

食事サービス契約書

ココファン西新井

令和 年 月 日

様

食事サービス 契約書

ココファン西新井（以下、「本建物」という）で提供する食事サービスについての契約を、入居者様（以下、乙という）と株式会社 学研ココファン（以下、甲という）の間で、下記の通り締結いたします。

1. 食事の提供

本建物では、乙の健康および栄養状態を鑑みたお食事を提供させていただきます。

2. 食事の予約

乙は食事サービスを希望する場合は、5日前の9時までに、食事サービスの希望を甲に申し出なければなりません。

3. 食事のキャンセル

2. で予約した食事が不要になった場合、乙はその食事の提供時間の7日前までに甲に対してその旨を伝えなければなりません。万が一伝え忘れた場合には、乙は甲に対し、その食費を支払うことになります。

4. 食事の料金

食事の料金は、以下の通りとなります。

朝食：430 円／回 昼食：653 円／回 夕食：592 円／回 （いずれも消費税込）

*食事サービスの提供を受けた食数分をお支払いいただきます。

*消費税軽減税率制度における飲食料品の提供については、1食につき税別690円以下で、その累計額が1日2,070円に達するまでの食費が該当し、軽減税率（8%）が適用されます。当住宅では、朝食・昼食・夕食の費用が軽減税率（8%）の対象となります。※金額は全て税込で表記しています

5. 食事の料金の改定について

甲は、消費者物価指数、雇用情勢、その他の経済事情の変動により、サービス料金が不相当になった場合には協議のうえで、サービス料金を変更することが出来ます。

6. ご家族等外来者への食事提供の取り扱い

ご家族等がお越しになった場合、その食事の5日前までにご注文をいただけた場合には、同じお食事をご提供させていただきます。尚、その場合の料金は、以下の通りとなります。

朝食：438 円／回 昼食：665 円／回 夕食：603 円／回 （いずれも消費税込）

7. 特別食等への対応

刻み食等の特別食が必要な場合は、対応いたします。その際には、追加料金等はいただきません。

8. 食費のお支払いについて

食事サービスの料金は、毎月月末締めにて、提供いたしました食数より計算します。翌月中旬までに請求書を送付し、その月の27日（当日が金融機関休業日にあたる場合はその翌営業日）に口座引き落としにてお支払いいただきます。

9. 連帯保証人

連帯保証人は、乙と連帯して、本契約から生じる乙の債務を、極度額 30 万円の範囲内で、負担するものとさせていただきます。

甲の連帯保証人に対する履行請求は、民法第458条により準用される民法第441条但書の規定によ

り、乙に対しても効力を有するものとさせていただきます。

本契約の定めに関わらず、家賃債務保証業者の提供する保証を利用する場合には、家賃債務保証業者が提供する保証の内容については別に定めるところによるものとし、甲及び乙は、本契約と同時に当該保証を利用するために必要な手続を取らなければならないものとします。

10. 協議事項

本契約締結後に疑義が発生した場合には、甲乙間で誠意のある話し合いを行い、解決していくことといたします。

前記の契約を証するため、本書2通を作成し甲・乙・連帯保証人が記名押印の上、甲及び乙がそれぞれ1通を保管する。

令和 年 月 日

甲： 東京都品川区西五反田2-11-8
株式会社 学研ココファン
代表取締役 森 猛 ⑩

乙： 住所
氏名 ⑩

連帯保証人： 住所
氏名 ⑩

極度額 30万円

家賃債務保証業者の提供する保証

家賃債務保証業者 の提供する保証	所在地：〒
	商号（名称）：
	電話番号：
	家賃債務保証業者登録番号 国土交通大臣（ ）第 号

（注）家賃債務保証業者の提供する保証を利用する場合に、記入します。この場合、連帯保証人欄への署名・押印は、不要となります。

