096	3,758	4,472
		(うち長期借入金)	千円	2,652		7,338	262	3,735	2,779
		負債計	千円	3,731		7,888	1,433	4,947	5,168
		純資産	千円	7,080		3,029	10,955	3,553	9,504
負債・純資産合計	千円	10,812		10,917	12,388	8,499	14,672		
純資産比率		%	65.5		27.7	88.4	41.8	64.8	
固定長期適合率		%	91.7		85.2	86.4	109.1	95.8	
流動比率		%	233.3		531.9	587.3	44.0	183.9	
借入金比率		%	83.1		166.2	12.2	91.3	103.7	
総資産回転率		回	0.30		0.40	0.17	0.48	0.18	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	9.0		40.8	△ 4.9	2.2	6.7	
総資産経常増減差額比率		%	2.6		16.5	△ 0.8	1.0	1.2	

8. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・東京都)

8.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)					
		総数	10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	25年以上	
施設数		-	15		9	6	
平均入所定員数		人	47.1		49.0	44.3	
資産・ 負債・ 純資産	資産	流動資産	千円	1,009		816	1,329
		固定資産	千円	11,982		13,383	9,660
		(うち基本財産)	千円	10,658		12,207	8,092
		資産合計	千円	12,991		14,199	10,989
	負債・ 純資産	流動負債	千円	556		701	315
		固定負債	千円	1,833		2,616	536
		(うち長期借入金)	千円	997		1,598	0
		負債計	千円	2,389		3,317	851
		純資産	千円	10,602		10,882	10,138
負債・純資産合計	千円	12,991		14,199	10,989		
純資産比率		%	81.6		76.6	92.3	
固定長期適合率		%	96.4		99.2	90.5	
流動比率		%	181.5		116.3	422.2	
借入金比率		%	55.6		94.1	0.0	
総資産回転率		回	0.14		0.12	0.18	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	3.7		6.4	△ 0.2	
総資産経常増減差額比率		%	0.5		0.8	△ 0.0	

8.2 ケアハウス(特定)・都市型軽費老人ホーム

区分		ケアハウス(特定)						都市型軽費 老人ホーム	
		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上	1年以上 5年未満	
施設数		-	4	1	1	1	1	11	
平均入所定員数		人	44.0	30.0	60.0	48.0	38.0	16.4	
資産・ 負債・ 純資産	資産	流動資産	千円	1,474	1,921	523	2,631	1,160	1,279
		固定資産	千円	9,338	8,996	7,977	18,371	346	13,393
		(うち基本財産)	千円	8,869	8,970	7,822	17,134	0	12,047
		資産合計	千円	10,812	10,917	8,499	21,003	1,506	14,672
	負債・ 純資産	流動負債	千円	632	361	1,189	202	508	696
		固定負債	千円	3,100	7,527	3,758	1,690	346	4,472
		(うち長期借入金)	千円	2,652	7,338	3,735	469	0	2,779
		負債計	千円	3,731	7,888	4,947	1,892	854	5,168
		純資産	千円	7,080	3,029	3,553	19,111	652	9,504
負債・純資産合計	千円	10,812	10,917	8,499	21,003	1,506	14,672		
純資産比率		%	65.5	27.7	41.8	91.0	43.3	64.8	
固定長期適合率		%	91.7	85.2	109.1	88.3	34.7	95.8	
流動比率		%	233.3	531.9	44.0	1,300.5	228.4	183.9	
借入金比率		%	83.1	166.2	91.3	26.5	0.0	103.7	
総資産回転率		回	0.30	0.40	0.48	0.08	1.73	0.18	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	9.0	40.8	2.2	△ 10.5	0.0	6.7	
総資産経常増減差額比率		%	2.6	16.5	1.0	△ 0.9	0.0	1.2	

V-2. 軽費老人ホーム(全国)

V-2. 軽費老人ホームの経営分析参考指標(全国)

1. 総括表(平成27年度・全国)

区分		ケアハウス				
		一般型	特定指定あり			
施設数	-	707	205			
平均入所定員数	人	38.5	44.7			
入所利用率	%	94.4	95.3			
1日平均入所者数	人	36.3	42.6			
うち特定施設入居者生活介護分	人		31.3			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	1,623	3,209			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	4,695	9,203			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.1		
	介護職員	人	2.1	13.6		
	その他	人	3.1	6.7		
	計	人	6.2	21.4		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3		
	介護職員	人	0.6	3.2		
	その他	人	0.9	1.6		
	計	人	1.7	5.0		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.3	99.0
			サービス活動外収益	%	1.7	1.0
		サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%		58.1
			利用者等利用料収益	%	60.2	30.3
			その他	%	39.8	11.6
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	38.5	56.4
			経費	%	50.3	29.5
			事業費	%	29.1	17.3
			(うち給食費)	%	14.9	8.5
			(うち水道光熱費)	%	10.1	5.6
事務費			%	21.2	12.1	
(うち修繕費)			%	2.9	1.0	
(うち業務委託費)	%		11.7	6.4		
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%		8.7	7.5		
その他	%		0.0	0.0		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.9	1.4			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.4	6.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	2.8	6.0			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	9,996	6,693			
労働生産性	千円	4,091	4,219			
従事者1人当たり人件費	千円	3,852	3,772			
労働分配率	%	94.2	89.4			

2. 定員規模別の概況(平成27年度・全国)

2.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)						
		20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上			
施設数		-	159	198	277	73		
平均入所定員数		人	16.9	29.4	47.7	75.0		
入所利用率		%	94.6	94.7	94.8	93.2		
1日平均入所者数		人	16.0	27.8	45.2	69.9		
うち特定施設入居者生活介護分		人						
定員1人当たりサービス活動収益		千円	1,898	1,732	1,623	1,371		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	5,480	4,999	4,677	4,023		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.0	1.0		
	介護職員	人	1.5	1.7	2.6	2.9		
	その他	人	1.2	2.6	4.0	5.1		
	計	人	3.7	5.4	7.6	9.0		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.6	0.4	0.2	0.1		
	介護職員	人	0.9	0.6	0.6	0.4		
	その他	人	0.7	0.9	0.9	0.7		
	計	人	2.3	1.9	1.7	1.3		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.8	98.7	98.3	97.6
		サービス活動外収益	%	1.2	1.3	1.7	2.4	
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%					
		利用者等利用料収益	%	50.0	56.6	60.9	69.8	
		その他	%	50.0	43.4	39.1	30.2	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	45.6	39.5	37.9	34.2
			経費	%	45.8	48.9	50.5	54.8
		事業費	%	26.8	28.0	28.8	33.0	
		(うち給食費)	%	12.6	14.3	15.1	16.9	
		(うち水道光熱費)	%	10.2	9.9	9.7	11.2	
事務費		%	19.0	20.9	21.6	21.9		
(うち修繕費)		%	2.6	2.7	3.2	2.5		
(うち業務委託費)		%	10.1	11.4	11.9	13.0		
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	7.9	9.3	8.9	8.3			
その他	%	0.0	0.1	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.7	0.9	0.9	0.8		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	0.7	2.2	2.7	2.7		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	1.0	2.3	3.1	4.0		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	8,749	9,512	10,132	11,446		
労働生産性		千円	4,053	3,975	4,118	4,224		
従事者1人当たり人件費		千円	3,990	3,756	3,843	3,912		
労働分配率		%	98.4	94.5	93.3	92.6		

2. 定員規模別の概況(平成27年度・全国)

2.2 ケアハウス(特定)

区分		ケアハウス(特定)						
		20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上			
施設数	-	22	54	87	42			
平均入所定員数	人	18.5	29.1	47.6	72.5			
入所利用率	%	95.1	95.1	95.2	95.5			
1日平均入所者数	人	17.6	27.7	45.3	69.3			
うち特定施設入居者生活介護分	人	16.8	23.2	31.7	48.4			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	3,853	3,398	3,099	3,175			
入所者1人1日当たりサービス活動収益	円	11,074	9,757	8,899	9,082			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	0.9	1.0	1.2	1.3		
	介護職員	人	7.2	10.4	14.0	20.3		
	その他	人	3.8	4.8	7.2	9.6		
	計	人	11.9	16.2	22.4	31.2		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.5	0.4	0.3	0.2		
	介護職員	人	4.1	3.8	3.1	2.9		
	その他	人	2.1	1.7	1.6	1.4		
	計	人	6.8	5.8	4.9	4.5		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.4	99.4	98.9	98.7
			サービス活動外収益	%	0.6	0.6	1.1	1.3
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%	65.4	64.6	55.6	56.6	
		利用者等利用料収益	%	24.1	22.4	31.4	34.2	
		その他	%	10.5	13.0	12.9	9.2	
		費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	64.4	58.9	57.5
	経費	%		25.8	26.5	30.6	30.1	
	事業費	%		16.6	16.5	17.9	17.1	
	(うち給食費)	%		7.9	8.1	8.9	8.2	
	(うち水道光熱費)	%		5.8	5.3	5.7	5.8	
	事務費	%		9.2	10.0	12.7	13.0	
	(うち修繕費)	%		0.4	1.0	1.3	0.8	
	(うち業務委託費)	%		5.3	5.2	6.4	7.3	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	7.6	7.3	7.2	8.0		
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	1.5	1.1	1.2	1.8			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.2	7.3	4.7	9.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.0	6.5	4.1	8.9			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	6,000	6,108	6,588	7,377			
労働生産性	千円	3,997	4,046	4,096	4,563			
従事者1人当たり人件費	千円	3,864	3,601	3,787	3,846			
労働分配率	%	96.7	89.0	92.5	84.3			

