

東京都医療・介護連携型サービス付き高齢者向け住宅モデル事業一覧

選定年度	平成21年度		平成22年度		
運営事業者	医療法人社団康明会 (○の事業を運営) 株式会社ラピオン (●の事業を運営)	社会福祉法人 長寿村 (○の事業を運営) 医療法人社団 黎明会 (●の事業を運営) 医療法人社団 デンタルケアコミュニティ (△の事業を運営)	品川区 (指定管理者: 社会福祉法人 さくら会)	医療法人社団 あすは会 (○の事業を運営) 株式会社 レイクス21 (●の事業を運営)	社会福祉法人 多摩同胞会 (○の事業を運営) 松尾医院 (●の事業を運営)
住宅名称	○風のガーデンひの	○グループリビングあやせ	品川区立 大井林町高齢者住宅	●プラチナ・シニアホーム 足立竹ノ塚	○府中市高齢者住宅 うらら多磨
所在地	日野市程久保8-5-5	足立区谷中1-17-7	品川区東大井4-9-1	足立区西伊興4-1-1	府中市多磨町2-56-2
最寄駅	京王線 多摩動物公園駅 徒歩2分	千代田線 北綾瀬駅 徒歩7分	京浜急行線 鮫洲駅 徒歩5分	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩12分	西武多摩川線 多磨駅 徒歩15分
戸数 (住戸タイプ)	21戸 (単身用20戸 世帯用1戸)	50戸 (単身用46戸 世帯用4戸)	90戸 (単身用78戸 世帯用12戸)	37戸 (単身用37戸)	13戸 (単身用13戸)
医療系 事業所	●訪問看護(近接連携)	●診療所 ○訪問看護 △歯科診療所	・訪問看護	○診療所	●診療所(近接連携)
介護系 事業所	○通所介護	○認知症対応型通所介護 ○通所介護 ○訪問介護 ○定期巡回・随時対応型 訪問介護看護 ○居宅介護支援 ○認知症対応型共同生活介護	・小規模多機能型居宅介護	○認知症対応型通所介護 ○認知症対応型共同生活介護 ●訪問介護	○訪問介護
敷地面積	1,729.85㎡	1,738.59㎡	2,756.33㎡	876.32㎡	872.73㎡
土地の区分	民有地	民有地	区有地	民有地	市有地(無償貸与)
整備方法	オーナー型 【個人】	事業者整備型 【社会福祉法人 長寿村】	事業者整備型 【品川区】	事業者整備型 【医療法人社団 あすは会】	事業者整備型 【社会福祉法人 多摩同胞会】
運営開始	平成22年11月1日	平成23年4月1日	平成24年6月1日	平成23年12月1日	平成23年12月1日

東京都医療・介護連携型サービス付き高齢者向け住宅モデル事業一覧

選定年度	平成23年度	平成24年度			
運営事業者	株式会社 日本アメニティライフ協会 (○の事業を運営) 医療法人社団 飛峯会 (●の事業を運営)	社会福祉法人 こうほうえん (○の事業を運営) 医療法人社団 平成医会 (●の事業を運営) 医療法人社団 医新会 (△の事業を運営)	SOMPOケア株式会社 (○の事業を運営) 医療法人社団 はなまる会 (●の事業を運営) 株式会社 やさしい手 (△の事業を運営)	株式会社 佐藤総研 (○の事業を運営) 医療法人社団 エフエムティ (●の事業を運営) 株式会社 エストウールース・ケア (△の事業を運営)	株式会社 学研ココファン (○の事業を運営) 株式会社 学研ココファン・ナーシング (●の事業を運営) 医療法人社団 康明会 (△の事業を運営)
住宅名称	○福寿はちおうじ美山	○コーシャハイム向原7号棟 (サービス付き高齢者向け住宅)	○コーシャハイム千歳烏山 サービス 付き高齢者向け住宅 9号棟	○サコージュ国分寺	○ココファン立川式番館
所在地	八王子市美山町1272-1	板橋区向原3-7-7	世田谷区南烏山6-10-9	国分寺市西町3-14-7	立川市錦町3-6-23
最寄駅	JR中央線 高尾駅 西東京バス20分 縄切停留所 徒歩5分	有楽町線・副都心線 小竹向原駅 徒歩9分	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分	JR中央線国立駅 立川バス7分 西町三丁目下車 徒歩3分	JR中央線 立川駅下車 徒歩10分
戸数 (住戸タイプ)	30戸 (単身用30戸)	50戸 (単身用31戸) (世帯用19戸)	43戸 (単身用25戸) (世帯用18戸)	18戸 (単身用18戸)	35戸 (単身用35戸)
医療系 事業所	●診療所	●診療所 △訪問看護(近接連携)	●診療所	●診療所	●訪問看護 △診療所(近接連携)
介護系 事業所	○通所介護	○小規模多機能型居宅介護 ○定期巡回・随時対応型 訪問介護看護 ○訪問介護	△通所介護 △定期巡回・随時対応型 訪問介護看護 △訪問入浴介護 △居宅介護支援	○通所介護 ○居宅介護支援 △訪問介護(近接連携)	○通所介護 ○訪問介護
敷地面積	1,687.63㎡	3,132.74㎡	2,994.24㎡	899.98㎡	938.61㎡
土地の区分	民有地	民有地	民有地	民有地	民有地
整備方法	オーナー型 【法人】	オーナー型 【東京都住宅供給公社】	オーナー型 【東京都住宅供給公社】	オーナー型 【個人】	オーナー型 【個人】
運営開始	平成24年12月1日	平成26年4月1日	平成26年4月1日	平成26年1月1日	平成25年12月1日

