

「品川区東大井三丁目700番4の都有地活用による地域の福祉インフラ整備事業」質疑回答書

No.	公募要項等該当箇所		質問事項	回答
1	11 ページ	10 応募申込書類の提出-(1) 提出書類	ケ 法人及び既存運営施設の直近の監督官庁の実地検査等結果（指摘事項及び改善報告書等）及び既存運営施設の第三者評価結果（改善すべき事項）について 一部の施設が令和元年以来、実施検査をしていません。5 年以降のみ提出でよろしいでしょうか？	原則、令和4年度から令和6年度までに実施した検査等の結果について提出して下さい。 令和元年以来、実施検査をしていない施設については、提出不要です。
2	11 ページ	10 応募申込書類の提出-(1) 提出書類	ケ 法人及び既存運営施設の直近の監督官庁の実地検査等結果（指摘事項及び改善報告書等）及び既存運営施設の第三者評価結果（改善すべき事項）について 当該資料は特別養護老人ホーム等の高齢者施設に限らず、法人が運営する全ての事業（グループホーム、デイサービス等）を対象として提出する必要があるか、それとも応募事業に関連する事業に限定して提出すればよいか、ご教示いただければと思います。	介護保険事業に係るもののみに結構です。
3	11 ページ	10 応募申込書類の提出-(1) 提出書類	セ 決算書及び財務関係書類について 「令和 6 年度の決算書については、本計画の自己資金としてどの資金を充当するか該当箇所をマーキングし注書き」との指示ですが、決算書のどの書類にどのように注書きするのか具体的にお示しください。	令和 6 年度決算書の貸借対照表における「次期繰越活動収支差額」と「現預金」とを比較して少ない方の額及び現預金の他に取り崩し可能な各種積立金等も充当する場合はその額もマーキングしてください。 また、空欄に注書きとして、控除額（既存施設の運営資金（年間事業費の 1 2 分の 1））及び控除後の自己資金額をご記入ください。
4	12 ページ	10 応募申込書類の提出-(2) 提出部数・綴り方-ウ 抄本 8 部	「名称が記載されている書類については、黒マジックで名称部分を塗抹してください」との指示ですが、施設名称、施設所在地も対象ですか？また、応募申込書類 NO. 8 の法人パンフレットも塗抹の対象ですが、施設の写真、職員の写真（ユニフォーム着用）なども塗抹の対象でしょうか。細かい部分まで塗抹するとほぼ塗抹されたパンフレットになる者が出る場合がございますが問題ありませんか。 また、塗抹は、法人名を特定できないようにということですが、法人名、理事長名の他に、法人所在地、施設名、施設所在地も対象の認識で間違いはないですか。あわせて、前述の内容以外に塗抹が必要な箇所がありますか	法人が特定できないよう、法人所在地、施設名、施設所在地も黒塗りの対象です。その他、法人を特定できる可能性があると思われる情報についても黒塗りして下さい。これは全ての提出書類が対象です。 応募申込書類 NO. 8 の法人パンフレットですが、ほぼ塗抹されたパンフレットになる場合は、提出は正本のみで結構です。
5	14 ページ	11 借受申請書類の提出-(2) 提出部数・綴り方	フラットファイル、パイプファイル等の指定 ファイリングにおいて、フラットファイル、パイプファイル等の指定があるかご教示ください。	特段の指定はありません。
6	14 ページ	11 借受申請書類の提出-(2) 提出部数・綴り方	ファイリングする書類の印刷について 両面印刷・片面印刷の指定制限はありますでしょうか。	特段の指定はありません。

No.	公募要項等該当箇所		質問事項	回答
7	14 ページ	11 借受申請書類の提出-(2) 提出部数・綴り方	イ 副本2部について ファイルの表紙を含めて全ての書類に法人が特定できる名称、ロゴマーク等は一切使用しないでください。 とありますが、離職率表などの施設名を記載するような資料に関してはマスキングをするという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	14ページ	11 借受申請書類の提出-(2) 提出部数・綴り方	エ CD-ROM 1 枚 について 借受申請書の CD-ROM 提出ですが、格納するデータは様式指定のあるものだけですか？それとも借受申請書の書類すべてでしょうか。 また、データは PDF 格納ですか？それともワードやエクセルのデータでしょうか。	データとして提出可能なものは全て格納して下さい。ワード、エクセルでの提出が可能なものはワード、エクセルでお願いします。その他のものはPDFでお願いします。
9	14 ページ	11 借受申請書類の提出-(2) 提出部数・綴り方	エ CD-ROM 1 枚 について 法人名が書かれている正本と、マスキングされた副本と両方をCD-ROM に格納するという形でよろしいでしょうか	正本のみで結構です。
10	14 ページ	12 書類作成上の留意点	書類作成上の留意点について 各様式に枚数制限はあるか・適宜枠の幅を広げて良いか・行間の指定・文字サイズ・フォントの指定はあるかそれぞれご教示ください	特段の指定はありません。
11	19ページ	提出資料一覧 8 番 および 9 番	保育事業を展開している場合、保育事業の資料も提出でしょうか。	介護保険事業に係るもののみのみで結構です。
12	応募申込書	様式 2	備考欄にサービス種別と規模を記載とありますが、規模とは定員のことでよろしいですか	お見込みのとおりです。