3. 定員規模別収支の概況(平成27年度・全国)

3.1 ケアハウス(一般型)

区分	ケアハウス(一般型)						
	総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数	-	707	159	198	277	73	
平均入所定員数	人	38.5	16.9	29.4	47.7	75.0	
入所利用率	%	94.4	94.6	94.7	94.8	93.2	
収支の状況	サービス活動収益	千円	62,419	32,072	50,951	77,378	102,858
	介護保険関係収益	千円					
	利用者等利用料収益	千円	37,565	16,026	28,859	47,128	71,808
	その他収益	千円	24,854	16,047	22,092	30,250	31,051
	サービス活動費用	千円	60,942	31,845	49,807	75,292	100,071
	人件費	千円	24,054	14,628	20,121	29,351	35,154
	経費	千円	31,408	14,688	24,939	39,043	56,399
	事業費	千円	18,173	8,580	14,278	22,320	33,895
	(うち給食費)	千円	9,308	4,037	7,276	11,648	17,419
	(うち水道光熱費)	千円	6,292	3,278	5,063	7,524	11,514
	事務費	千円	13,235	6,108	10,661	16,724	22,504
	(うち修繕費)	千円	1,813	830	1,371	2,497	2,556
	(うち業務委託費)	千円	7,333	3,235	5,822	9,174	13,373
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	千円	5,461	2,523	4,719	6,879	8,491
	その他	千円	19	6	27	19	27
	サービス活動増減差額	千円	1,477	227	1,145	2,086	2,787
	サービス活動外収益	千円	1,055	402	695	1,300	2,528
	サービス活動外費用	千円	754	295	647	982	1,182
	支払利息	千円	554	235	481	723	802
	サービス活動外増減差額	千円	301	106	48	318	1,346
経常増減差額	千円	1,778	334	1,193	2,404	4,133	

3.2 ケアハウス(特定)

区分	ケアハウス(特定)						
	総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数	-	205	22	54	87	42	
平均入所定員数	人	44.7	18.5	29.1	47.6	72.5	
入所利用率	%	95.3	95.1	95.1	95.2	95.5	
収支の状況	サービス活動収益	千円	143,461	71,458	98,856	147,476	230,210
	介護保険関係収益	千円	83,367	46,752	63,888	82,053	130,310
	利用者等利用料収益	千円	43,495	17,219	22,125	46,362	78,796
	その他収益	千円	16,600	7,487	12,843	19,061	21,104
	サービス活動費用	千円	133,902	69,871	91,672	140,585	207,895
	人件費	千円	80,848	46,013	58,271	84,762	120,019
	経費	千円	42,274	18,449	26,189	45,186	69,404
	事業費	千円	24,858	11,875	16,308	26,398	39,460
	(うち給食費)	千円	12,144	5,642	7,977	13,151	18,823
	(うち水道光熱費)	千円	8,087	4,125	5,200	8,333	13,363
	事務費	千円	17,417	6,574	9,881	18,788	29,944
	(うち修繕費)	千円	1,466	285	958	1,854	1,932
	(うち業務委託費)	千円	9,179	3,775	5,133	9,407	16,741
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	千円	10,751	5,406	7,188	10,613	18,416
	その他	千円	28	3	24	24	57
	サービス活動増減差額	千円	9,559	1,587	7,184	6,892	22,314
	サービス活動外収益	千円	1,502	439	590	1,601	3,025
	サービス活動外費用	千円	2,494	1,298	1,355	2,403	4,772
	支払利息	千円	2,009	1,084	1,108	1,724	4,241
	サービス活動外増減差額	千円	△ 992	△ 858	△ 765	△ 802	△ 1,747
経常増減差額	千円	8,567	729	6,419	6,089	20,567	

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・全国)

4.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)								
		1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上			
施設数		-	8	2	217	382	88	10		
平均入所定員数		人	31.1	20.0	37.7	37.9	42.3	52.7		
入所利用率		%	96.2	97.5	95.8	94.2	93.0	89.3		
1日平均入所者数		人	29.9	19.5	36.1	35.7	39.3	47.0		
うち特定施設入居者生活介護分		人								
定員1人当たりサービス活動収益		千円	1,861	1,938	1,677	1,621	1,523	1,415		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	5,285	5,428	4,785	4,699	4,477	4,331		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0		
	介護職員	人	2.7	1.6	2.1	2.1	2.3	2.8		
	その他	人	2.5	0.4	3.4	2.8	3.6	3.6		
	計	人	6.2	2.9	6.5	5.9	6.9	7.4		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.5	0.3	0.3	0.3	0.2		
	介護職員	人	0.9	0.8	0.6	0.6	0.6	0.6		
	その他	人	0.8	0.2	0.9	0.8	0.9	0.8		
	計	人	2.1	1.5	1.8	1.7	1.8	1.6		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.8	99.6	98.4	98.3	98.6	98.1
			サービス活動外収益	%	1.2	0.4	1.6	1.7	1.4	1.9
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%							
		利用者等利用料収益	%	51.2	47.1	60.4	60.1	61.0	60.8	
		その他	%	48.8	52.9	39.6	39.9	39.0	39.2	
		費用	人件費	%	43.8	35.7	38.2	38.0	40.9	39.7
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	経費	事業費	%	23.3	22.5	28.1	29.4	30.4	33.2
			(うち給食費)	%	12.1	11.5	14.5	14.8	16.3	18.7
			(うち水道光熱費)	%	8.5	8.9	9.8	10.4	9.6	8.5
			事務費	%	15.2	22.1	22.2	37.9	42.3	52.7
			(うち修繕費)	%	0.4	0.5	2.7	3.0	3.5	2.4
			(うち業務委託費)	%	9.3	14.7	12.6	11.9	9.5	8.7
			減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	16.5	16.4	9.3	8.5	7.7	8.5
	その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1		
サービス活動収益対支払利息率		%	1.6	3.2	1.2	0.8	0.2	0.5		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	1.2	3.3	2.2	2.6	2.1	0.6		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	0.8	0.6	2.3	3.2	3.2	1.3		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	9,361	13,365	9,769	10,324	9,303	10,090		
労働生産性		千円	4,209	5,216	3,950	4,198	4,000	4,078		
従事者1人当たり人件費		千円	4,099	4,774	3,732	3,927	3,801	4,010		
労働分配率		%	97.4	91.5	94.5	93.5	95.0	98.4		

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・全国)

4.2 ケアハウス(特定)

区分		ケアハウス(特定)							
		1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数		-	25	61	59	44	14		
平均入所定員数		人	41.6	42.0	44.7	48.9	48.3		
入所利用率		%	94.9	95.5	96.1	95.0	92.7		
1日平均入所者数		人	39.4	40.1	42.9	46.4	44.8		
うち特定施設入居者生活介護分		人	32.9	34.3	31.2	28.5	24.6		
定員1人当たりサービス活動収益		千円	3,532	3,744	3,148	2,735	2,520		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	10,169	10,717	8,953	7,866	7,428		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.1	1.1	1.1	1.2	1.4		
	介護職員	人	15.7	15.9	12.8	11.8	9.6		
	その他	人	6.6	7.0	6.7	6.5	6.0		
	計	人	23.4	24.0	20.7	19.4	17.0		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3		
	介護職員	人	4.0	4.0	3.0	2.5	2.2		
	その他	人	1.7	1.7	1.6	1.4	1.3		
	計	人	5.9	6.0	4.8	4.2	3.8		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	99.0	98.8	99.0	99.1
			サービス活動外収益	%	1.0	1.0	1.2	1.0	0.9
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%	59.8	66.7	54.2	54.0	43.3	
		利用者等利用料収益	%	31.0	22.6	33.1	34.3	42.8	
		その他	%	9.2	10.8	12.7	11.7	13.9	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	57.4	58.3	55.7	53.7	54.9
			経費	%	25.8	26.3	31.2	32.8	34.1
		事業費	%	16.2	14.7	18.4	19.6	21.2	
		(うち給食費)	%	8.4	7.3	7.3	9.4	9.9	
		(うち水道光熱費)	%	4.9	4.7	6.0	6.8	6.8	
		事務費	%	9.6	11.6	12.8	13.2	12.8	
		(うち修繕費)	%	0.2	0.5	1.2	1.8	2.1	
		(うち業務委託費)	%	5.7	6.5	6.5	6.5	6.4	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	10.3	7.9	6.4	6.5	6.9		
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	2.0	1.9	1.2	0.7	0.3		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	6.5	7.4	6.7	7.0	4.1		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	5.2	6.2	6.1	7.1	4.5		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	6,266	6,564	6,808	6,891	7,175		
労働生産性		千円	4,008	4,316	4,245	4,182	4,234		
従事者1人当たり人件費		千円	3,599	3,826	3,792	3,701	3,937		
労働分配率		%	89.8	88.7	89.3	88.5	93.0		

5. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・全国)

区分		ケアハウス(一般)		ケアハウス(特定)				
		黒字	赤字	黒字	赤字			
施設数		-	468	239	143	62		
平均入所定員数		人	39.7	36.0	47.1	39.1		
入所利用率		%	94.9	93.4	95.7	94.2		
1日平均入所者数		人	37.7	33.6	45.1	36.8		
うち特定施設入居者生活介護分		人			33.6	26.0		
定員1人当たりサービス活動収益		千円	1,639	1,590	3,302	2,950		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	4,716	4,650	9,433	8,556		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.1	1.1		
	介護職員	人	2.2	2.1	14.2	12.3		
	その他	人	3.1	3.0	6.8	6.5		
	計	人	6.3	6.2	22.1	19.9		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3	0.3	0.3		
	介護職員	人	0.6	0.6	3.1	3.3		
	その他	人	0.8	0.9	1.5	1.8		
	計	人	1.7	1.8	4.9	5.4		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.3	98.4	99.0	99.0
			サービス活動外収益	%	1.7	1.6	1.0	1.0
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%			59.3	54.4	
		利用者等利用料収益	%	61.1	58.1	29.7	32.2	
		その他	%	38.9	41.9	11.0	13.4	
		人件費	%	36.4	43.3	53.5	65.1	
	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	費用	経費	%	48.4	54.6	28.7	32.0
			事業費	%	28.1	31.4	16.9	18.8
			(うち給食費)	%	14.6	15.6	8.3	9.1
			(うち水道光熱費)	%	9.5	11.3	5.5	6.1
			事務費	%	20.3	23.2	11.8	13.2
			(うち修繕費)	%	2.4	4.0	0.9	1.4
			(うち業務委託費)	%	11.6	12.1	6.3	6.6
			減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	7.9	10.6	6.7	9.9
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.9	0.9	1.4	1.3		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	7.3	△ 8.7	11.0	△ 7.0		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	7.9	△ 8.4	10.4	△ 7.8		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	10,349	9,288	7,042	5,799		
労働生産性		千円	4,524	3,224	4,550	3,371		
従事者1人当たり人件費		千円	3,765	4,025	3,771	3,775		
労働分配率		%	83.2	124.9	82.9	112.0		

6. 調理委託有無別の概況(平成27年度・全国)

区分		ケアハウス(一般)		ケアハウス(特定)				
		委託あり	委託なし	委託あり	委託なし			
施設数		-	471	236	136	69		
平均入所定員数		人	38.5	38.3	45.2	43.8		
入所利用率		%	94.7	93.9	95.1	95.7		
1日平均入所者数		人	36.5	36.0	42.9	41.9		
うち特定施設入居者生活介護分		人			32.4	29.0		
定員1人当たりサービス活動収益		千円	1,617	1,636	3,241	3,144		
入所者1人1日当たりサービス活動収益		円	4,663	4,761	9,314	8,979		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.0	1.0	1.1	1.1		
	介護職員	人	2.2	2.1	14.1	12.7		
	その他	人	2.1	5.0	5.5	9.0		
	計	人	5.3	8.2	20.7	22.9		
入所者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3	0.3	0.3		
	介護職員	人	0.6	0.6	3.3	3.0		
	その他	人	0.6	1.4	1.3	2.1		
	計	人	1.4	2.3	4.8	5.5		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.5	98.1	99.0	99.0
			サービス活動外収益	%	1.5	1.9	1.0	1.0
	サービス 活動収益 構成比	介護保険関係収益	%			59.0	56.3	
		利用者等利用料収益	%	60.6	59.4	29.5	32.0	
		その他	%	39.4	40.6	11.6	11.6	
		人件費	%	33.5	48.5	54.4	60.4	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	経費	%	54.9	41.3	31.6	25.0
			事業費	%	29.0	29.4	17.1	17.8
			(うち給食費)	%	14.8	15.1	8.4	8.6
			(うち水道光熱費)	%	10.3	9.7	5.6	5.6
事務費			%	25.9	11.8	14.5	7.1	
(うち修繕費)			%	2.8	3.0	0.9	1.4	
(うち業務委託費)			%	16.4	2.5	8.8	1.4	
減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)			%	8.6	9.0	7.4	7.8	
その他	%	0.0	0.1	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率		%	0.9	0.8	1.6	1.0		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	3.0	1.2	6.6	6.8		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	3.3	2.0	5.8	6.4		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	11,785	7,682	7,070	6,020		
労働生産性		千円	4,299	3,823	4,313	4,051		
従事者1人当たり人件費		千円	3,949	3,726	3,848	3,637		
労働分配率		%	91.9	97.5	89.2	89.8		

7. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・全国)

7.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)						
		総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数	-	546	118	156	214	58		
平均入所定員数	人	38.8	16.9	29.3	47.8	75.5		
資産・ 負債・ 純資産 あたり 1人 当たり	資産	流動資産	千円	1,059	891	1,172	1,103	914
		固定資産	千円	9,904	8,806	10,225	10,054	9,719
		(うち基本財産)	千円	8,925	8,048	9,370	9,028	8,621
		資産合計	千円	10,963	9,696	11,397	11,157	10,633
	負債・ 純資産	流動負債	千円	498	474	565	482	475
		固定負債	千円	1,149	887	1,149	1,216	1,110
		(うち長期借入金)	千円	707	582	745	771	574
		負債計	千円	1,647	1,361	1,714	1,698	1,585
		純資産	千円	9,316	8,336	9,683	9,459	9,048
		負債・純資産合計	千円	10,963	9,696	11,397	11,157	10,633
純資産比率	%	85.0	86.0	85.0	84.8	85.1		
固定長期適合率	%	94.6	95.5	94.4	94.2	95.7		
流動比率	%	212.7	188.0	207.5	228.8	192.4		
借入金比率	%	33.5	30.4	34.2	34.9	30.4		
総資産回転率	回	0.19	0.20	0.19	0.20	0.18		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.1	0.9	2.8	5.1	4.2		
総資産経常増減差額比率	%	0.8	0.2	0.5	1.0	0.8		

7.2 ケアハウス(特定)

区分		ケアハウス(特定)						
		総数	20人以下	21人以上 30人以下	31人以上 50人以下	51人以上		
施設数	-	160	17	39	69	35		
平均入所定員数	人	45.1	18.1	29.3	47.2	71.4		
資産・ 負債・ 純資産 あたり 1人 当たり	資産	流動資産	千円	1,738	1,815	1,886	1,605	1,833
		固定資産	千円	10,844	10,699	10,877	10,691	11,047
		(うち基本財産)	千円	9,755	9,933	9,719	9,487	10,098
		資産合計	千円	12,582	12,514	12,763	12,296	12,880
	負債・ 純資産	流動負債	千円	713	605	560	614	927
		固定負債	千円	3,414	4,517	3,499	3,078	3,677
		(うち長期借入金)	千円	3,014	4,087	2,870	2,689	3,370
		負債計	千円	4,127	5,121	4,059	3,692	4,604
		純資産	千円	8,455	7,393	8,704	8,604	8,277
		負債・純資産合計	千円	12,582	12,514	12,763	12,296	12,880
純資産比率	%	67.2	59.1	68.2	70.0	64.3		
固定長期適合率	%	91.4	89.8	89.1	91.5	92.4		
流動比率	%	243.6	300.2	336.9	261.5	197.8		
借入金比率	%	77.3	98.1	74.3	72.0	82.2		
総資産回転率	回	0.31	0.33	0.30	0.30	0.32		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.0	2.5	4.3	3.1	5.1		
総資産経常増減差額比率	%	1.2	0.8	1.3	0.9	1.6		

8. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・全国)

8.1 ケアハウス(一般型)