東京都医療・介護連携型サービス付き高齢者向け住宅モデル事業一覧

選定年度	平成25年度				平成26年度	
運営事業者	医療法人社団 武蔵野会	社会福祉法人 信愛報恩会	株式会社コンフォート (○の事業を運営) 医療法人社団 賢心会 (●の事業を運営)	社会福祉法人 信愛報恩会 (○の事業を運営) 西都保健生活協同組合 (●の事業を運営)	社会福祉法人 賛育会	社会福祉法人 芳洋会 (○の事業を運営) 医療法人財団 暁 (●の事業を運営)
住宅名称	carna五反田	しんあい清戸の里	○コンフォートフォレスト新柴又	○みどりの樹清瀬	清風ヒルズ金井	○サービス付き高齢者向け住宅 サンライズ小川
所在地	品川区西五反田3-10-9	清瀬市下清戸1-305-1	葛飾区柴又5-8-13	清瀬市下清戸4丁目709番17	町田市金井7丁目17番20号	あきる野市小川1050-2
最寄駅	東急目黒線 不動前駅下車徒歩3分	西武池袋線清瀬駅下車西武バス5分 グリーンタウン清戸下車徒歩4分	北総線 新柴又駅下車徒歩2分	西武池袋線清瀬駅下車 西武バス10分 下宿入口下車徒歩3分	小田急線鶴川駅下車 神奈川中央交通バス10分 八幡神社前バス停下車徒歩5分	JR青梅線・五日市線・八高線、 西武拝島線 拝島駅下車 西東京バス8分 玉見ヶ崎バス停下車徒歩1分
戸数 (住戸タイプ)	21戸 (単身用21戸)	42戸 (単身用42戸)	39戸 (単身用33戸) (世帯用6戸)	34戸 (単身用30戸) (世帯用4戸)	43戸 (単身用37戸) (世帯用6戸)	18戸 (単身用18戸)
医療系 事業所	・診療所 ・訪問看護	・訪問看護	●訪問看護	●診療所(近接連携)	・訪問看護	●訪問看護(近接連携)
介護系 事業所	・訪問介護 ・小規模多機能型居宅介護 ・認知症対応型共同生活介護 ・居宅介護支援	・看護小規模多機能型居宅介護 ・認知症対応型共同生活介護	○通所介護 ○訪問介護 ○居宅介護支援	○通所介護	・訪問介護 ・定期巡回・随時対応型 訪問介護看護	○小規模多機能型居宅介護
敷地面積	491.11㎡	2,474.08㎡	728.88㎡	1,589.72㎡	2,338.27㎡	1,495.21㎡
土地の区分	民有地	民有地	民有地	民有地	民有地	民有地
整備方法	事業者整備型 【法人】	オーナー型 【個人】	オーナー型 【個人】	オーナー型 【個人】	事業者整備型 【法人】	事業者整備型 【法人】
運営開始	平成27年2月1日	平成26年8月1日	平成26年8月1日	平成26年10月1日	平成28年2月19日	平成28年4月1日