

第5期東京都高齢者保健福祉計画に係る進行管理表（平成24年度）

第5章 高齢者の住まいの確保
第1節 高齢者向け住宅等の確保・居住支援

(単位：百万円)

事業	事業概要	当初 予算額	決算額	実績（アウトプット）
住宅改善事業（バリアフリー化等） （高齢社会対策区市町村包括補助事業）	高齢期においても住み慣れた住まいで安心して暮らし続けられるよう、介護保険の住宅改修給付の対象とならない高齢者のいる世帯を対象として住宅改善事業を実施する区市町村を支援します。	- (注)	- (注)	○ 住宅改善事業交付申請（24年度） 53区市町村 54事業
あんしん居住制度（都市整備局）	高齢者等が安心して住み続けるための入居支援として、見守りサービス等を実施する「あんしん居住制度」（財団法人東京都防災・建築まちづくりセンターの自主事業）について、不動産関係団体等との連携により普及を促進するなど、民間賃貸住宅において入居制限を受けやすい世帯の居住の安定の確保を図ります。	-	-	○ 新規契約件数 105件（24年度）
サービス付き高齢者向け住宅の登録閲覧制度 （都市整備局）	高齢者の居住の安定確保に関する法律に基づき、バリアフリー構造等を有し、安否確認サービス、生活相談サービス等が提供される賃貸住宅等を登録し、高齢者に広く情報提供を行います。	30	25	○ 登録戸数 6,141戸（24年度末累計）
東京シニア円滑入居賃貸住宅の登録閲覧制度 （都市整備局）	高齢者の多様なニーズに対応するため、高齢者の入居を拒まない賃貸住宅について、東京都が独自に実施する賃貸住宅情報登録閲覧制度により、高齢者に広く情報提供を行います。	25	25	○ 登録戸数 20,291戸（24年度末累計）
東京都サービス付き高齢者向け住宅供給助成事業 （都市整備局）	都知事の登録を受けた、バリアフリー構造等を有し、安否確認サービス、緊急時対応サービス、生活相談サービス等が提供される住宅の供給を促進するため、サービス付き高齢者向け住宅の整備の推進に取り組む区市町村を支援していきます。	168	0	○ 0戸
東京都高齢者向け優良賃貸住宅供給助成事業 （都市整備局）	都知事の認定を受けた、バリアフリー構造等を有し、安否確認サービス、緊急時対応サービスの利用可能な住宅の供給を促進するため、東京都高齢者向け優良賃貸住宅の整備の推進に取り組む区市町村を支援していきます。	381	125	○ 認定戸数 48戸（24年度）
シルバーピア事業（都市整備局・福祉保健局）	高齢者が住み慣れた地域社会の中で安心して生活できるよう、安否確認、緊急時の対応等を行う生活援助員又はワーカー（管理人）を配置し、バリアフリー化等、高齢者向けに配慮された公的賃貸住宅を整備する区市町村を支援していきます。	263	228	○ シルバーピア推進事業交付申請49区市町村（24年度）
		-	183	○ 区市 5,602戸（24年度）
		108	15	○ 都営住宅シルバーピア建設戸数15戸
医療介護連携型サービス付き高齢者向け住宅モデル事業【再掲】	高齢者が医療や介護が必要になっても24時間安心して住み続けられる住まいを充実させるため、医療・介護・住宅の三者が相互に連携したサービス付き高齢者向け住宅に併設する医療・介護サービス事業所等の整備費の一部を補助します。また、モデル事例を検証の上、効果的な連携事例を事業者で紹介するなど、良質な医療・介護連携型サービス付き高齢者向け住宅の普及促進を図ります。	250	31	○ モデル事業選定審査委員会3回開催、計4件選定
共同住宅併設型地域密着型サービス等整備促進事業【再掲】	高齢者が住み慣れた地域で安心して暮らすことができるよう、マンション等共同住宅と認知症高齢者グループホーム等の地域密着型サービス施設やサービス付き高齢者向け住宅とを一体的に整備する際に、エレベーター整備費の一部を補助し、高齢者と子育て世代等との多世代共生を進めていきます。	14	0	○ 1か所（24年度実績）
民間住宅活用モデル事業（都市整備局）	空き家を高齢者などの新しい住まい方である「共同居住（グループリビング）」用に改修する場合に、空き家の所有者に改修費用の一部を助成するモデル事業を実施します。	30	0	○ 0戸
サービス付き高齢者向け住宅の登録基準強化 （福祉保健局、都市整備局）	高齢者の居住安定確保プランに基づき、サービス付き高齢者向け住宅に対して、以下の取組を求めています。	-	-	○ サービス付き高齢者向け住宅登録件数 ：159件（6,141戸） ※平成25年3月31日時点の累計
「高齢者向け住宅における生活支援サービス提供のあり方指針」の遵守	高齢者向け住宅で提供されるサービスの質を確保するため、サービス付き高齢者向け住宅に加え、東京シニア円滑入居賃貸住宅に対しても、「高齢者向け住宅における生活支援サービス提供のあり方指針」に基づくサービス提供を求めています。	-	-	○ 高齢者向け住宅の生活支援サービス公表届出住宅件数 ：172件（6,401戸） ※平成25年3月31日時点の累計
高齢者向け住宅の生活支援サービス公表事業	高齢者が自身の希望に沿った生活支援サービスを提供している住まいを選ぶことができるよう、事業者からの届出を受け、都内の高齢者向け住宅で提供している生活支援サービスの契約書を、東京都のホームページで公表します。	-	-	○ 高齢者向け住宅の生活支援サービス公表届出住宅件数 ：172件（6,401戸） ※平成25年3月31日時点の累計

(注) 区市町村包括補助事業は、区市町村が複数のメニューの中から選択して実施する事業であり、それぞれの事業の予算・決算については公表していない。