区分		ケアハウス(一般型)							
		1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数		-	3		168	302	68	5	
平均入所定員数		人	33.0		38.0	38.4	41.8	48.0	
資産・ 負債・ 純資産 1人当 たり	資産	流動資産	千円	998		1,157	1,005	1,120	373
		固定資産	千円	9,418		10,509	9,831	8,876	9,690
		(うち基本財産)	千円	7,963		9,485	8,836	8,028	9,363
		資産合計	千円	10,416		11,666	10,836	9,996	10,064
	負債・ 純資産	流動負債	千円	337		441	556	412	281
		固定負債	千円	3,413		1,662	1,024	468	610
		(うち長期借入金)	千円	2,692		1,256	526	165	480
		負債計	千円	3,751		2,104	1,580	880	892
		純資産	千円	6,666		9,562	9,256	9,116	9,172
		負債・純資産合計	千円	10,416		11,666	10,836	9,996	10,064
純資産比率		%	64.0		82.0	85.4	91.2	91.1	
固定長期適合率		%	93.4		93.6	95.6	92.6	99.1	
流動比率		%	295.9		262.2	180.8	271.7	132.7	
借入金比率		%	121.9		59.9	24.3	8.4	30.0	
総資産回転率		回	0.21		0.18	0.20	0.20	0.16	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	△ 1.4		4.3	4.3	2.9	1.1	
総資産経常増減差額比率		%	△ 0.3		0.8	0.9	0.6	0.2	

8.2 ケアハウス(特定)

区分		ケアハウス(特定)							
		1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数		-	19	45	48	35	11	2	
平均入所定員数		人	35.9	45.3	46.1	47.3	47.8	50.0	
資産・ 負債・ 純資産 1人当 たり	資産	流動資産	千円	1,806	1,623	2,152	1,485	975	2,627
		固定資産	千円	12,139	10,580	11,578	10,102	9,233	11,940
		(うち基本財産)	千円	11,247	9,609	10,252	9,062	8,196	11,202
		資産合計	千円	13,945	12,203	13,731	11,587	10,208	14,567
	負債・ 純資産	流動負債	千円	817	827	672	599	497	1,625
		固定負債	千円	7,499	4,556	3,145	1,290	941	6,350
		(うち長期借入金)	千円	6,872	4,238	2,798	859	333	6,257
		負債計	千円	8,316	5,382	3,818	1,890	1,438	7,975
		純資産	千円	5,629	6,820	9,913	9,697	8,770	6,591
		負債・純資産合計	千円	13,945	12,203	13,731	11,587	10,208	14,567
純資産比率		%	40.4	55.9	72.2	83.7	85.9	45.2	
固定長期適合率		%	92.5	93.0	88.7	91.9	95.1	92.3	
流動比率		%	221.1	196.3	320.1	247.8	196.2	161.6	
借入金比率		%	173.3	100.5	65.3	26.2	10.4	239.3	
総資産回転率		回	0.28	0.35	0.31	0.28	0.31	0.18	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	3.9	4.9	5.7	0.7	2.7	△ 12.1	
総資産経常増減差額比率		%	1.1	1.7	1.8	0.2	0.9	△ 2.2	

VI. 有料老人ホーム(東京都)

VI. 有料老人ホームの経営分析参考指標(東京都)

1. 総括表(平成27年度・東京都)

区分		総数	介護付	住宅型			
施設数	-	79	73	6			
平均入居定員数	人	65.2	69.0	19.5			
入居利用率	%	77.3	77.0	91.1			
1日平均入居者数	人	50.5	53.1	17.8			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,994	5,018	3,975			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	17,646	17,803	11,927			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.3	0.5			
	介護職員	人	22.0	7.0			
	その他	人	13.2	2.6			
	計	人	36.5	10.1			
入居者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3			
	介護職員	人	4.4	4.0			
	その他	人	2.6	1.5			
	計	人	7.2	5.7			
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	99.0	99.9
		サービス活動外収益	%	1.0	1.0	0.1	
	収 益	サービス 活動収益 構成比	介護等収益	%	81.8	82.0	69.0
			その他	%	18.2	18.0	31.0
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	44.7	44.7	46.9
			経費	%	36.4	36.5	30.7
			事業費	%			
			(うち給食費)	%	5.8	5.9	2.6
			(うち水道光熱費)	%	3.5	3.5	3.6
			事務費	%			
			(うち修繕費)	%	0.9	0.9	0.1
			(うち業務委託費)	%	4.8	4.9	1.6
	減価償却費	%	2.5	2.5	1.1		
	その他	%	7.9	7.9	6.8		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.6	0.1			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.6	7.5	14.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	7.8	7.7	14.5			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	8,932	8,959	7,674			
労働生産性	千円	5,456	5,460	5,233			
従事者1人当たり人件費	千円	3,995	4,004	3,601			
労働分配率	%	73.2	73.3	68.8			

2. 定員規模別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	25人以下	26人以上 50人以下	51人以上 75人以下	76人以上 100人以下	101人以上			
施設数	-	79	7	28	22	12	10			
平均入居定員数	人	65.2	13.6	36.9	61.0	89.1	161.5			
入居利用率	%	77.3	76.6	85.8	81.9	73.0	71.0			
1日平均入居者数	人	50.5	10.4	31.7	49.9	65.0	114.7			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,994	2,285	5,753	5,446	4,856	4,385			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	17,646	8,147	18,314	18,175	18,171	16,868			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.3	0.6	1.2	1.1	1.4	2.4		
	介護職員	人	22.0	5.2	15.3	24.1	29.4	39.2		
	その他	人	13.2	1.6	7.3	13.1	16.6	33.7		
	計	人	36.5	7.3	23.8	38.3	47.4	75.3		
入居者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.5	0.4	0.2	0.2	0.2		
	介護職員	人	4.4	5.0	4.8	4.8	4.5	3.4		
	その他	人	2.6	1.5	2.3	2.6	2.6	2.9		
	計	人	7.2	7.1	7.5	7.7	7.3	6.6		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	99.9	99.5	99.5	98.2	98.6
		サービス活動外収益	%	1.0	0.1	0.5	0.5	1.8	1.4	
	サービス 活動収益 構成比	介護収益	%	81.8	91.2	73.0	80.3	84.3	88.6	
		その他	%	18.2	8.8	27.0	19.7	15.7	11.4	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	44.7	61.6	45.4	47.2	45.0	40.9
			経費	%	36.4	33.4	30.1	33.3	34.3	46.6
		事業費	%							
		(うち給食費)	%	5.8	8.3	7.3	6.1	5.0	4.8	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	2.3	3.5	3.8	3.1	3.6	
		事務費	%							
		(うち修繕費)	%	0.9	0.3	0.6	0.8	0.8	1.3	
		(うち業務委託費)	%	4.8	3.3	3.1	5.3	4.0	6.4	
	減価償却費	%	2.5	1.0	1.0	2.1	3.9	3.2		
	その他	%	7.9	12.4	13.2	7.5	6.8	4.4		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.3	0.6	0.8	0.7	0.4			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.6	△ 8.5	8.6	8.0	9.8	5.2			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	7.8	△ 8.7	8.2	7.7	10.4	6.1			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	8,932	4,224	8,941	8,661	9,131	9,400			
労働生産性	千円	5,456	2,772	6,161	5,595	5,650	4,713			
従事者1人当たり人件費	千円	3,995	2,604	4,060	4,091	4,109	3,841			
労働分配率	%	73.2	93.9	65.9	73.1	72.7	81.5			

3. 定員規模別収支の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	25人以下	26人以上 50人以下	51人以上 75人以下	76人以上 100人以下	101人以上	
施設数	-	81	8	29	22	12	10	
平均入居定員数	人	64.2	12.5	37.2	61.0	89.1	161.5	
入居利用率	%	77.4	77.8	85.7	81.9	73.0	71.0	
収支の 状況	サービス活動収益	千円	322,150	40,538	213,611	331,969	432,571	708,099
	介護収益	千円	264,309	38,140	158,189	266,435	364,821	627,700
	その他収益	千円	57,841	2,398	55,422	65,534	67,751	80,398
	サービス活動費用	千円	299,653	43,180	200,577	305,311	390,018	671,268
	人件費	千円	144,709	23,324	98,473	156,800	194,656	289,367
	経費	千円	118,860	13,973	69,084	110,513	148,222	330,252
	事業費	千円						
	(うち給食費)	千円	22,140	3,956	17,005	21,231	25,888	56,472
	(うち水道光熱費)	千円	11,885	1,313	7,484	12,526	14,820	25,297
	事務費	千円						
	(うち修繕費)	千円	3,093	262	1,350	2,628	3,959	9,072
	(うち業務委託費)	千円	20,318	3,634	10,452	20,344	18,703	50,059
	減価償却費	千円	8,112	353	2,478	6,989	16,682	22,842
	その他	千円	25,160	5,530	27,076	24,750	29,453	31,056
	サービス活動増減差額	千円	22,497	△ 2,642	13,033	26,658	42,553	36,831
	サービス活動外収益	千円	3,244	190	1,012	1,597	8,098	9,955
サービス活動外費用	千円	2,669	119	1,744	2,794	5,853	3,295	
支払利息	千円	1,908	80	1,148	2,545	2,975	2,899	
サービス活動外増減差額	千円	367	71	△ 732	△ 1,197	2,245	4,980	
経常増減差額	千円	23,059	△ 2,571	12,301	25,416	44,799	43,491	

4. 開設経過年数別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上			
施設数		-	79	13	30	23	1	5	7		
平均入居定員数		人	65.2	57.9	57.6	52.8	52.0	167.4	81.1		
入居利用率		%	77.3	80.2	82.5	80.9	85.2	59.3	75.9		
1日平均入居者数		人	50.5	46.5	47.6	42.7	44.3	99.3	61.6		
定員1人当たりサービス活動収益		千円	4,994	5,337	5,562	4,608	7,367	3,642	5,418		
入居者1人1日当たりサービス活動収益		円	17,646	18,181	18,410	15,560	23,632	16,778	19,505		
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.3	1.2	1.3	1.2	1.0	1.8	1.6		
	介護職員	人	22.0	20.8	21.6	19.3	33.7	30.7	27.1		
	その他	人	13.2	8.4	10.8	10.9	15.0	34.3	24.2		
	計	人	36.5	30.4	33.6	31.5	49.7	66.8	52.9		
入居者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.3		
	介護職員	人	4.4	4.5	4.5	4.5	7.6	3.1	4.4		
	その他	人	2.6	1.8	2.3	2.6	3.4	3.5	3.9		
	計	人	7.2	6.5	7.1	7.4	11.2	6.7	8.6		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	99.7	99.5	98.3	100.0	97.0	99.7
		サービス活動外収益	%	1.0	0.3	0.5	1.7	0.0	3.0	0.3	
	サービス 活動収益 構成比	介護収益	%	81.8	66.0	83.5	79.9	97.9	88.9	91.3	
		その他	%	18.2	34.0	16.5	20.1	2.1	11.1	8.7	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	44.7	45.2	44.3	46.2	51.4	44.0	42.8
			経費	%	36.4	33.8	34.1	29.0	51.4	43.5	51.7
		事業費	%								
		(うち給食費)	%	5.8	5.4	5.7	6.3	4.0	7.1	4.7	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	3.5	3.5	3.3	3.9	3.8	3.5	
		事務費	%								
		(うち修繕費)	%	0.9	0.3	1.0	0.9	1.4	1.2	1.0	
		(うち業務委託費)	%	4.8	4.6	4.3	3.3	4.4	7.4	6.7	
	減価償却費	%	2.5	3.3	2.4	1.9	0.0	4.4	1.4		
	その他	%	7.9	4.8	9.8	12.6	0.0	5.8	0.0		
サービス活動収益対支払利息率		%	0.6	1.2	0.9	0.1	0.0	0.1	0.2		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率		%	7.6	11.4	7.4	10.3	△ 2.8	2.4	4.7		
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	7.8	10.3	6.8	11.5	△ 2.9	5.2	4.5		
従事者1人当たりサービス活動収益		千円	8,932	10,183	9,528	7,736	7,708	9,126	8,305		
労働生産性		千円	5,456	6,411	6,054	5,342	3,746	4,757	3,891		
従事者1人当たり人件費		千円	3,995	4,606	4,218	3,572	3,966	4,011	3,557		
労働分配率		%	73.2	71.8	69.7	66.9	105.9	84.3	91.4		

5. 調理委託有無別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	委託あり	委託なし			
施設数	-	79	55	24			
平均入居定員数	人	65.2	62.4	71.7			
入居利用率	%	77.3	74.3	83.4			
1日平均入居者数	人	50.5	46.4	59.8			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,994	5,043	4,899			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	17,646	18,544	16,049			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.3	1.0			
	介護職員	人	22.0	22.6			
	その他	人	13.2	16.1			
	計	人	36.5	39.7			
入居者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.2			
	介護職員	人	4.4	3.8			
	その他	人	2.6	2.7			
	計	人	7.2	6.6			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	98.9	99.3
		サービス活動外収益	%	1.0	1.1	0.7	
	サービス 活動収益 構成比	介護収益	%	81.8	78.7	88.1	
		その他	%	18.2	21.3	11.9	
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	44.7	44.1	45.9
			経費	%	36.4	36.3	36.6
		事業費	%				
		(うち給食費)	%	5.8	6.8	3.8	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	3.5	3.5	
		事務費	%				
		(うち修繕費)	%	0.9	0.9	0.8	
		(うち業務委託費)	%	4.8	5.5	3.2	
	減価償却費	%	2.5	2.4	2.6		
	その他	%	7.9	8.4	6.7		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.6	0.5			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.6	7.3	8.2			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	7.8	7.5	8.4			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	8,932	8,975	8,847			
労働生産性	千円	5,456	5,497	5,372			
従事者1人当たり人件費	千円	3,995	3,962	4,063			
労働分配率	%	73.2	72.1	75.6			

6. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数	-	79	59	20			
平均入居定員数	人	65.2	66.8	60.5			
入居利用率	%	77.3	81.7	63.2			
1日平均入居者数	人	50.5	54.6	38.2			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,994	5,039	4,850			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	17,646	16,856	20,976			
1施設当たり 従事者数	生活相談員	人	1.3	1.4	1.2		
	介護職員	人	22.0	22.6	20.3		
	その他	人	13.2	13.5	12.2		
	計	人	36.5	37.4	33.7		
入居者10人当たり 従事者数	生活相談員	人	0.3	0.2	0.3		
	介護職員	人	4.4	4.1	5.3		
	その他	人	2.6	2.5	3.2		
	計	人	7.2	6.9	8.8		
収 支 の 状 況	収 益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.0	98.9	99.3
		サービス活動外収益	%	1.0	1.1	0.7	
	サービス 活動収益 構成比	介護収益	%	81.8	80.3	86.9	
		その他	%	18.2	19.7	13.1	
	費 用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	44.7	43.5	49.0
			経費	%	36.4	35.2	40.7
		事業費	%				
		(うち給食費)	%	5.8	5.8	5.8	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	3.5	3.7	
		事務費	%				
		(うち修繕費)	%	0.9	0.7	1.5	
		(うち業務委託費)	%	4.8	4.6	5.4	
	減価償却費	%	2.5	2.7	2.0		
	その他	%	7.9	6.4	12.9		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.5	0.9			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	7.6	11.2	△ 4.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	7.8	11.6	△ 5.1			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	8,932	9,002	8,706			
労働生産性	千円	5,456	5,596	4,997			
従事者1人当たり人件費	千円	3,995	3,913	4,266			
労働分配率	%	73.2	69.9	85.4			

7. 定員規模別の財務の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	25人以下	26人以上 50人以下	51人以上 75人以下	76人以上 100人以下	101人以上		
施設数		-	35	2	15	9	3	6	
平均入居定員数		人	70.2	10.0	35.3	61.1	79.0	187.0	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,927	826	3,338	2,049	1,130	3,580
		固定資産	千円	7,200	699	5,093	9,269	5,108	7,736
		(うち基本財産)	千円						
		資産合計	千円	10,126	1,525	8,431	11,318	6,238	11,316
	負債・純資産	流動負債	千円	2,654	6,296	2,766	2,542	1,835	2,765
		固定負債	千円	6,561	7	6,736	5,817	1,319	8,067
		(うち長期借入金)	千円						
		負債計	千円	9,215	6,303	9,502	8,359	3,154	10,832
		純資産	千円	1,410	△ 4,778	△ 1,071	2,959	3,084	1,576
負債・純資産合計	千円	10,625	1,525	8,431	11,318	6,238	12,408		
純資産比率	%	13.9	△ 313.3	△ 12.7	26.1	49.4	13.9		
固定長期適合率	%	90.3	△ 14.7	89.9	105.6	116.0	80.2		
流動比率	%	110.3	13.1	120.7	80.6	61.6	129.5		
借入金比率	%								
総資産回転率	回	0.49	3.99	0.74	0.54	0.60	0.36		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.6	△ 2.2	6.1	3.7	4.9	4.2		
総資産経常増減差額比率	%	2.2	△ 8.6	4.5	2.0	2.9	1.5		

8. 開設経過年数別の財務の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	1年以上 5年未満	5年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上 20年未満	20年以上 25年未満	25年以上		
施設数		-	35	6	8	10	1	4	6	
平均入居定員数		人	70.2	65.7	38.9	43.7	52.0	193.8	81.5	
資産・定員1人当たり 負債・純資産	資産	流動資産	千円	2,927	4,408	4,107	1,535	2,925	3,371	1,523
		固定資産	千円	7,200	6,093	11,834	2,563	2,753	8,945	6,995
		(うち基本財産)	千円							
		資産合計	千円	10,126	10,500	15,941	4,098	5,678	12,316	8,518
	負債・純資産	流動負債	千円	2,654	2,875	3,409	1,817	1,138	3,651	1,327
		固定負債	千円	6,561	8,553	8,185	2,532	5,934	7,322	6,384
		(うち長期借入金)	千円							
		負債計	千円	9,215	11,428	11,593	4,349	7,072	10,973	7,711
		純資産	千円	1,410	△ 927	4,348	△ 251	△ 1,394	2,923	807
負債・純資産合計	千円	10,625	10,500	15,941	4,098	5,678	13,896	8,518		
純資産比率	%	13.9	△ 8.8	27.3	△ 6.1	△ 24.6	23.7	9.5		
固定長期適合率	%	90.3	79.9	94.4	112.4	60.6	87.3	97.3		
流動比率	%	110.3	153.3	120.5	84.5	257.1	92.3	114.8		
借入金比率	%									
総資産回転率	回	0.49	0.53	0.42	1.26	1.30	0.28	0.61		
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	4.6	6.3	6.7	1.2	△ 2.9	5.1	4.7		
総資産経常増減差額比率	%	2.2	3.4	2.9	1.5	△ 3.7	1.5	2.9		

Ⅶ-1. 認知症高齢者グループホーム(東京都)

VII-1. 認知症対高齢者グループホームの経営分析参考指標(東京都)

1. 総括表(平成27年度・東京都)

区分		総数	社会福祉法人	その他法人			
施設数	-	61	44	17			
平均入居定員数	人	14.7	13.8	16.9			
入居利用率	%	94.6	94.7	94.4			
1日平均入居者数	人	13.9	13.1	15.9			
平均要介護度	-	2.31	2.33	2.25			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	5,155	5,299	4,850			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,886	15,283	14,040			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	10.7	10.1	12.1		
	その他	人	2.1	2.1	2.2		
	計	人	12.8	12.2	14.3		
入居者10人当たり 従事者数	介護職員	人	7.7	7.7	7.6		
	その他	人	1.5	1.6	1.4		
	計	人	9.2	9.3	9.0		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.8	98.7	98.9
		サービス活動外収益	%	1.2	1.3	1.1	
	サービス 活動収益 構成比	地域密着介護料収益	%		56.4		
		利用者等利用料収益	%		26.4		
		その他	%		17.2		
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	69.7	71.2	66.1
			経費	%	24.2	23.9	24.8
		事業費	%		14.0		
		(うち給食費)	%	6.0	6.3	5.2	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	3.8	2.9	
		事務費	%		9.9		
		(うち修繕費)	%	0.6	0.8	0.2	
		(うち業務委託費)	%	2.2	2.8	0.9	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩)	%	3.7	3.7	3.6		
その他	%	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.4	0.4	0.3			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.1	1.1	4.3			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.8	1.0	3.6			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,916	5,996	5,739			
労働生産性	千円	4,267	4,340	4,104			
従事者1人当たり人件費	千円	4,123	4,272	3,792			
労働分配率	%	96.6	98.4	92.4			

2. 運営法人別・ユニット数別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	社会福祉法人			その他法人								
			1ユニット	2ユニット	3ユニット以上	1ユニット	2ユニット	3ユニット以上						
施設数	-	61	44	21	22	1	17	3	13	1				
平均入居定員数	人	14.7	13.8	8.9	18.0	27.0	16.9	9.0	18.0	26.0				
入居利用率	%	94.6	94.7	94.9	94.4	97.9	94.4	98.5	93.8	95.5				
1日平均入居者数	人	13.9	13.1	8.4	17.0	26.4	15.9	8.9	16.9	24.8				
平均要介護度	-	2.31	2.33	2.64	2.19	2.26	2.25	1.82	2.23	2.85				
定員1人当たりサービス活動収益	千円	5,155	5,299	5,262	5,175	7,367	4,850	5,132	4,841	4,642				
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,886	15,283	15,148	14,974	20,559	14,040	14,241	14,101	13,285				
1施設当たり従事者数	介護職員	人	10.7	10.1	6.6	12.9	20.8	12.1	7.1	12.6	20.7			
	その他	人	2.1	2.1	2.1	2.2	2.0	2.2	2.0	2.2	2.0			
	計	人	12.8	12.2	8.7	15.1	22.8	14.3	9.1	14.8	22.7			
入居者10人当たり従事者数	介護職員	人	7.7	7.7	7.9	7.6	7.9	7.6	8.0	7.5	8.3			
	その他	人	1.5	1.6	2.5	1.3	0.8	1.4	2.3	1.3	0.8			
	計	人	9.2	9.3	10.3	8.9	8.6	9.0	10.3	8.8	9.1			
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	98.8	98.7	99.2	98.6	98.1	98.9	99.7	98.8	98.4	
			サービス活動外収益	%	1.2	1.3	0.8	1.4	1.9	1.1	0.3	1.2	1.6	
		サービス活動収益構成比	地域密着介護料収益	%		56.4	58.8	53.4	75.1					
			利用者等利用料収益	%		26.4	28.7	25.5	24.3					
			その他	%		17.2	12.5	21.1	0.6					
	費用	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	人件費	%	69.7	71.2	71.6	71.1	71.3	66.1	64.6	65.8	70.4	
			経費	%	24.2	23.9	24.0	24.1	21.5	24.8	20.3	26.8	11.9	
			事業費	%		14.0	13.8	14.1	14.4					
			(うち給食費)	%	6.0	6.3	6.7	6.0	7.9	5.2	4.6	5.8	0.0	
			(うち水道光熱費)	%	3.5	3.8	4.1	3.8	3.1	2.9	3.2	2.8	3.4	
			事務費	%		9.9	10.2	10.0	7.0					
			(うち修繕費)	%	0.6	0.8	1.3	0.6	0.1	0.2	0.2	0.2	0.3	
			(うち業務委託費)	%	2.2	2.8	3.0	2.8	2.0	0.9	1.5	0.9	0.0	
			減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	3.7	3.7	4.1	3.5	3.4	3.6	6.5	3.3	3.2	
その他	%	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
サービス活動収益対支払利息率	%	0.4	0.4	0.3	0.5	0.5	0.3	1.5	0.0	1.1				
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.1	1.1	0.3	1.2	3.8	4.3	7.1	2.8	14.5				
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.8	1.0	0.4	1.1	3.8	3.6	5.6	2.2	15.0				
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,916	5,996	5,357	6,159	8,724	5,739	5,075	5,883	5,316				
労働生産性	千円	4,267	4,340	3,850	4,457	6,554	4,104	3,717	4,111	4,516				
従事者1人当たり人件費	千円	4,123	4,272	3,835	4,378	6,221	3,792	3,281	3,870	3,744				
労働分配率	%	96.6	98.4	99.6	98.2	94.9	92.4	88.3	94.1	82.9				

3. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数	-	61	39	22			
平均入居定員数	人	14.7	15.4	13.4			
入居利用率	%	94.6	95.3	93.3			
1日平均入居者数	人	13.9	14.7	12.5			
平均要介護度	-	2.31	2.24	2.44			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	5,155	5,083	5,304			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	14,886	14,579	15,527			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	10.7	11.1	9.9		
	その他	人	2.1	2.2	2.0		
	計	人	12.8	13.3	11.9		
入居者10人当たり 従事者数	介護職員	人	7.7	7.5	7.9		
	その他	人	1.5	1.5	1.6		
	計	人	9.2	9.0	9.6		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	98.8	98.7	99.0
		サービス活動外収益	%	1.2	1.3	1.0	
	サービス 活動収益 構成比	地域密着介護料収益	%				
		利用者等利用料収益	%				
		その他	%				
	費用	サービス 活動費用 の割合	人件費	%	69.7	65.3	78.4
			経費	%	24.2	22.6	27.3
		事業費	%				
		(うち給食費)	%	6.0	5.8	6.2	
		(うち水道光熱費)	%	3.5	3.4	3.9	
		事務費	%				
		(うち修繕費)	%	0.6	0.3	1.3	
		(うち業務委託費)	%	2.2	1.7	3.2	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	3.7	2.9	5.3		
その他	%	0.0	0.0	0.0			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.4	0.3	0.6			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	2.1	8.9	△ 11.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	1.8	8.7	△ 11.7			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,916	5,899	5,950			
労働生産性	千円	4,267	4,396	4,011			
従事者1人当たり人件費	千円	4,123	3,849	4,664			
労働分配率	%	96.6	87.6	116.3			

4. 運営法人別・ユニット数別の財務の概況(平成27年度・東京都)

区分		総数	社会福祉法人			その他法人						
			1ユニット	2ユニット	3ユニット以上	1ユニット	2ユニット	3ユニット以上				
施設数		-	61	47	18	28	1	14	5	8	1	
平均入居定員数		人	14.8	14.7	9.0	18.0	27.0	15.1	9.0	17.6	26.0	
資産・負債・純資産 1人当たり	資産	流動資産	千円	2,885	3,262	4,931	2,806	1,741	1,654	958	2,043	752
		固定資産	千円	7,567	8,114	10,839	7,075	11,155	5,781	4,173	5,987	7,446
		(うち基本財産)	千円	5,666	6,525	8,640	5,659	10,006	2,858	0	4,298	0
		資産合計	千円	10,452	11,375	15,770	9,881	12,896	7,435	5,131	8,030	8,199
	負債・純資産	流動負債	千円	1,878	2,260	1,314	2,636	933	629	235	834	197
		固定負債	千円	2,657	2,589	1,562	2,806	4,703	2,877	3,428	2,654	3,131
		(うち長期借入金)	千円	1,693	1,797	694	2,016	4,326	1,352	1,578	1,529	0
		負債計	千円	4,535	4,849	2,875	5,442	5,636	3,506	3,663	3,489	3,329
		純資産	千円	5,918	6,526	12,895	4,439	7,260	3,929	1,468	4,541	4,870
		負債・純資産合計	千円	10,452	11,375	15,770	9,881	12,896	7,435	5,131	8,030	8,199
純資産比率		%	56.6	57.4	81.8	44.9	56.3	52.8	28.6	56.6	59.4	
固定長期適合率		%	88.3	89.0	75.0	97.6	93.2	84.9	85.2	83.2	93.1	
流動比率		%	153.6	144.3	375.4	106.5	186.7	263.0	407.4	244.8	381.5	
借入金比率		%	32.4	33.9	12.1	39.8	58.7	27.3	32.0	30.5	0.0	
総資産回転率		回	0.50	0.47	0.36	0.51	0.57	0.67	0.96	0.62	0.57	
サービス活動収益対経常増減差額比率		%	2.4	2.3	2.4	2.1	3.8	3.1	0.8	1.8	15.0	
総資産経常増減差額比率		%	1.2	1.1	0.9	1.1	2.1	2.1	0.8	1.1	8.5	

VII-2. 認知症高齢者グループホーム(全国)

VII-2. 認知症高齢者グループホームの経営分析参考指標(全国)

1. 総括表(平成27年度・全国)

区分		総数	社会福祉法人	その他法人			
施設数	-	1,282	1,181	101			
平均入居定員数	人	14.8	14.6	16.7			
入居利用率	%	95.4	95.4	96.0			
1日平均入居者数	人	14.1	13.9	16.0			
平均要介護度	-	2.70	2.70	2.69			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,402	4,407	4,356			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,604	12,625	12,395			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	10.8	10.6	12.4		
	その他	人	2.0	2.0	2.1		
	計	人	12.8	12.6	14.6		
入居者10人当たり 従事者数	介護職員	人	7.6	7.6	7.8		
	その他	人	1.4	1.4	1.3		
	計	人	9.1	9.1	9.1		
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.1	98.8
			サービス活動外収益	%	0.9	0.9	1.2
	サービス 活動収益 構成比	地域密着介護料収益	%		74.0		
		利用者等利用料収益	%		25.5		
		その他	%		0.5		
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	68.8	69.1	65.7
			経費	%	20.4	20.3	21.8
		事業費	%		13.4		
		(うち給食費)	%	6.6	6.6	6.5	
		(うち水道光熱費)	%	3.9	3.9	3.8	
		事務費	%		6.9		
		(うち修繕費)	%	0.6	0.6	0.5	
		(うち業務委託費)	%	1.9	2.0	1.8	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩)	%	5.3	5.3	5.3		
	その他	%	0.1	0.1	0.7		
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.6	0.7			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.4	5.3	6.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.3	5.2	6.7			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,091	5,101	4,997			
労働生産性	千円	3,782	3,795	3,642			
従事者1人当たり人件費	千円	3,502	3,523	3,284			
労働分配率	%	92.6	92.8	90.2			

2. 運営法人別・ユニット数別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	社会福祉法人			その他法人							
			1ユニット	2ユニット	3ユニット以上	1ユニット	2ユニット	3ユニット以上					
施設数	-	1,282	1,181	492	631	58	101	29	58	14			
平均入居定員数	人	14.8	14.6	8.9	17.9	27.5	16.7	8.9	18.0	27.6			
入居利用率	%	95.4	95.4	96.1	95.1	95.8	96.0	97.1	95.7	96.0			
1日平均入居者数	人	14.1	13.9	8.6	17.0	26.4	16.0	8.6	17.2	26.5			
平均要介護度	-	2.70	2.70	2.75	2.67	2.76	2.69	2.76	2.67	2.68			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,402	4,407	4,367	4,421	4,416	4,356	4,408	4,322	4,412			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,604	12,625	12,421	12,709	12,604	12,395	12,402	12,335	12,552			
1施設当たり従事者数	介護職員	人	10.8	10.6	6.5	13.0	19.9	12.4	6.4	13.6	20.3		
	その他	人	2.0	2.0	1.5	2.3	3.1	2.1	1.4	2.2	3.3		
	計	人	12.8	12.6	8.1	15.2	23.0	14.6	7.7	15.8	23.6		
入居者10人当たり従事者数	介護職員	人	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.8	7.4	7.9	7.6		
	その他	人	1.4	1.4	1.8	1.3	1.2	1.3	1.6	1.3	1.3		
	計	人	9.1	9.1	9.4	9.0	8.7	9.1	9.0	9.2	8.9		
収支の状況	収益	経常収益構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.1	99.2	99.1	99.2	98.8	99.2	98.5	99.5
			サービス活動外収益	%	0.9	0.9	0.8	0.9	0.8	1.2	0.8	1.5	0.5
	サービス活動収益構成比	地域密着介護料収益	%		74.0	75.6	73.4	74.5					
		利用者等利用料収益	%		25.5	24.0	26.1	25.2					
		その他	%		0.5	0.5	0.5	0.3					
		人件費	%	68.8	69.1	71.8	68.0	69.2	65.7	66.6	66.2	63.7	
	サービス活動収益に対するサービス活動費用の割合	経費	事業費	%		13.4	13.6	13.3	13.9				
			(うち給食費)	%	6.6	6.6	6.4	6.7	7.2	6.5	5.6	6.6	6.8
		(うち水道光熱費)	%	3.9	3.9	4.0	3.8	3.7	3.8	3.5	3.9	3.8	
		事務費	%		6.9	6.5	6.9	7.2					
		(うち修繕費)	%	0.6	0.6	0.6	0.6	0.9	0.5	0.3	0.6	0.4	
		(うち業務委託費)	%	1.9	2.0	1.9	2.0	1.7	1.8	1.3	1.7	2.2	
		減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	5.3	5.3	4.9	5.5	4.5	5.3	4.9	5.7	4.3	
		その他	%	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.7	0.6	0.7	0.8	
	サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.6	0.5	0.7	0.5	0.7	0.6	0.8	0.5		
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.4	5.3	3.0	6.1	5.1	6.4	5.6	5.5	9.4			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.3	5.2	3.0	6.0	5.1	6.7	5.3	6.1	9.2			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,091	5,101	4,827	5,189	5,280	4,997	5,044	4,928	5,157			
労働生産性	千円	3,782	3,795	3,617	3,851	3,925	3,642	3,673	3,573	3,814			
従事者1人当たり人件費	千円	3,502	3,523	3,465	3,529	3,653	3,284	3,362	3,264	3,286			
労働分配率	%	92.6	92.8	95.8	91.6	93.1	90.2	91.5	91.3	86.2			

3. 黒字施設・赤字施設別の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	黒字施設	赤字施設			
施設数	-	1,282	881	401			
平均入居定員数	人	14.8	15.3	13.6			
入居利用率	%	95.4	96.1	93.9			
1日平均入居者数	人	14.1	14.7	12.8			
平均要介護度	-	2.70	2.71	2.66			
定員1人当たりサービス活動収益	千円	4,402	4,467	4,244			
入居者1人1日当たりサービス活動収益	円	12,604	12,702	12,356			
1施設当たり 従事者数	介護職員	人	10.8	11.0			
	その他	人	2.0	2.0			
	計	人	12.8	13.0			
入居者10人当たり 従事者数	介護職員	人	7.6	7.5			
	その他	人	1.4	1.4			
	計	人	9.1	8.8			
収支の 状況	収益	経常収益 構成比	サービス活動収益	%	99.1	99.1	99.1
		サービス活動外収益	%	0.9	0.9	0.9	
	サービス 活動収益 構成比	地域密着介護料収益	%				
		利用者等利用料収益	%				
		その他	%				
	費用	サービス 活動収益 に対する サービス 活動費用 の割合	人件費	%	68.8	64.8	79.0
			経費	%	20.4	19.8	22.1
		事業費	%				
		(うち給食費)	%	6.6	6.5	7.0	
		(うち水道光熱費)	%	3.9	3.8	4.1	
		事務費	%				
		(うち修繕費)	%	0.6	0.5	0.8	
		(うち業務委託費)	%	1.9	1.9	2.0	
	減価償却費(+国庫補助金等特別積立金取崩額)	%	5.3	4.8	6.4		
その他	%	0.1	0.2	0.1			
サービス活動収益対支払利息率	%	0.6	0.6	0.7			
サービス活動収益対サービス活動増減差額比率	%	5.4	10.4	△ 7.7			
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.3	10.4	△ 7.9			
従事者1人当たりサービス活動収益	千円	5,091	5,255	4,712			
労働生産性	千円	3,782	3,960	3,366			
従事者1人当たり人件費	千円	3,502	3,406	3,724			
労働分配率	%	92.6	86.0	110.6			

4. 運営法人別・ユニット数別の財務の概況(平成27年度・全国)

区分		総数	社会福祉法人			その他法人					
			1ユニット	2ユニット	3ユニット以上	1ユニット	2ユニット	3ユニット以上			
施設数	-	440	423	162	236	25	17	8	7	2	
平均入居定員数	人	15.0	15.0	9.0	17.9	27.2	14.8	9.0	18.0	27.0	
資産・負債・純資産 定員1人当たり 純資産	流動資産	千円	2,397	2,385	2,554	2,454	1,601	2,688	1,446	3,653	2,092
	固定資産	千円	6,875	7,003	6,844	7,282	5,608	3,672	4,453	3,260	3,595
	(うち基本財産)	千円	6,086	6,198	6,154	6,380	5,166	3,259	4,284	2,650	3,313
	資産合計	千円	9,272	9,388	9,398	9,736	12,604	6,360	5,899	6,913	5,687
	流動負債	千円	722	722	567	776	718	731	67	1,373	120
	固定負債	千円	2,211	2,211	1,568	2,555	1,456	2,222	3,396	2,268	549
	(うち長期借入金)	千円	1,904	1,905	1,327	2,201	1,301	1,888	2,781	1,951	549
	負債計	千円	2,934	2,933	2,135	3,330	2,174	2,953	3,463	3,641	669
	純資産	千円	6,339	6,455	7,263	6,406	5,035	3,407	2,436	3,272	5,018
	負債・純資産合計	千円	9,272	9,388	9,398	9,736	7,209	6,360	5,899	6,913	5,687
純資産比率	%	68.4	68.8	77.3	65.8	69.8	53.6	41.3	47.3	88.2	
固定長期適合率	%	80.4	80.8	77.5	81.3	86.4	65.2	76.4	58.8	64.6	
流動比率	%	331.9	330.4	450.5	316.2	222.9	367.5	2,153.9	266.1	1,739.9	
借入金比率	%	43.7	43.8	31.0	50.3	30.1	43.2	63.2	44.8	12.6	
総資産回転率	回	0.47	0.46	0.46	0.45	0.60	0.69	0.75	0.63	0.77	
サービス活動収益対経常増減差額比率	%	5.0	4.8	2.4	5.5	5.0	9.7	3.3	7.5	23.4	
総資産経常増減差額比率	%	2.3	2.2	1.1	2.4	3.0	6.5	1.7	4.6	18.4	

VIII. 経営分析参考指標の定義

VIII.経営分析参考指標の定義

指 標	算 出 方 法	説 明
入所 ^{*1} 利用率	$\frac{\text{年間延入所者数}^{*2}}{\text{施設定員} \times \text{年間営業日数}}$	年間の稼働率(どの程度定員を満たしているのか)を表します。
平均要介護度	$\frac{\left(\frac{\text{要介護1の延入所者数}}{\text{延入所者数}}\right) \times 1 + \left(\frac{\text{要介護2の延入所者数}}{\text{延入所者数}}\right) \times 2 + \left(\frac{\text{要介護3の延入所者数}}{\text{延入所者数}}\right) \times 3 + \left(\frac{\text{要介護4の延入所者数}}{\text{延入所者数}}\right) \times 4 + \left(\frac{\text{要介護5の延入所者数}}{\text{延入所者数}}\right) \times 5}{\text{年間延入所者数}}$	施設入所者の平均の要介護度を表します。
定員1人当たり サービス活動収益	$\frac{\text{サービス活動収益}}{\text{施設定員}}$	施設定員1人当たりの年間のサービス活動収益を表します。
入所者1人1日当たり サービス活動収益	$\frac{\text{サービス活動収益}}{\text{年間延入所者数}}$	入所者1人1日当たりのサービス活動収益(いわゆる利用者単価)を表します。
入所者10(100)人当たり 従事者数	$\frac{\text{従事者数}^{*3}}{\text{年間延入所者数}} \times \text{年間営業日数} \times 10(100)$	入所者10人当たりの従事者数を表します。 ケアの手厚さや、従事者の負担を示す指標でもあります。
サービス活動収益に対する サービス活動費用の割合	$\frac{\text{各サービス活動費用}}{\text{サービス活動収益}}$	それぞれの費用が得られたサービス活動収益のどの程度を占めているかを表します。 費用の名前ごとに「○○」费率と表されます。
※減価償却费率	$\frac{\text{減価償却費} + \text{国庫補助金等特別積立金取崩額}}{\text{サービス活動収益}}$	減価償却费率については、社会福祉法人会計と企業会計等との整合性の観点から、特に断りなく「減価償却费率」という場合、左の計算式で算出したものとしています。
サービス活動収益対 支払利息率	$\frac{\text{支払利息}}{\text{サービス活動収益}}$	サービス活動収益に占める支払利息を表します。
サービス活動収益対 サービス活動増減差額比率	$\frac{\text{サービス活動増減差額}}{\text{サービス活動収益}}$	サービス活動(いわゆる本業部分)による収益からサービス活動のための費用を控除した差額(サービス活動増減差額)が収益のうちどの程度残っているかを示します。
サービス活動収益対 経常増減差額比率	$\frac{\text{経常増減差額}}{\text{サービス活動収益}}$	サービス活動による収益からサービス活動のための費用と、支払利息等のサービス活動以外のための費用を控除した差額(経常増減差額)が収益のうちどの程度残っているかを示します。
従事者1人当たり サービス活動収益	$\frac{\text{サービス活動収益}}{\text{従事者数}}$	従事者1人が生み出したサービス活動収益を表します。
労働生産性	$\frac{\text{付加価値額}^{*4}}{\text{従事者数}}$	従事者1人がどれだけの付加価値を生み出したかを表します。
従事者1人当たり人件費	$\frac{\text{人件費}}{\text{従事者数}}$	従事者1人当たりの人件費(いわゆる給与水準)を表します。

指 標	算 出 方 法	説 明
労働分配率	$\frac{\text{人件費}}{\text{付加価値額}}$	付加価値が人件費にどの程度分配されているかを表します。
純資産比率	$\frac{\text{純資産}}{\text{総資産}^{*5}}$	総資産に占める純資産の割合を表します。一般に高いほど経営が安定していることを示し、マイナス値の場合は債務超過であることを示します。
固定長期適合率	$\frac{\text{固定資産}}{\text{純資産} + \text{固定負債}}$	固定資産の取得にあたっての資金が長期借入金(固定負債)と自己資本(純資産)の範囲内でどの程度まかなわれているかを表します。一般に 100%を上回らないことが理想とされます。
流動比率	$\frac{\text{流動資産}}{\text{流動負債}}$	短期の返済が必要な負債の返済能力を表します。一般に 120%以上あれば安全とされます。
総資産回転率	$\frac{\text{サービス活動収益}}{\text{総資産}}$	事業のために投下した資産がどの程度、サービス活動収益を生みだしたかを表します。
総資産経常増減差額比率	$\frac{\text{経常増減差額}}{\text{総資産}}$	事業のために投下した資産がどの程度、経常増減差額(いわゆる利益)を生みだしたかを表します。

○本指標は社会福祉法人会計基準を基準に、他の会計基準の決算書は社会福祉法人会計基準に読替えて算出しています。

○介護老人保健施設については、上記「サービス活動収益・費用」を「事業収益・費用」、「サービス活動増減差額」を「事業利益」として表示しています。

*1 入 所 : 有料老人ホームおよび認知症高齢者グループホームでは「入居」と表します。

*2 年間延入所者数 : 施設における入所者の延べ利用日数を合計して算出。

(例: 1 人の利用者が年度を通じて(365 日間)入所していた場合、365 人日と計算)

*3 従 事 者 数 : 非常勤職員および派遣職員については、常勤換算により算出。

*4 付 加 価 値 額 : 下記の算式で算出。

付加価値額=サービス活動収益-(事業費+事務費+減価償却費+国庫補助金等特別積立金取崩額[マイナス値]+徴収不能額)

*5 総 資 産 : 負債と純資産の合計で算出。

平成 28 年度
施設・居住系サービス事業者運営状況調査

別冊資料 2

平成 29 年 3 月
独立行政法人福祉医療機構